



CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR

EDITAL

Alteração ao Alvará de Loteamento nº 71/84
Lote 1 freguesia de Rio Tinto

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara Municipal de Gondomar, com competência própria, torna público que, nos termos do artigo 27º nº3 do Decreto-Lei nº555/99, de 16 de dezembro na sua redação atual e artigo 12.º n.º 5 do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação (RMUE), se procede, por este meio, à notificação dos interessados para se pronunciarem, querendo, sobre o pedido de alteração ao alvará de loteamento nº 71/84, requerido pelo proprietário do lote 1, sito no Rua Martinho Costa Lopes, freguesia de Rio Tinto, a que respeita o processo camarário nº 13/1983/791, pertencente a Joaquim Manuel Martins Ferreira Leça.

A alteração ao loteamento requerida por Rafael Lima Joia (Processo 02/2022/20), consiste:

- a. Alteração dos limites do lote confrontantes com a Rua Martinho Costa Lopes;
- b. Diminuição da área do lote, passando de 300m² para 261m²;
- c. Aumento da área de implantação;
- d. Aumento da área de construção;
- e. Introdução de um piso em cave;
- f. Construção
- g. Construção de anexos;
- h. Construção de alpendre;
- i. Alteração da forma da cobertura;
- j. Alteração da altura da edificação e da fachada (aumento da altura da fachada e da altura da edificação);
- k. Aumento da altura do muro confinante com a via pública.

O processo poderá ser consultado todos os dias úteis, no Balcão Único, das 9.00 horas às 17,00 horas, mediante prévia solicitação no local e as sugestões ou reclamações dos interessados deverão ser apresentadas por escrito, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, identificando devidamente o seu subscritor e entregue pessoalmente ou remetido através do correio ao serviço acima mencionado, no prazo de 10 dias úteis e iniciar-se-á após a data desta publicação.

Para constar e devidos efeitos se publica este edital a afixar nos locais de estilo e na página da autarquia na Internet.

Paços do Município de Gondomar, 23 de junho de 2022

O Presidente da Câmara

(Dr. Marco Martins)