



GONDOMAR
o Ouro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

MUNICÍPIO DE GONDOMAR
Setor do Património

EDITAL

Venda em hasta pública com licitação verbal de um lote de terreno para construção de habitação, sito na Rua Capela da Lagoa, em Valbom

Sandra Eunice Ramos de Almeida, Vereadora da Câmara Municipal de Gondomar, no âmbito da delegação de competências que lhe foi conferida por despacho de 6 de setembro de 2019, torna público, que no dia 4 de maio de 2021, pelas 10:00 horas, terá lugar no salão nobre dos Paços do Município a Hasta Pública com licitação verbal para alienação de 1 lote de terreno com capacidade construtiva que passo a indicar:

Lote nº. 1, sito na Rua Capela da Lagoa, em Valbom, com a área de 275,00m², sendo o valor base para a licitação de 23.500,00€.

O lote, de acordo com o previsto no Plano Diretor Municipal está inserido numa zona de “Solo Urbanizado, Espaços Residenciais Tipo II”, pelo que, de acordo com o índice de utilização máximo de 0.8 previsto para o local, a área de bruta de construção não poderá exceder 220,00m².

A participação na Hasta Pública será feita, por todos os presentes interessados, mediante licitação verbal, no ato da Hasta Pública, sendo os lances mínimos para licitação de 250,00€, a partir do valor base fixado.

O lote será entregue ao licitante que oferecer maior valor e adjudicado, no ato da hasta pública, mediante o pagamento de 10% do valor da adjudicação, por cheque, a título de sinal e como princípio de pagamento.



GONDOMAR
o Ouro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

MUNICÍPIO DE GONDOMAR
Setor do Património

O valor restante, ou seja, 90% do valor da venda será pago no ato da celebração da escritura de venda que será celebrada logo que estejam reunidos os documentos necessários à mesma até ao limite de 60 dias após a adjudicação.

A presente Hasta Pública é regulamentada pela Lei nº. 75/2013 de 12 de setembro e pelo Decreto-Lei nº. 280/2007 de 7 de agosto

Para constar, publica-se o presente edital, bem como planta anexa, no endereço eletrónico deste Município www.cm-gondomar.pt e nos locais de estilo do costume.

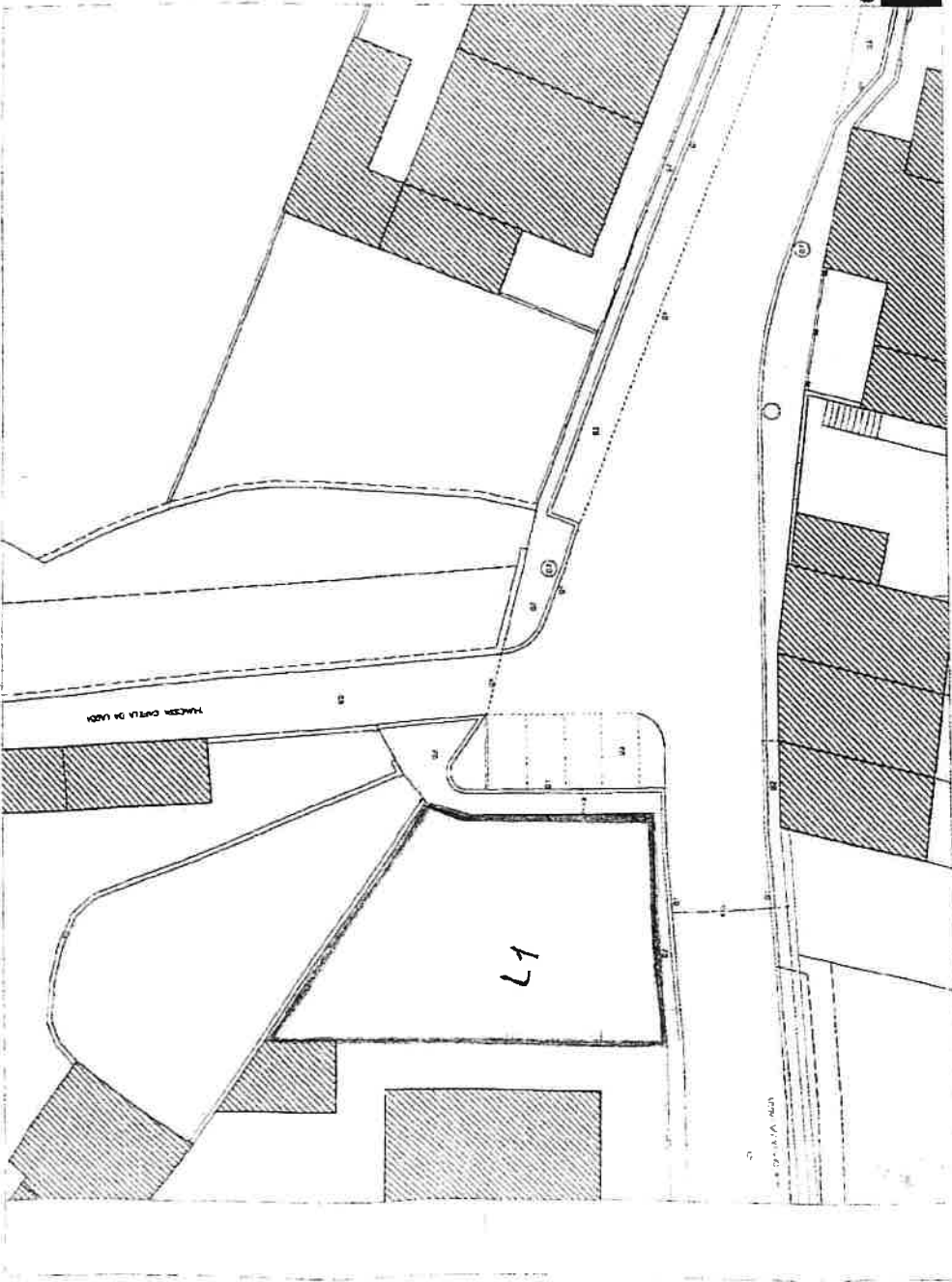
Paços do Município de Gondomar, 25 de março de 2021

Por delegação¹ do Presidente da Câmara

A Vereadora do Património,

(Sandra Almeida, Dr.ª)

¹ Nos termos do despacho do Senhor Presidente datado de 6 de setembro de 2019.



PROPOSTA DE PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO TERRENO Nº 5, INTERSEÇÃO AV. JACQUES GUYON Nº 450, BAIRRO REFORMA, PORMENOR, VALBOM, MUNICÍPIO DE PORMENOR, ESTADO DE MATO GROSSO DO SUL, BRASIL.

CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR . DOM
TERRENO Nº LARGO DA CAPELA DA LAGOA, VALBOM
ESTUDO DE PORMENOR
PLANTA DE TRABALHOS