



**GONDOMAR**  
*é D'ouro*

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

## **EDITAL**

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas em 17/03/2022, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS os processos cuja 4 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 24 de março de 2022

O Presidente da Câmara



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

11/04/2022

**Despachos**

De 17/03/2022 a 17/03/2022

| Requerimento                                                                                                                                                                                           | Tipo Pedido                     | Tipo Utilização                   | Processo      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|---------------|
| ▶ 01/2020/22984                                                                                                                                                                                        | Projecto de Arquitectura        | Habitação familiar                | 01/2020/167/0 |
| <b>Requerente:</b> Adelino Jorge Aguiar Bastos<br><b>Local Obra:</b> Rua Nossa Senhora de Fátima, 299 - Freg.>> Melres e Medas<br><b>Despacho:</b> Deferido                                            |                                 |                                   |               |
| Requerimento                                                                                                                                                                                           | Tipo Pedido                     | Tipo Utilização                   | Processo      |
| ▶ 01/2020/44411                                                                                                                                                                                        | Alinhamentos e cotas de soleira | Armazéns                          | 01/2019/271/0 |
| <b>Requerente:</b> António Gonçalves Pereira<br><b>Local Obra:</b> Rua Professor Egas Moniz, 1237 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Deferido                          |                                 |                                   |               |
| Requerimento                                                                                                                                                                                           | Tipo Pedido                     | Tipo Utilização                   | Processo      |
| ▶ 01/2021/17512                                                                                                                                                                                        | Projectos de Especialidade      | Armazém, Indústria, Comércio ou S | 01/2020/250/0 |
| <b>Requerente:</b> Mário Manuel Neves Marques dos Santos<br><b>Local Obra:</b> Rua José Saramago - Rua José Cardoso Pires - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Deferido  |                                 |                                   |               |
| Requerimento                                                                                                                                                                                           | Tipo Pedido                     | Tipo Utilização                   | Processo      |
| ▶ 01/2021/38911                                                                                                                                                                                        | Licença                         | Habitação familiar                | 01/2018/335/0 |
| <b>Requerente:</b> Carlos Manuel da Rocha Fraga<br><b>Local Obra:</b> Rua Combatente Rolando Santos Pinto, 447 - Viela do Rato, 25 - Lixa - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo<br><b>Despacho:</b> Deferido |                                 |                                   |               |
| Requerimento                                                                                                                                                                                           | Tipo Pedido                     | Tipo Utilização                   | Processo      |
| ▶ 01/2021/46830                                                                                                                                                                                        | Legalização                     | Habitação + Estabelecimentos      | 01/2021/297/0 |
| <b>Requerente:</b> Artur Manuel de Oliveira Guedes<br><b>Local Obra:</b> Rua das Mimosas - Tv. das Mimosas - Lote 1 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Deferido        |                                 |                                   |               |
| Requerimento                                                                                                                                                                                           | Tipo Pedido                     | Tipo Utilização                   | Processo      |
| ▶ 01/2021/49524                                                                                                                                                                                        | Projecto de Arquitectura        | Habitação familiar                | 01/2021/315/0 |
| <b>Requerente:</b> Ricardo Joel Santos Garrido<br><b>Local Obra:</b> Rua Engenheiro Farinas Almeida, 406 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova<br><b>Despacho:</b> Deferido                           |                                 |                                   |               |
| Requerimento                                                                                                                                                                                           | Tipo Pedido                     | Tipo Utilização                   | Processo      |
| ▶ 01/2021/52453                                                                                                                                                                                        | Alteração                       | Armazém, Indústria, Comércio ou S | 01/2019/54/0  |
| <b>Requerente:</b> Marta Alexandra Barroso Guerreiro<br><b>Local Obra:</b> Travessa das Mimosas, 184 - 224 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova<br><b>Despacho:</b> Deferido                         |                                 |                                   |               |

