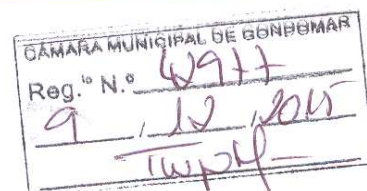




ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE GONDOMAR



Exmº. Senhor

Presidente da Câmara Municipal de
Gondomar

Sua referência

Sua comunicação

Nossa referência

133

Data

07-12-2015

ASSUNTO: “IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS - IMI – TAXA PARA 2016”

Levo ao conhecimento de V. Exª. que em sessão desta Assembleia Municipal, realizada no dia **27 de novembro de 2015**, foi deliberado aprovar a proposta da Câmara Municipal, sobre o assunto identificado em epígrafe.

A este assunto se referem os ofícios desse órgão nºs 21560 e 22825, datados de 05 e 26 de novembro de 2015, respetivamente, cujo processo se anexa.

Com os melhores cumprimentos.

O Presidente da Mesa da Assembleia Municipal,

(Aníbal Jaime Gomes Lira)

GOA/PR



Exmo. Senhor
Presidente da Assembleia Municipal
Sr. Aníbal Lira

Sua Referência

Sua Comunicação

Nossa Referência

Data

22825

26-11-2015

ASSUNTO: IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS – TAXA PARA 2016 – PROPOSTA

Exmo. Senhor Presidente,

Considerando a necessidade de proceder à retificação da proposta “Imposto Municipal sobre Imóveis – Taxa para 2016”, aprovada por deliberação de Câmara de 28 de outubro de 2015, em anexo remetemos informação para os Exmos. Senhores Deputados da Assembleia Municipal.

Por delegação do Presidente da Câmara

O Vereador,



(Dr. Carlos Brás)

Informação

Assunto: IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS – TAXA PARA 2016 – PROPOSTA

Por deliberação da Câmara Municipal, de 28 de outubro de 2015, foi aprovada a proposta identificada em epígrafe.

Sucedendo que, a taxa de IMI a aplicar aos prédios urbanos localizados na União de Freguesias de Foz do Sousa e Covelo, por lapso, foi indicada nos pontos 1 e 2, sendo que no ponto 1 é de 0,35% e no ponto 2 é de 0,30%.

Determina o artigo 174º do NCPA,

1 – Os erros de cálculo e os erros materiais na expressão da vontade do órgão administrativo, quando manifestos, podem ser retificados, a todo o tempo, pelos órgãos competentes para a revogação do ato.

Como, facilmente se constata, trata-se de um erro manifesto, um lapso de escrita, se atendermos a que a fundamentação para a prática do ato praticado em 2015 é a mesma de 2014, sendo que no ano de 2014, com efeitos para 2015, a taxa de IMI a aplicar foi de 0,30% na União de Freguesias de Foz do Sousa e Covelo.

Encontra-se marcada a sessão da Assembleia Municipal para o dia 27 de novembro do corrente ano, sendo esta competente nos termos da al. d) do nº 1 do artigo 25º, do Anexo I, da Lei 75/2013, de 12 de setembro, para fixar a taxa de IMI, pelo que urge retificar o ato praticado no dia 28 de outubro.

Verificados os pressupostos exigidos no nº 3, do artigo 35º, da Lei anteriormente citada, pode o Senhor Presidente da Câmara praticar atos da competência da Câmara, ficando os mesmos sujeitos a ratificação na primeira reunião realizada após a sua prática, sob pena de anulabilidade.

Assim, sendo manifesto tratar-se de um erro material na expressão da vontade do órgão respetivo, PROponho que o Senhor Presidente da Câmara retifique o ato administrativo de 28 de outubro de 2015, para que fique a constar do nº 1 da proposta a seguinte redação, em tudo o mais se mantendo os seus termos e fundamentos:

- 1- Fixar a taxa de IMI, a ser liquidado em 2016, em 0,35% aos prédios urbanos localizados na Freguesia de Baguim do Monte, na União das Freguesias de Fânzeres e S. Pedro da Cova, na União das Freguesias de Gondomar, Valbom e Jovim e na Freguesia de Rio Tinto;

O ato de retificação deve ser submetido a ratificação na próxima reunião de Câmara.

