



GONDOMAR

é Dourado

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas em 17/11/2021, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas e a em 25/10/2021, foram DEFERIDOS os processos cuja 7 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 24 de novembro de 2021

O Presidente da Câmara



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

19/11/2021

Despachos

De 17/11/2021 a 17/11/2021

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2018/47804	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2018/338/0
Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso Local Obra: Rua Mestre Joaquim Pereira Ramos - 53 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2020/24827	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2020/183/0
Requerente: Fernando José Mendes Pinheiro Local Obra: Rua Trás da Serra de Cima - Lote 20 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2020/30897	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2020/219/0
Requerente: Tiago José Pereira Pacheco Local Obra: Rua Escola Dramática, 597 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2020/46623	Legalização	Habitação familiar	01/2020/305/0
Requerente: Bárbara Viana de Oliveira Local Obra: Rua Nova Soutelo, 59 - Lote 73 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2020/54912	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2020/353/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Estrada de Dom Miguel - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2020/56123	Legalização	Habitação familiar	01/2020/358/0
Requerente: Antenor Areal Garrido Teixeira Ferreira Local Obra: Rua da Igreja, 5 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2020/62422	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2020/416/0
Requerente: Luis Paulo Novais Pacheco Local Obra: Rua Poeta Adriano Correia de Oliveira - Lote 166 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

19/11/2021

Despachos

De 17/11/2021 a 17/11/2021

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/10921	Diversos	Outros	01/2015/316/0
Requerente: Manuel Jorge Silva Gomes Local Obra: Rua da Restauração, 895 - Areosa - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/11140	Licença	Indústria	01/2019/486/0
Requerente: José Vieira da Costa, Unipessoal, Lda Local Obra: Rua Dom Miguel, 375 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/13349	Junção de Elementos	Outros	01/2020/379/0
Requerente: Sandra Rafaela Alves Rocha Pinto Local Obra: Avenida 25 de Abril, 250 - 256 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/16607	Prorrogação de Licenças	Habitação familiar	01/2018/52/0
Requerente: José António da Costa Dias Local Obra: Viela da Vareira, 34 - Rua da Vareira, 530-534 - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/19203	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2021/131/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Rua Cimo da Costa, 95 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/27580	Legalização	Habitação familiar	01/2021/146/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Travessa do Lavadouro, 85 - lote 21 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/32144	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2021/180/0
Requerente: Helder Francisco Gonçalves de Sousa Local Obra: Rua Carvalha Baixo, 332 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

19/11/2021

Despachos

De 17/11/2021 a 17/11/2021

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/45494	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2021/286/0
Requerente: José Maria Pinto Carreira Quinta Local Obra: Rua da Estrada Nova, 143 - 153 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/46770	Legalização	Habitação familiar	01/2016/156/0
Requerente: Ezequiel João da Silva Vieira Local Obra: Rua Deolinda Martins Ferreira, 230 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/52226	Licença de Utilização	Habitação familiar	01/2017/224/0
Requerente: Saul Lereno Castro Santos Pereira Local Obra: Rua Novais da Cunha, 1004 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/52446	Legalização	Habitação familiar	01/2021/331/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua 25 de Abril, 42 - Lote 45 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/53092	Licença de Utilização	Habitação familiar	01/2019/535/0
Requerente: Albino António da Silva Oliveira Moura Local Obra: Travessa da Fontela, 10 - 12 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/53281	Licença de Utilização	Habitação familiar	01/2019/536/0
Requerente: Albino António da Silva Oliveira Moura Local Obra: Travessa da Fontela, 2 - 4 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/56543	Projectos de Especialidade	Habitação familiar	01/2021/68/0
Requerente: Nuno Miguel da Nova Magalhães Nunes Local Obra: Travessa Dom Miguel - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