**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

11/04/2022

**Despachos**

De 17/03/2022 a 17/03/2022

| Requerimento                                                                                              | Tipo Pedido                                                        | Tipo Utilização    | Processo      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
| ▶ 01/2021/59125                                                                                           | Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida Habitação familiar |                    | 01/2020/408/0 |
| <b>Requerente:</b> Saul Lerenó Castro Santos Pereira                                                      |                                                                    |                    |               |
| <b>Local Obra:</b> Travessa da Cavada - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim                      |                                                                    |                    |               |
| <b>Despacho:</b> Deferido                                                                                 |                                                                    |                    |               |
| Requerimento                                                                                              | Tipo Pedido                                                        | Tipo Utilização    | Processo      |
| ▶ 01/2021/67979                                                                                           | Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida Habitação familiar |                    | 01/2020/124/0 |
| <b>Requerente:</b> Carlos César Martins da Silva                                                          |                                                                    |                    |               |
| <b>Local Obra:</b> Rua Cimo da Serra - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim                       |                                                                    |                    |               |
| <b>Despacho:</b> Deferido                                                                                 |                                                                    |                    |               |
| Requerimento                                                                                              | Tipo Pedido                                                        | Tipo Utilização    | Processo      |
| ▶ 01/2021/74308                                                                                           | Licença de Utilização                                              | Habitação familiar | 01/2019/290/0 |
| <b>Requerente:</b> Américo Manuel Santos Sousa Neves                                                      |                                                                    |                    |               |
| <b>Local Obra:</b> Travessa Trás da Serra de Cima - Lote 9 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim |                                                                    |                    |               |
| <b>Despacho:</b> Deferido                                                                                 |                                                                    |                    |               |
| Requerimento                                                                                              | Tipo Pedido                                                        | Tipo Utilização    | Processo      |
| ▶ 01/2022/5574                                                                                            | Licença especial para acabamentos                                  | Habitação familiar | 01/2018/6/0   |
| <b>Requerente:</b> Paulo Jorge Ferreira Pinto Brandão                                                     |                                                                    |                    |               |
| <b>Local Obra:</b> Rua do Emigrante, 30 - 36 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova                       |                                                                    |                    |               |
| <b>Despacho:</b> Deferido                                                                                 |                                                                    |                    |               |
| Requerimento                                                                                              | Tipo Pedido                                                        | Tipo Utilização    | Processo      |
| ▶ 01/2022/10985                                                                                           | Licença                                                            | Habitação familiar | 01/2017/371/0 |
| <b>Requerente:</b> Américo Manuel Santos Sousa Neves                                                      |                                                                    |                    |               |
| <b>Local Obra:</b> Rua do Armazém, 10 - 24 - Zebreiros - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo                    |                                                                    |                    |               |
| <b>Despacho:</b> Deferido                                                                                 |                                                                    |                    |               |
| Requerimento                                                                                              | Tipo Pedido                                                        | Tipo Utilização    | Processo      |
| ▶ 02/2021/27715                                                                                           | Alteração ao loteamento                                            | Habitação familiar | 02/2021/60/0  |
| <b>Requerente:</b> António Duarte Vieira de Aguiar                                                        |                                                                    |                    |               |
| <b>Local Obra:</b> Rua Irene Lisboa, 181 - Lote 8 - Freg.>> Rio Tinto                                     |                                                                    |                    |               |
| <b>Despacho:</b> Deferido                                                                                 |                                                                    |                    |               |
| Requerimento                                                                                              | Tipo Pedido                                                        | Tipo Utilização    | Processo      |
| ▶ 02/2021/29997                                                                                           | Alteração ao loteamento                                            | Habitação familiar | 02/2021/67/0  |
| <b>Requerente:</b> António Duarte Vieira de Aguiar                                                        |                                                                    |                    |               |
| <b>Local Obra:</b> Rua Carlos Pires - lote 31 - Freg.>> Rio Tinto                                         |                                                                    |                    |               |
| <b>Despacho:</b> Deferido                                                                                 |                                                                    |                    |               |