Gondomar, 26 de novembro de 2015

Por delegação do Presidente da Câmara

O Vereador,

(Dr. Carlos Brás)

Caro Vereador,
Atendendo ao
AN do Conselho
que o propôs,
A R.A. R. C. C. no
proposta alçada de 2015
26. nov. 2015
f. lh



CÂMARA MUNICIPAL
DE
GONDOMAR

28. OUT 2015

DELIBERAÇÃO DE ____/____/____

9
Vai

IMPOSTO MUNICIPAL SOBRE IMÓVEIS (IMI) – TAXA PARA 2016 – PROPOSTA

Presente à consideração da Câmara, a proposta que adiante segue, sobre o assunto identificado em epígrafe, apresentada pelo Vereador Senhor Dr. Carlos Brás.

A Câmara, ciente da proposta anexa e depois de se certificar que é competente para conhecer da questão, deliberou, por

maioria aprovou a proposta anexa.
Votaram contra os Vereadores Srs. Sr. João Henrique e Sr. Sofia Martins que apresentaram a declaração de voto que adiante segue.

Abstiveram-se o Vereador Sr. Eng.º Rui Figueiras.

28. OUT 2015

João
Garcia

PROPOSTA

De acordo com o previsto do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI), é da competência do Município fixar, anualmente, as taxas a aplicar aos prédios urbanos de acordo com os limites estabelecidos na legislação em vigor.

O Decreto-lei nº 287/2003, que aprovou o CIMI, na sua actual redacção, estabelece no seu artigo 112º as seguintes taxas a aplicar:

- Prédios rústicos: 0,8 %
- Prédios urbanos: 0,3% a 0,5%

Considerando:

- Que a penalização que os contribuintes têm vindo a sofrer, consequência da conjuntura económica adversa que o país atravessa;
- Que o Executivo pretende incorporar critérios de discriminação positiva, para os territórios mais desfavorecidos, no sentido de contribuir, pela via fiscal, para a coesão territorial e para a justiça social;
- Que a política fiscal deve assumir também uma função de estímulo e incentivo à adequada manutenção e preservação do património imobiliário,

PROPONHO

Que, nos termos do artigo 112º do Código do Imposto Municipal sobre Imóveis (CIMI), a Câmara Municipal delibere:

- 1- Fixar a taxa de IMI, a ser liquidado em 2016, em 0,35% aos prédios urbanos localizados na Freguesia de Baguim do Monte, na União das Freguesias de Foz do Sousa e Covelo, na União das

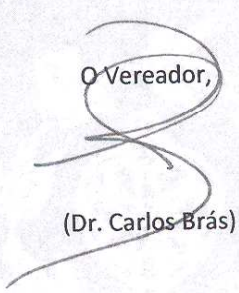
28. OUT 2015



- Freguesias de Fânzeres e S. Pedro da Cova, na União das Freguesias de Gondomar, Valbom e Jovim e na Freguesia de Rio Tinto;
- 2- Fixar a taxa de IMI, a ser liquidado em 2016, em 0,30% aos prédios urbanos localizados na União das Freguesias da Foz do Sousa e Covelo, União das Freguesias de Melres e Medas e na Freguesia da Lomba;
 - 3- Atribuir aos prédios constantes da lista anexa um agravamento de 30 %, nos termos do disposto no nº 8, do artigo 112º, do CIMI;
 - 4- Submeter a presente proposta à Assembleia Municipal para deliberação.

