



**GONDOMAR**

*é Doura*

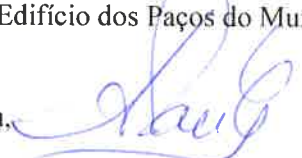
MUNICÍPIO DE GONDOMAR

## **EDITAL**

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

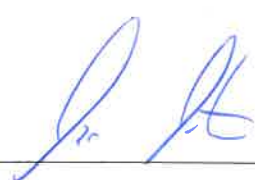
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas em **08/11/2022**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS os processos cuja 4 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 15 de novembro de 2022

O Presidente da Câmara



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

30/11/2022

**Despachos**

De 08/11/2022 a 08/11/2022

| Requerimento                                                                                           | Tipo Pedido                | Tipo Utilização    | Processo      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------|---------------|
| ▶ 01/2019/11754                                                                                        | Projecto de Arquitectura   | Habitação familiar | 01/2019/104/0 |
| Requerente: Nuno Miguel da Silva Pacheco                                                               |                            |                    |               |
| Local Obra: Rua das Conchadas, 227 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo                                     |                            |                    |               |
| Despacho: Deferido                                                                                     |                            |                    |               |
| Requerimento                                                                                           | Tipo Pedido                | Tipo Utilização    | Processo      |
| ▶ 01/2021/35974                                                                                        | Projectos de Especialidade | Habitação familiar | 01/2020/194/0 |
| Requerente: Sandra Rafaela Alves Rocha Pinto                                                           |                            |                    |               |
| Local Obra: Praceta Infante Santo - Lote 23 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim             |                            |                    |               |
| Despacho: Deferido                                                                                     |                            |                    |               |
| Requerimento                                                                                           | Tipo Pedido                | Tipo Utilização    | Processo      |
| ▶ 01/2021/60940                                                                                        | Projecto de Arquitectura   | Habitação familiar | 01/2021/380/0 |
| Requerente: Alexandre Filipe Braga Loureiro                                                            |                            |                    |               |
| Local Obra: Rua da Independência, 25 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim                    |                            |                    |               |
| Despacho: Deferido                                                                                     |                            |                    |               |
| Requerimento                                                                                           | Tipo Pedido                | Tipo Utilização    | Processo      |
| ▶ 01/2022/27188                                                                                        | Legalização                | Habitação familiar | 01/2022/152/0 |
| Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso                                                           |                            |                    |               |
| Local Obra: Rua João Casal, 32 - 34 - Freg.>> Rio Tinto                                                |                            |                    |               |
| Despacho: Deferido                                                                                     |                            |                    |               |
| Requerimento                                                                                           | Tipo Pedido                | Tipo Utilização    | Processo      |
| ▶ 01/2022/42314                                                                                        | Projecto de Arquitectura   | Armazéns           | 01/2022/265/0 |
| Requerente: Frederico Alfredo Alves de Brito Moura Pereira                                             |                            |                    |               |
| Local Obra: Rua do Outeiro - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova                                      |                            |                    |               |
| Despacho: Deferido                                                                                     |                            |                    |               |
| Requerimento                                                                                           | Tipo Pedido                | Tipo Utilização    | Processo      |
| ▶ 01/2022/46571                                                                                        | Prorrogação de Licenças    | Habitação familiar | 01/2019/259/0 |
| Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte                                                       |                            |                    |               |
| Local Obra: Rua Central de Ermentão, 292 - 297 - LOTE 7 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim |                            |                    |               |
| Despacho: Audiência Prévia                                                                             |                            |                    |               |
| Requerimento                                                                                           | Tipo Pedido                | Tipo Utilização    | Processo      |
| ▶ 01/2022/48245                                                                                        | Projecto de Arquitectura   | Habitação familiar | 01/2022/311/0 |
| Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa                                                              |                            |                    |               |
| Local Obra: Rua Pinheiro D'Além - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim                         |                            |                    |               |
| Despacho: Deferido                                                                                     |                            |                    |               |

