



MUNICÍPIO DE GONDOMAR

GONDOMAR

é Doura

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas em **27/02/2023**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram **DEFERIDOS**, os processos cuja 8 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 06 de março de 2023

O Presidente da Câmara

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 27/02/2023 a 27/02/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Diretor de Departamento

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2022/69150	18-11-2022	27-02-2023	Projecto de Arquitectura	01/2022/416/0
Requerente: Bruno Guimarães Vieira dos Santos			- Rua 5 de Outubro, 2829	
Local Obra: Avenida Beira Rio - Freg.>> Melres e Medas				
Tipo: Indeferido			Data: 27-02-2023	
Despacho: Sr Diretor, não obstante o parecer favorável do DOM em sede de PIP, relativametne aos alinhamentos/implantação, presumia-se que, na zona a "recuar", fosse promovida a construção de passeio, que me parece indispensável, tempo em conta quer o perfil do arruamento, quer o crescente aumento de tráfego naquela artéria, em função do equipamento existente e que vai ser ampliado (marina)				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 10/2023/6218	30-01-2023	27-02-2023	Diversos	10/2005/3381/0
Requerente: Vítor Manuel Santos Pinto			- Rua de Santo António, 310	
Local Obra: Rua de Santo António, 310 - Freg.>> Lomba				
Tipo: Informação			Data: 27-02-2023	
Informação: solicito planta de localização do imóvel objeto da pretensão				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 27/02/2023 a 27/02/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2021/49139	20-08-2021	27-02-2023	Projecto de Arquitectura	01/2021/313/0
Requerente: Maria Teresa Moreira de Carvalho da Costa Leite				- Rua Manuel Dias da Fonseca, 90 - 1º Dtº
Local Obra: Rua de Sevilhães, 363 - Freg.>> Rio Tinto				
Tipo: Deferido				Data: 27-02-2023
Despacho: aprovado o projeto nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2022/31560	26-05-2022	27-02-2023	Projecto de Arquitectura	01/2022/184/0
Requerente: Mário Manuel Neves Marques dos Santos				- Praça Manuel Guedes,, 191 - 2º AF
Local Obra: Largo de Santo António, 2 - 4 - 6 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Deferido				Data: 27-02-2023
Despacho: aprovado o projeto nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2022/58593	11-10-2022	27-02-2023	Junção de Elementos	01/2020/141/0
Requerente: Gustavo Angelino Soares Carvalho				- Rua Camilo Castelo Branco, 234
Local Obra: Rua da Igreja - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Deferido				Data: 27-02-2023
Despacho: aprovadas as alterações ao projeto nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2022/60116	17-10-2022	27-02-2023	Projecto de Arquitectura	01/2022/377/0
Requerente: Sandra Micaela Ramos Casinha				- Rua de Roma, 275
Local Obra: Avenida Vereador Sousa Dias - Lote 64 - Freg.>> Rio Tinto				
Tipo: Deferido				Data: 27-02-2023
Despacho: aprovado o projeto nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 27/02/2023 a 27/02/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 01/2022/69147	18-11-2022	27-02-2023	Junção de Elementos	01/2021/6/0
Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte				- Largo de Santo António, 87 - 1º, sala 5
Local Obra: Avenida Dr. Mário Soares - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Deferido				Data: 27-02-2023
Despacho: licenciado nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 01/2022/70355	23-11-2022	27-02-2023	Projecto de Arquitectura	01/2022/425/0
Requerente: José Manuel Moreira de Castro				- Praceta Santo André, 78
Local Obra: Travessa Adelino Amaro da Costa - 28 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Deferido				Data: 27-02-2023
Despacho: aprovado o projeto nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 01/2022/70356	23-11-2022	27-02-2023	Projecto de Arquitectura	01/2022/426/0
Requerente: José Manuel Moreira de Castro				- Praceta Santo André, 78
Local Obra: Travessa Adelino Amaro da Costa - 29 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Deferido				Data: 27-02-2023