Gondomar, 23 de outubro de 2015

Por Delegação do Presidente da Câmara



O Vereador,

(Dr. Carlos Brás)

LISTAGEM DE PRÉDIOS DEGRADADOS

Localização do Imóvel	Localidade	Freguesia	Artigo Matricial	Proprietário
Avenida General Humberto Delgado, nº 1245/1237	Fânzeres	União de Freguesias de Fânzeres e S. Pedro da Cova	U-8118	Tete Maia- Empreendimentos Imobiliários, S. A.
Rua da Coelhoira, nº 45	Fânzeres	União de Freguesias de Fânzeres e S. Pedro da Cova	U-2510	Maria de Fátima Moura Teixeira - Cabeça de Casal da Herança de:
Rua da Coelhoira, nº 59	Fânzeres	União de Freguesias de Fânzeres e S. Pedro da Cova	U-2512	Alberto de Castro Gandra - Cabeça de Casal da Herança de :
Rua da Coelhoira, nº 67	Fânzeres	União de Freguesias de Fânzeres e S. Pedro da Cova	U-9853	Maria da Piedade - Cabeça de casal da Herança de: e outros
Rua de Santa Ovaia, nº 169/183	Fânzeres	União de Freguesias de Fânzeres e S. Pedro da Cova	U-10137	Albina Ferreira de Sousa Dias Morais das Neves
Rua Santa Bárbara, nº 72	Fânzeres	União de Freguesias de Fânzeres e S. Pedro da Cova	U-10845	Inovsale - Lda.
Rua da Escoura, nº 65	Jovim	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-4358	Manuel Ferreira Martins de Oliveira
Avenida Feyzin - Labercos	Lomba	Lomba	U-264	Bernardina Barbosa das Neves - Cabeça de Casal da Herança de:
Avenida Feyzin - Largo da Praia	Lomba	Lomba	U-977	Manuel Augusto Santos Lopes
Lugar de Sante - D'Além	Lomba	Lomba	U-544	Alexandrina Gonçalves Viana - Cabeça de Casal da Herança de:
Lugar de Sante - Largo da Praia	Lomba	Lomba	U-209	Amélia Reis Teixeira Lopes
Rua das Penas - Labercos	Lomba	Lomba	U-243	Manuel Joaquim da Rocha
Rua das Pereirinhas - Lomba	Lomba	Lomba	U-39	Joaquim Augusto Carvalho Santos
Rua dos Mineiros - Areja	Lomba	Lomba	U-119	Aires Teixeira de Carvalho e outros
Travessa da Alegria - Sante	Lomba	Lomba	U-131	Francisco de Sousa Gomes
Estrada Exterior da Circunvalação, nº 1576/1582	Rio Tinto	Rio Tinto	U-610	Irene dos Santos Oliveira Moutinho
Estrada Exterior da Circunvalação, nº 3764	Rio Tinto	Rio Tinto	U-2830	Emir Empresa Industriais e Representações, Lda
Rua Afonso de Albuquerque, nº 259/261	Rio Tinto	Rio Tinto	U-766	João Ferreira Delindro
Rua Afonso de Albuquerque, nº 476	Rio Tinto	Rio Tinto	U-2411	Luís Domingues Esteves
Rua Afonso de Albuquerque, nº 542	Rio Tinto	Rio Tinto	U-641	Américo Teixeira Construção Civil e Obras Públicas, Lda
Rua D. Afonso Henriques, nº 412	Rio Tinto	Rio Tinto	U-10018	Soc. de Transportes do Porto, SA