19/11/2021

Despachos

De 17/11/2021 a 17/11/2021

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/57639	Prorrogação de Licenças	Outros	01/2020/418/0
Requerente: José Manuel Moreira de Castro Local Obra: Estrada de Dom Miguel, 1791 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/60231	Licença de Utilização	Habitação familiar	01/2018/462/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Rua da Cavada, 0 - Lote 4 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/61036	Diversos	Outros	01/2020/274/0
Requerente: Herança de António Pereira Gomes Local Obra: Urbanização Encosta Douro - Lote 36 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/61219	Licença de Utilização	Habitação familiar	01/2020/140/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua da Campaíinha, 235 - 241 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/61712	Diversos	Habitação familiar	01/2015/76/0
Requerente: Rui Miguel Silva Almeida Teixeira Local Obra: Rua Santa Bárbara - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/62260	Licença	Habitação familiar	01/2020/249/0
Requerente: Ana Maria Pires Palhas Pereira Local Obra: Rua Quinta do Roseiral - Lote 18 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/63530	Licença	Habitação familiar	01/2020/161/0
Requerente: Maria Helena Gama da Cunha Gomes Local Obra: Rua Padre Arnaldo Oliveira Duarte - Lote 25 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Aprovação de nº de polícia			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

19/11/2021

Despachos

De 17/11/2021 a 17/11/2021

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/64335	Licença	Habitação familiar	01/2021/146/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Travessa do Lavadouro, 85 - lote 21 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/65197	Licença	Habitação familiar	01/2020/389/0
Requerente: Catarina Carneiro de Queirós Local Obra: Rua das Tulipas, 99 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2020/52961	Loteamento novo	Outros	02/2020/103/0
Requerente: Maria Albertina Lopes de Carvalho Oliveira Local Obra: Rua da Giesta - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2021/41431	Alteração ao loteamento	Outros	02/2021/96/0
Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva Local Obra: Rua Central de Trás da Serra - Lote 85 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2021/65361	Diversos	Habitação familiar	02/2021/90/0
Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso Local Obra: Travessa Dom Miguel, 29 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2020/44648	Projecto de Arquitectura	Armazém, Indústria, Comércio ou S	05/2020/31/0
Requerente: Frederico Alfredo Alves de Brito Moura Pereira Local Obra: Rua Outeiro - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/1972/3002	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	10/1972/3002/0
Requerente: Casimiro Alberto dos Santos Freitas Local Obra: Rua de Murjães, 48 - Lote 1 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Aprovação de nº de polícia			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

19/11/2021

Despachos

De 17/11/2021 a 17/11/2021

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2021/8531	Licença de Utilização	Armazéns	10/1992/674/0
Requerente: Tropasso - Gestão imobiliária Lda			
Local Obra: Estrada de D. Miguel, 640 - 664, 684, 706, 714 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2021/43787	Legalização	Habitação + Estabelecimentos	10/1969/814/0
Requerente: António Cândido Amaral da Silva			
Local Obra: Rua da Igreja, 363 - 369 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2021/47374	Licença de Utilização	Serviços Online	10/2000/9185/0
Requerente: Mário Luís Fróis Lemos do Amaral			
Local Obra: Rua Central de Ermentão, 1170 - a 1326 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 11/2021/36859	Propriedade Horizontal	Outros	11/1977/1578/0
Requerente: Augusto Dias Vieira			
Local Obra: Rua da Carreira - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 11/2021/43197	Licença de Utilização	Habitação familiar	11/1977/1578/0
Requerente: Ricardo Paulo Castro Maia da Costa			
Local Obra: Rua da Carreira - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 11/2021/48797	Propriedade Horizontal	Habitação familiar	11/1990/829/0
Requerente: António Fernando Castro Moura e Sousa			
Local Obra: Rua da Restauração, 436 - Areosa - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 11/2021/54270	Propriedade Horizontal	Habitação familiar	11/2007/2497/0
Requerente: Luís Miguel da Costa Pereira			
Local Obra: Rua Almirante Pinheiro de Azevedo, 57 - lote 1 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Deferido			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

19/11/2021

Despachos

De 17/11/2021 a 17/11/2021

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2021/29349	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	34/2021/16/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira			
Local Obra: Travessa Doutor Oliveira Lobo - lote 1 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Deferido			

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2021/43974	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	34/2021/31/0
Requerente: Fernando António Correia Vieira			
Local Obra: Rua das Magnólias - Lote nº 7 - Freg.>> Melres e Medas			
Despacho: Deferido			

Total de despachos: 45