Despacho: aprovado o projeto nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 01/2022/72761	02-12-2022	27-02-2023	Projecto de Alteração	01/2018/452/0
Requerente: Patrícia Alexandra Eiras Ramos Pereira				- Rua do Padre Amaro, 190
Local Obra: Rua do Primeiro Sargento Vitorino Fernandes, 108 - 112 - Lote 24 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)				
Tipo: Deferido				Data: 27-02-2023
Despacho: concordo				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 27/02/2023 a 27/02/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2023/3029	16-01-2023	27-02-2023	Projectos de Especialidade	01/2021/304/0
Requerente: Alberto Dias Ribeiro				- Rua Cimo da Serra, 74
Local Obra: Rua Belo Horizonte, 86 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Deferido				Data: 27-02-2023
Despacho: licenciado nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2023/11488	16-02-2023	27-02-2023	Licença de Utilização	01/2019/351/0
Requerente: Miguel Sousa Barbosa				- Rua Dr. Severiano, 343 - 1º Esqº
Local Obra: Rua da Igreja, 499 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Deferido				Data: 27-02-2023
Despacho: autorizada a emissão da licença de utilização nos termos da informação e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2023/11915	21-02-2023	27-02-2023	Legalização	01/2023/101/0
Requerente: Diogo Miguel da Silva Neves				- Rua da Farrapa, 416
Local Obra: Estrada Exterior da Circunvalação, 3720 - Freg.>> Rio Tinto				
Tipo: Deferido				Data: 27-02-2023
Despacho: Concorde. Licençar nos termos da informação e do parecer.				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
02/2021/7042	03-02-2021	27-02-2023	Alteração ao loteamento	02/2021/5/0
Requerente: Gustavo Angelino Soares Carvalho				- Rua Camilo Castelo Branco, 234
Local Obra: Rua Fonte de Saúde, 0 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Deferido				Data: 27-02-2023
Despacho: concordo. proceda-se em conformidade				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 27/02/2023 a 27/02/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
02/2022/14324	08-03-2022	27-02-2023	Alteração ao loteamento	02/2022/35/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira - Rua da Carreira, 25				
Local Obra: Rua do Pinheiro Manso, 68 - lote unico - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Deferido Data: 27-02-2023				
Despacho: licenciada a alteração ao alvará de loteamento, nos termos da informação técnica e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
02/2022/42385	25-07-2022	27-02-2023	Alteração ao loteamento	02/2022/116/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa - Travessa Monte Castro, 62 - 5.º esq.º frente				
Local Obra: Rua Escola de Silveirinhos - Lote 2 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Deferido Data: 27-02-2023				
Despacho: licenciada a alteração ao alvará de loteamento, nos termos da informação técnica e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
02/2023/7463	02-02-2023	27-02-2023	Alteração ao loteamento	02/2023/66/0
Requerente: Rui Manuel Soares Guimarães - Rua Manuel Faro Sarmiento, 163 - 4 d				
Local Obra: Rua Nossa Senhora dos Remédios - lote 4 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Deferido Data: 27-02-2023				
Despacho: licenciada a alteração ao alvará de loteamento, nos termos da informação técnica e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
02/2023/7496	02-02-2023	27-02-2023	Diversos	02/2012/53/0
Requerente: Sónia Daniela Pereira Neves - Rua do Arco, 242				
Local Obra: Rua do Arco, 242 - lote 19 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Deferido Data: 27-02-2023				
Despacho: deferido nos termos da informação				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 27/02/2023 a 27/02/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
02/2023/9551	10-02-2023	27-02-2023	Junção de Elementos	02/2022/157/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa - Travessa Monte Castro, 62 - 5.º esq.º frente				
Local Obra: Rua do Lavadouro - Lote 17 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Deferido Data: 27-02-2023				