GONDOMAR
Município de Gondomar

LISTAGEM DE PRÉDIOS DEGRADADOS

Localização do Imóvel	Localidade	Freguesia	Artigo Matricial	Proprietário
Rua D. Afonso Henriques, nº 749/753	Rio Tinto	Rio Tinto	U-210	Maria Natália de Jesus Ferreira Correia
Rua da Boavista, nº 36	Rio Tinto	Rio Tinto	U-9014	Engi Arqui Soc. de Construções, Lda
Rua da Carreira, nº 25	Rio Tinto	Rio Tinto	U-1282	Fernando Jorge Ribeiro de Ferreira
Rua da da Ponte, n.º 243 com a Rua Pedro Nunes, n.º 3	Rio Tinto	Rio Tinto	U-4681	José Carlos Pimenta Machado da Silva e outros
Rua da Estrada Nova, nº 307/313	Rio Tinto	Rio Tinto	U-2047	Custódio José Ferreira Freitas
Rua da Independência, nº 200	Rio Tinto	Rio Tinto	U-311	Domingos Gomes Ferreira de Almeida
Rua da Independência, nº 204/220	Rio Tinto	Rio Tinto	U-312	Domingos Gomes Ferreira de Almeida
Rua das Arroteias, nº 310/318	Rio Tinto	Rio Tinto	U-375	Manuel João Isidoro Pinto
Rua David Correia da Silva, nº 613	Rio Tinto	Rio Tinto	U-898	Carlos Manuel Almeida da Silva
Rua David Correia da Silva, nº 617	Rio Tinto	Rio Tinto	U-899	Carlos Manuel Almeida da Silva
Rua do Bazar, nº 70	Rio Tinto	Rio Tinto	U-13666	Luís Filipe Silva Santos
Rua do Rio, nº 124	Rio Tinto	Rio Tinto	U-5083	Ernesta de Jesus - Cabeça de Casal da Herança de:
Rua dos Heróis da Pátria, nº 67	Rio Tinto	Rio Tinto	U-128	José de Magalhães Mota
Rua dos Heróis da Pátria, nº 72	Rio Tinto	Rio Tinto	U-16032	Luciano Domingos Batista Seixas
Rua Dr. Oliveira Lobo, nº 661	Rio Tinto	Rio Tinto	U-2658	Sotocal - Soc. Torrefactora Cafés Angola, Lda
Rua Dr. Porfírio de Andrade, nº 78	Rio Tinto	Rio Tinto	U-2187	Belmira Ferreira da Silva- cabeça de Casal da Herança de:
Rua João Vieira, nº 1016	Rio Tinto	Rio Tinto	U-2392	Mário Pinto Sequeira - Cabeça de Casal da Herança de:
Rua Pedro Álvares Cabral, nº 400	Rio Tinto	Rio Tinto	U-8693	Obviaface Arquitectura e Construção, Lda
Rua Pedro Álvares Cabral, nº 717	Rio Tinto	Rio Tinto	U-4427	António Augusto Duarte
Rua Pedro Álvares Cabral, nº 770	Rio Tinto	Rio Tinto	U-844	Manuel da Silva dos Santos Pereira
Rua Pedro Nunes, nº 57	Rio Tinto	Rio Tinto	U-4228	Maria da Cunha Ferreira Guedes

28 OUT 2015

13
P. 13



CONDOMAR
Imobiliária

LISTAGEM DE PRÉDIOS DEGRADADOS

Localização do Imóvel		Localidade		Freguesia	Artigo Matricial	Proprietário
Estrada D. Miguel, nº 1429	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-13771	Somobilis Imobiliária, Lda		
Rua Alegre	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-8670	Adolfo Mesquita Teixeira de Carvalho e outros		
Rua Alegre	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-8673	Adolfo Mesquita Teixeira de Carvalho e outros		
Rua Alegre	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-8676	Adolfo Mesquita Teixeira de Carvalho e outros		
Rua Alegre	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-8655	António Fernando Lima Moura da Silva		
Rua Alegre, nº 156/158	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-8691	Maria Ferreira Cavadas		
Rua Alegre, nº 98/100	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-8688	Maria Ferreira Cavadas		
Rua Alegre, nº 98/100	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-9590	Manuel Alfredo Monteiro de Almeida, Cabeça de Casal da Herança de:		
Rua António Arouca, nº 345	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-14396	Rosa Vígario da Fonseca		
Rua António Arouca, nº 346/348	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-9593	Manuel Alfredo Monteiro de Almeida, Cabeça de Casal da Herança de:		
Rua António Arouca, nº 353	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-9596	David Martins Santos, Cabeça de casal da herança de:		
Rua António Arouca, nº 361	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-9575	Consulteam- Consultores de Gestão, Lda		
Rua Central de Ermentão - Ermentão	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-9578	Consulteam- Consultores de Gestão, Lda		
Rua Central de Ermentão - Ermentão	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-13591	Rodrigo da Conceição Costa		
Rua Central de Ermentão, nº 622	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-9569	Serafim Domingos Neves da Silva		
Rua Central de Ermentão, nº 987	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-9763	José Carmindo Lima Moura da Silva		
Rua da Aldeia Nova, nº 121	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-10268	Manuel José da Silva Vilaça		
Rua da Fontela, nº 310/315	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-8981	José de Castro Pereira de Sousa		
Rua do Pevidal, nº 167	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-8993	Fernando Miguel da Graça Oliveira		
Rua do Pevidal, nº 238	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-13262	Anibal Marques de Oliveira -Cabeça de Casal da Herança de:		
Rua do Picoto, nº 132	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-9296	Maria Armandina Martins Viana		
Rua do Vinhal, nº 500	S. Cosme	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim				