**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

30/11/2022

**Despachos**

De 08/11/2022 a 08/11/2022

| Requerimento                                                                                    | Tipo Pedido                | Tipo Utilização    | Processo      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------------|---------------|
| ▶ 01/2022/59534                                                                                 | Projectos de Especialidade | Habitação familiar | 01/2020/249/0 |
| Requerente: Ana Maria Pires Palhas Pereira                                                      |                            |                    |               |
| Local Obra: Rua Quinta do Roseiral - Lote 18 - Freg.>> Rio Tinto                                |                            |                    |               |
| Despacho: Deferido                                                                              |                            |                    |               |
| Requerimento                                                                                    | Tipo Pedido                | Tipo Utilização    | Processo      |
| ▶ 01/2022/61474                                                                                 | Licença de Obras           | Habitação familiar | 01/2022/129/0 |
| Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso                                                    |                            |                    |               |
| Local Obra: Rua de São Cristóvão, 358 - 360 - Freg.>> Rio Tinto                                 |                            |                    |               |
| Despacho: Deferido                                                                              |                            |                    |               |
| Requerimento                                                                                    | Tipo Pedido                | Tipo Utilização    | Processo      |
| ▶ 01/2022/61475                                                                                 | Licença de Obras           | Habitação familiar | 01/2022/130/0 |
| Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso                                                    |                            |                    |               |
| Local Obra: Rua de São Cristóvão, 346 - 352 - Freg.>> Rio Tinto                                 |                            |                    |               |
| Despacho: Deferido                                                                              |                            |                    |               |
| Requerimento                                                                                    | Tipo Pedido                | Tipo Utilização    | Processo      |
| ▶ 01/2022/61477                                                                                 | Licença de Obras           | Habitação familiar | 01/2022/131/0 |
| Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso                                                    |                            |                    |               |
| Local Obra: Rua de São Cristóvão, 336 - 340 - Freg.>> Rio Tinto                                 |                            |                    |               |
| Despacho: Deferido                                                                              |                            |                    |               |
| Requerimento                                                                                    | Tipo Pedido                | Tipo Utilização    | Processo      |
| ▶ 01/2022/61663                                                                                 | Licença de Obras           | Habitação familiar | 01/2021/422/0 |
| Requerente: António Carlos Houy de Queirós Martins                                              |                            |                    |               |
| Local Obra: Rua de Manariz, 673 - 675 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova                    |                            |                    |               |
| Despacho: Deferido                                                                              |                            |                    |               |
| Requerimento                                                                                    | Tipo Pedido                | Tipo Utilização    | Processo      |
| ▶ 01/2022/61833                                                                                 | Licença de Obras           | Habitação familiar | 01/2021/63/0  |
| Requerente: João Carlos Quelhas das Neves Pontes                                                |                            |                    |               |
| Local Obra: Travessa Clube de Caçadores, 41 - 51 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim |                            |                    |               |
| Despacho: Deferido                                                                              |                            |                    |               |
| Requerimento                                                                                    | Tipo Pedido                | Tipo Utilização    | Processo      |
| ▶ 01/2022/63084                                                                                 | Licença de Obras           | Habitação familiar | 01/2021/229/0 |
| Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes                                                     |                            |                    |               |
| Local Obra: Rua da Triana, 26 - Rua das Cantarinhas, 25 - Freg.>> Rio Tinto                     |                            |                    |               |
| Despacho: Deferido                                                                              |                            |                    |               |