**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

11/04/2022

**Despachos**

De 17/03/2022 a 17/03/2022

| Requerimento                                                                                                                                                                                                | Tipo Pedido                                       | Tipo Utilização    | Processo       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------|----------------|
| ▶ 02/2021/45230                                                                                                                                                                                             | Alteração ao loteamento                           | Outros             | 02/2021/103/0  |
| <b>Requerente:</b> Cristiano José Guedes Barbosa<br><b>Local Obra:</b> Rua António Coelho Silva - lote 47 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Informação:</b> Informação                   |                                                   |                    |                |
| Requerimento                                                                                                                                                                                                | Tipo Pedido                                       | Tipo Utilização    | Processo       |
| ▶ 02/2021/63623                                                                                                                                                                                             | Junção de Elementos                               | Habitação familiar | 02/2021/56/0   |
| <b>Requerente:</b> Nuno Fernando dos Santos Cardoso<br><b>Local Obra:</b> Travessa Fonte do Cidrão - Lote 23 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Deferido                    |                                                   |                    |                |
| Requerimento                                                                                                                                                                                                | Tipo Pedido                                       | Tipo Utilização    | Processo       |
| ▶ 02/2022/1160                                                                                                                                                                                              | Alteração ao loteamento                           | Outros             | 02/2022/3/0    |
| <b>Requerente:</b> Cristiano José Guedes Barbosa<br><b>Local Obra:</b> Rua 25 de Abril - lote 36 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova<br><b>Despacho:</b> Deferido                                        |                                                   |                    |                |
| Requerimento                                                                                                                                                                                                | Tipo Pedido                                       | Tipo Utilização    | Processo       |
| ▶ 10/2022/5965                                                                                                                                                                                              | Projectos de Especialidade                        | Habitação familiar | 10/1994/16/0   |
| <b>Requerente:</b> Artur Manuel de Oliveira Guedes<br><b>Local Obra:</b> Rua Monte Redondo, 105 - 113 - Compostela - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo<br><b>Despacho:</b> Deferido                             |                                                   |                    |                |
| Requerimento                                                                                                                                                                                                | Tipo Pedido                                       | Tipo Utilização    | Processo       |
| ▶ 10/2022/13748                                                                                                                                                                                             | Projectos de Especialidade                        | Habitação familiar | 10/1983/3993/0 |
| <b>Requerente:</b> José Manuel Moreira de Castro<br><b>Local Obra:</b> Rua António Moura, 341 - Lugar de Cabanas - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br><b>Despacho:</b> Deferido                |                                                   |                    |                |
| Requerimento                                                                                                                                                                                                | Tipo Pedido                                       | Tipo Utilização    | Processo       |
| ▶ 34/2021/72995                                                                                                                                                                                             | Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialidade | Habitação familiar | 34/2021/75/0   |
| <b>Requerente:</b> Miguel Valverde de Sousa<br><b>Local Obra:</b> Rua das Oiaias - Lote 82 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova<br><b>Despacho:</b> Deferido                                              |                                                   |                    |                |
| Requerimento                                                                                                                                                                                                | Tipo Pedido                                       | Tipo Utilização    | Processo       |
| ▶ 34/2022/13750                                                                                                                                                                                             | Prorrogação de Licenças                           | Habitação familiar | 34/2020/61/0   |
| <b>Requerente:</b> Bárbara Viana de Oliveira<br><b>Local Obra:</b> Rua do Primeiro Sargento Vitorino Fernandes, 100 - 104 - Lote nº. 103 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)<br><b>Despacho:</b> Deferido |                                                   |                    |                |

**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

11/04/2022

**Despachos**

De 17/03/2022 a 17/03/2022

| Requerimento                                                                                   | Tipo Pedido | Tipo Utilização    | Processo    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|--------------------|-------------|
| ▶ 34/2022/14618                                                                                | Diversos    | Habitação familiar | 34/2022/4/0 |
| <b>Requerente:</b> Cardoso & Costa, Construções, Ld <sup>a</sup> .                             |             |                    |             |
| <b>Local Obra:</b> Rua António Martins Pereira - LOTE 4 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova |             |                    |             |
| <b>Despacho:</b> Deferido                                                                      |             |                    |             |

**Total de despachos: 22**