28. OUT 2015

24
Pêça

LISTAGEM DE PRÉDIOS DEGRADADOS

CONDOMAR
DE ALUGAR DO GONDOMAR

Proprietário

Artigo Matrícula

Freguesia

Localidade

Localização do Imóvel

Maria Guilhermina Sousa de Azevedo Lobo Nunes

U-8388

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

S. Cosme

Rua dos Combatentes da Grande Guerra - Quintã

Maria Guilhermina Sousa de Azevedo Lobo Nunes

U-8391

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

S. Cosme

Rua dos Combatentes da Grande Guerra - Quintã

Maria Guilhermina Sousa de Azevedo Lobo Nunes

U-8394

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

S. Cosme

Rua dos Combatentes da Grande Guerra - Quintã

Herança de José da Silva

U-8499

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

S. Cosme

Rua Monte Crasto, nº 120

Álvaro Fontes das Neves Lopes- Cabeça de Casal da Herança de: e outros

U-8184

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

S. Cosme

Rua Novais da Cunha, nº 1034

Álvaro Fontes das Neves Lopes- Cabeça de Casal da Herança de: e outros

U-8187

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

S. Cosme

Rua Novais da Cunha, nº 1082

Arlindo Carlos da Silva Magalhães, Cabeça de Casal da Herança de: e outros

U-11245

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

S. Cosme

Rua Santo Elói, nº 163/165

Américo Fernando de Moura Viana e outros

U-4828

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

S. Cosme

Travessa António Sérgio - Lagoa

Domingos Martins Ferreira - Cabeça de Casal da Herança de:

U-8475

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

S. Cosme

Travessa do Monte Crasto, s/n

Marília Orquídea Vilas Boas Pereira, Cabeça de Casal da Herança de:

U-9041

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

S. Cosme

Travessa do Taralhão, nº 1

José da Silva - Cabeça de Casal da Herança de:

U-8499

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

S. Cosme

Travessa Monte Crasto, nº 120

Manuel Arlindo Sousa Neves

U-12318

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

S. Cosme

Travessa Monte Crasto, nº 185/187

Elsa Maria Pereira da Rocha

U-11556

União de Freguesias de Fânzeres e
União de Freguesias de Fânzeres e

S. Pedro da Cova

Rua da Pedra Verde, nº 138

José Fernando de Sousa Pedroso

U-11676

S. Pedro da Cova

S. Pedro da Cova

Rua do Parque, nº 301

Presdouro Pre Esforçados Beira Douro ,SA

U-6009

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

Valbom

Lugar da Ribeira de Abade

Manuel Fernandes Ferreira e outro

U-6565

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

Valbom

Rua da Capela da Lagoa - Gato

Sofii -Imobiliária, SA

U-4480

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

Valbom

Rua das Oliveiras, nº 30

Oldemiro dos Reis Fernandes

U-4630

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

Valbom

Rua dos Artesãos - Fonte Pedrinha

Maria Fernanda Martins Vieira e outro

U-3978

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

Valbom

Rua dos Pescadores, nº 280 com a Rua da Bela Vista, nº 15

Emília Neves do Espírito Santo Giesta

U-4546

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

Valbom

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1401/1403

Caixa Económica Montepio Geral

U-10326-A

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

Valbom

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1507

28 OUT 2015

LISTAGEM DE PRÉDIOS DEGRADADOS

Proprietário

Artigo Matricial

Freguesia

Localidade

Localização do Imóvel

Caixa Económica Montepio Geral

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1507

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326 -B

Caixa Económica Montepio Geral

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1507

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326 -C

Caixa Económica Montepio Geral

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1507

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326 .D

Caixa Económica Montepio Geral

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1507

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326 -E

Caixa Económica Montepio Geral

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1507

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326 -F

Caixa Económica Montepio Geral

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1507

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326 -G

Caixa Económica Montepio Geral

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1507

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326 -H

Caixa Económica Montepio Geral

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1507

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326 -I

Caixa Económica Montepio Geral

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1507

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326 -J

Caixa Económica Montepio Geral

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1507

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326 -L

Caixa Económica Montepio Geral

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1507

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326 -M

Caixa Económica Montepio Geral

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1507

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326 -N

Caixa Económica Montepio Geral

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1507

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326 -O

Caixa Económica Montepio Geral

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1507

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326 -P

Caixa Económica Montepio Geral

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1507

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326 -Q

Caixa Económica Montepio Geral

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1507

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326 -T

Caixa Económica Montepio Geral

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1507

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326 -AC

Caixa Económica Montepio Geral

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1507

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326 -K

José Arnaldo Lopes da Torre

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1507

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326-R

Construções, LUCDOM, Lda

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1515

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326-S

Manuel de Castro Pereira

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1515

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326-X

Maria de Fátima Teixeira da Silva

Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1515

Valbom

União de Freguesias de Gondomar
(S. Cosme), Valbom e Jovim

U-10326-X

Maria de Fátima Teixeira da Silva

29. OUT 2015

26
V. C. C.

LISTAGEM DE PRÉDIOS DEGRADADOS

Localização do Imóvel	Localidade	Freguesia	Artigo Matricial	Proprietário
Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1515	Valbom	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-10326 -V	SIMVAL - Soc. Imobiliária Monteiro e Martins, Lda
Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1515	Valbom	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-10326 -Z	SIMVAL - Soc. Imobiliária Monteiro e Martins, Lda
Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1515	Valbom	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-10326 -AA	SIMVAL - Soc. Imobiliária Monteiro e Martins, Lda
Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1515	Valbom	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-10326 -AB	SIMVAL - Soc. Imobiliária Monteiro e Martins, Lda
Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1515	Valbom	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-10326 -AD	SIMVAL - Soc. Imobiliária Monteiro e Martins, Lda
Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1515	Valbom	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-10326 -U	Damião Fernando de Jesus Almeida
Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1515	Valbom	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-4633	Pedro Emanuel Martins Gonçalves dos Reis
Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1152	Valbom	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-4552	António Alves Viana - Cabeça de Casal da Herança de:
Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1544	Valbom	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-11482	Fernando Luis de Sousa Martins - Cabeça de Casal da Herança de:
Rua João de Deus, nº 435	Valbom	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-5393	António Fernando Neves Pascoal
Rua Nossa Sra. de Fátima, nº 301	Valbom	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-11506	Manuel Ferreira Herdeiros
Rua Nuno Álvares e Rua Dr. Joaquim Manuel da Costa, nº 1131/1141	Valbom	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-4999	Odete Clarinda de Sousa Maia
Rua Nuno Álvares, nº 683	Valbom	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-7979	Esperança de Fátima Silva de Castro Fernandes e outros
Rua Padre Manuel Barbosa Pereira, lote 64	Valbom	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim	U-4276	Pedro Vladimiro Brito Pimenta
Rua Urmelino de Brito, nº 87/91/97	Valbom	União de Freguesias de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim		

28. OUT 2015

28. OUT 2015



CÂMARA MUNICIPAL
DE
GONDOMAR

Declaração de voto Ponto 3:

Embora concordando com os valores fixados nos Pontos 1 e 2, o mesmo voto é contrário, por não fazer parte do prelo o IIR Família. Trata-se de uma medida de equidade e justiça, pois o imposto só age, parte do princípio que uma casa mais ou menos luxuosa, dando origem a um imposto mais elevado. Contudo, holders de uma família mais não se trata de um luxo mas sim de uma necessidade.

Também é concordamos c/o que vem a ser a 30% previsto no Ponto 3. A veracidade

Ass. do Sr. João Maria
Rosário João Martins