**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

30/11/2022

**Despachos**

De 08/11/2022 a 08/11/2022

| Requerimento                                                                                                                                                                    | Tipo Pedido              | Tipo Utilização        | Processo      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------|---------------|
| ▶ 02/2021/54658                                                                                                                                                                 | Alteração ao loteamento  | Habitação familiar     | 02/2021/124/0 |
| Requerente: Orlando Miguel da Silva Nunes Ribeiro<br>Local Obra: Rua Dr. Lucindo Martins Oliveira - Lote 2 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br>Despacho: Deferido |                          |                        |               |
| Requerimento                                                                                                                                                                    | Tipo Pedido              | Tipo Utilização        | Processo      |
| ▶ 02/2021/59679                                                                                                                                                                 | Alteração ao loteamento  | Habitação familiar     | 02/2021/139/0 |
| Requerente: Óscar Ricardo da Silva Figueiredo<br>Local Obra: Rua Teixeira Lopes - lote 9 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br>Despacho: Deferido                   |                          |                        |               |
| Requerimento                                                                                                                                                                    | Tipo Pedido              | Tipo Utilização        | Processo      |
| ▶ 02/2022/34910                                                                                                                                                                 | Alteração ao loteamento  | Habitação familiar     | 02/2022/91/0  |
| Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido<br>Local Obra: Estrada de D. Miguel, 2299 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova<br>Despacho: Deferido                                  |                          |                        |               |
| Requerimento                                                                                                                                                                    | Tipo Pedido              | Tipo Utilização        | Processo      |
| ▶ 02/2022/37564                                                                                                                                                                 | Alteração ao loteamento  | Habitação familiar     | 02/2022/101/0 |
| Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves<br>Local Obra: Lugar da Venda Nova, 132 - 138 - Lote 8 - Lugar da Venda Nova - Freg.>> Rio Tinto<br>Despacho: Deferido            |                          |                        |               |
| Requerimento                                                                                                                                                                    | Tipo Pedido              | Tipo Utilização        | Processo      |
| ▶ 02/2022/44246                                                                                                                                                                 | Alteração ao loteamento  | Outros                 | 02/2022/121/0 |
| Requerente: Pedro Nuno dos Santos Pereira<br>Local Obra: Rua da Coelheira - Lote 3 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova<br>Despacho: Deferido                                 |                          |                        |               |
| Requerimento                                                                                                                                                                    | Tipo Pedido              | Tipo Utilização        | Processo      |
| ▶ 02/2022/64933                                                                                                                                                                 | Alteração ao loteamento  | Habitação familiar     | 02/2022/77/0  |
| Requerente: Rui Miguel Santos Coelho<br>Local Obra: Rua Padre Manuel Barbosa Pereira - Lote 111 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br>Despacho: Deferido            |                          |                        |               |
| Requerimento                                                                                                                                                                    | Tipo Pedido              | Tipo Utilização        | Processo      |
| ▶ 05/2022/47393                                                                                                                                                                 | Projecto de Arquitectura | Comercio e/ou Serviços | 05/2022/51/0  |
| Requerente: Miguel Ibraim Oliveira Ferreira da Rocha<br>Local Obra: Rua de São Pedro - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova<br>Despacho: Deferido                               |                          |                        |               |

**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

30/11/2022

**Despachos**

De 08/11/2022 a 08/11/2022

| Requerimento                                                                                                                                                                                        | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização    | Processo     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------|--------------|
| ▶ 34/2021/38287                                                                                                                                                                                     | Diversos                                        | Habitação familiar | 34/2020/52/0 |
| Requerente: HABISERVE - Investimentos Imobiliários, Lda.<br>Local Obra: Rua Fernando Pessa, 102 - 110 - Freg.>> Rio Tinto<br>Despacho: Deferido                                                     |                                                 |                    |              |
| Requerimento                                                                                                                                                                                        | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização    | Processo     |
| ▶ 34/2022/44256                                                                                                                                                                                     | Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida | Habitação familiar | 34/2022/52/0 |
| Requerente: Miguel Valverde de Sousa<br>Local Obra: Rua Luís de Camões - Lote 6 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br>Despacho: Audiência Prévia                                        |                                                 |                    |              |
| Requerimento                                                                                                                                                                                        | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização    | Processo     |
| ▶ 34/2022/59119                                                                                                                                                                                     | Licença de Utilização                           | Habitação familiar | 34/2020/10/0 |
| Requerente: Miguel Valverde de Sousa<br>Local Obra: Rua Dom Pedro V, 84 - 86 Lote 10 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br>Despacho: Deferido                                           |                                                 |                    |              |
| Requerimento                                                                                                                                                                                        | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização    | Processo     |
| ▶ 34/2022/63405                                                                                                                                                                                     | Licença de Utilização                           | Habitação familiar | 34/2020/15/0 |
| Requerente: Helder Fernando da Silva Teixeira Ramos<br>Local Obra: Rua Doutor Francisco Lucas Pires, 9 - 9A, 13, 13A, 15 e 15A - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br>Despacho: Deferido |                                                 |                    |              |

Total de despachos: 25