



CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR

EDITAL

Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 15/87
Lote 25 da Freguesia de Baguim do Monte

Luís Filipe Araújo, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Gondomar, com competência delegada por despacho do Exmo. Sr. Presidente da Câmara, torna público que, nos termos do artigo 27.º n.º 3 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro na sua redação atual e artigo 12.º n.º 5 do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação (RMUE), se procede, por este meio, à notificação dos interessados para se pronunciarem, querendo, sobre o pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 15/87, requerido pelo proprietário do lote 25, sito na Rua das Cavadas, freguesia de Baguim do Monte, a que respeita o processo camarário n.º 13/1984/2639, pertencente a Manuel António Ferreira Barbosa.

A alteração ao loteamento requerida por Jorge Alexandre Ferreira de Sousa (processo 02/2020/71), consiste:


- a. Diminuição da área do lote, passando para 460m²;
- b. Alteração dos limites do lote;
- c. Cedência de 12m² de área do lote ao domínio público para reperfilamento do arruamento confrontante a nascente;
- d. Alteração da localização do polígono de implantação, bem como a sua localização;
- e. Aumento da área de implantação;
- f. Aumento da área de construção;
- g. Aumento do número de pisos, introdução de um piso em cave;
- h. Alteração da tipologia, passando de unifamiliar para bifamiliar;
- i. Demolição das construções já preexistentes aquando do licenciamento da operação de loteamento inicial.

O processo poderá ser consultado todos os dias úteis, no Balcão Único, das 9.00 horas às 17,00 horas, mediante prévia solicitação no local e as sugestões ou reclamações dos interessados deverão ser apresentadas por escrito, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, identificando devidamente o seu subscritor e entregue pessoalmente ou remetido através do correio ao serviço acima mencionado, no prazo de 10 dias úteis e iniciar-se-á após a data desta publicação.

Para constar e devidos efeitos se publica este edital a afixar nos locais de estilo e na página da autarquia na Internet.

Paços do Município de Gondomar, 11 de Junho de 2021

O Vice-Presidente


(Luís Filipe Araújo)