Despacho: licenciada a alteração ao alvará de loteamento, nos termos da informação técnica e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
05/2023/5721	26-01-2023	27-02-2023	Informação Prévia	05/2021/22/0
Requerente: Pedro Ricardo Marques de Sá Cunha - Rua Dom Luis de Ataíde, 164 - H8				
Local Obra: Rua da Eternidade - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)				
Tipo: Deferido Data: 27-02-2023				
Despacho: concordo. emitir declaração				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
10/2022/48396	26-08-2022	27-02-2023	Projecto de Alteração	10/1979/1085/0
Requerente: Hugo Manuel Dias Neto - Avenida Professor Aníbal Cavaco Silva, 119				
Local Obra: Rua da Felga, 251 - 261,265,269,273,275 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Aprovação de nº de polícia Data: 27-02-2023				
Despacho: Concorde. Aprovar nos termos da informação e do parecer.				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
10/2022/49405	01-09-2022	27-02-2023	Projectos de Especialidade	10/1990/4133/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos - Rua Capela da Lagoa, 315				
Local Obra: Rua da Estivada, 156 - Lote 4 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Deferido Data: 27-02-2023				
Despacho: licenciado nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 27/02/2023 a 27/02/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 11/2022/34906	13-06-2022	27-02-2023	Projecto de Alteração	11/2011/3532/0
Requerente: Filipe Manuel Correia Moreira				- Avenida da Carvalha, 619
Local Obra: Rua de Nossa Senhora do Amparo, 168 - Freg.>> Rio Tinto				
Tipo: Deferido				Data: 27-02-2023
Despacho: aprovado o projeto nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 11/2022/77720	29-12-2022	27-02-2023	Diversos	11/2005/3461/0
Requerente: Mário Henrique Silva Pinto				- Rua Joaquim Ribeiro Silva, 61
Local Obra: Rua de Nossa Senhora do Amparo, 475 - 479 e 481 - Freg.>> Rio Tinto				
Tipo: Informação				Data: 27-02-2023
Informação: solicito processo físico para análise				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 13/2022/51794	13-09-2022	27-02-2023	Diversos	13/2008/693/0
Requerente: António Azevedo Pereira				- Rua Rui Pina, 12
Local Obra: Rua Rui de Pina - Freg.>> Rio Tinto				
Tipo: Deferido				Data: 27-02-2023
Despacho: concordo. proceda-se conformidade				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 34/2022/55024	27-09-2022	27-02-2023	Diversos	34/2022/38/0
Requerente: Urban Park Developers, Lda				- Avenida Professor Aníbal Cavaco Silva, 119
Local Obra: Rua Amália Rodrigues, 87 - 89 - Freg.>> Rio Tinto				
Tipo: Deferido				Data: 27-02-2023
Despacho: autorizada a devolução nos termos da informação				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 27/02/2023 a 27/02/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 34/2022/67931	15-11-2022	27-02-2023	Projecto de Arquitectura	34/2022/81/0
Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte - Largo de Santo António, 87 - 1º, sala 5				
Local Obra: Rua Particular Carlos Fontes - lote 44 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Deferido Data: 27-02-2023				
Despacho: aceite a comunicação prévia nos termos da informação técnica e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 34/2023/1251	06-01-2023	27-02-2023	Projecto de Arquitectura	34/2023/9/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira - Rua da Carreira, 25				
Local Obra: Rua Joaquim Migalha - lote 6 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Deferido Data: 27-02-2023				
Despacho: aceite a comunicação prévia nos termos da informação técnica e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 34/2023/7494	02-02-2023	27-02-2023	Prorrogação de Licenças	34/2020/59/0
Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte - Largo de Santo António, 87 - 1º, sala 5				
Local Obra: Rua Alto de Gramido, 310 - 314 Lote 5 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Deferido Data: 27-02-2023				
Despacho: autorizada a prorrogação nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento e com a CONDICIONANTE de apresentação do projeto para o passeio face à N108				

Total de despachos: 29