



**GONDOMAR**  
*é Ouro*

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

Núcleo de Património

## EDITAL

SANDRA EUNICE RAMOS DE ALMEIDA, VEREADORA DA CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR, no âmbito da delegação de competências que lhe foi conferida por despacho de 25 de outubro de 2021, nos termos e para os efeitos previstos nos artigos 10º e parte final do nº 1 do artigo 17º do Código das Expropriações, aprovado pela Lei nº 168/99 de 18 de setembro, na sua atual redação, torna público que:

- A Câmara Municipal de Gondomar, em sua reunião realizada em 22 de outubro de 2022, aprovou a resolução de expropriar e requerer a declaração de utilidade pública da expropriação urgente e autorização de posse administrativa das parcelas necessárias para Construção do Percurso de Ligação ao Interface do Metro e Parque de Estacionamento – 2ª fase do Parque Urbano de Fânzeres, em Fânzeres, devidamente individualizadas no mapa e planta anexos a este edital;

- A Assembleia Municipal de Gondomar, em sua reunião realizada em 07 de dezembro de 2022, aprovou a declaração de utilidade pública com carácter urgente e posse administrativa das parcelas, necessárias para Construção do Percurso de Ligação ao Interface do Metro e Parque de Estacionamento – 2ª fase do Parque Urbano de Fânzeres, em Fânzeres.

Ficam deste modo notificados os proprietários e demais interessados.

Município de Gondomar, 09 de janeiro de 2023

Por delegação do Presidente da Câmara

A Vereadora do Património

(Drª. Sandra Almeida)



| Nº Parcela | Proprietário                                                                                                   | Área da parcela (m2) | Descrição Predial   | Inscrição Matricial                                                                                                                          |
|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| C          | José Gonçalves de Oliveira<br>Mesquita<br>Rua Ciclista Dias Santos, 244,<br>4510-528 Fânzeres                  | 1.476,20 m2          | -----               | R - 1365 União de<br>Freguesias de<br>Fânzeres e São Pedro<br>da Cova                                                                        |
| C1         | José Gonçalves de Oliveira<br>Mesquita<br>Rua Ciclista Dias Santos, 244,<br>4510-528 Fânzeres                  | 376,32 m2            | 875 de<br>Fânzeres  | R - 1889 União de<br>Freguesias de<br>Fânzeres e São Pedro<br>da Cova                                                                        |
| D4         | Herdeiros de Maria Ferreira<br>Cavadas<br>Avenida 25 de Abril n.º 164<br>4.º Esquerdo 4420-353<br>Gondomar     | 800,00 m2            | omisso              | R - 1369 da união de<br>freguesias de Fânzeres<br>e S. pedro da Cova                                                                         |
| F1         | Maria Alice Ferreira de Castro<br>Moutinho<br>Avenida 25 de Abril n.º 164<br>4.º Esquerdo 4420-353<br>Gondomar | 2.815,56 m2          | omisso              | R - 1375 da União de<br>freguesias de Fânzeres<br>e S. Pedro da Cova                                                                         |
| G2         | Herdeiros de Maria Ferreira<br>Cavadas<br>Avenida 25 de Abril n.º 164<br>4.º Esquerdo 4420-353<br>Gondomar     | 642,67 m2            | omisso              | R - 1435 da União de<br>freguesias de Fânzeres<br>e S. Pedro da Cova                                                                         |
| H          | Herdeiros de Joaquim<br>Ferreira Barbosa<br>Rua Carvalha de Baixo Meio<br>dos Campos, 4510-523<br>Fânzeres     | 971,76 m2            | -----               | U - 4854 da União de<br>freguesias de Fânzeres<br>e S. Pedro da Cova<br>U - 5560 da União de<br>freguesias de Fânzeres<br>e S. Pedro da Cova |
| J          | José Marques Martins<br>Correia<br>Avenida da Carvalha n.º 265<br>4510-518 Fânzeres                            | 2.921,52 m2          | 3112 de<br>Fânzeres | R - 1331 da União de<br>freguesias de Fânzeres<br>e S. Pedro da Cova                                                                         |
| L          | Paulo Arménio Almeida dos<br>Santos<br>Rua Pinheiro Manso n.º 331<br>4420-272 Gondomar                         | 2.621,94m2           | 1136 de<br>Fânzeres | R 1323 da União de<br>freguesias de Fânzeres<br>e S. Pedro da Cova                                                                           |

