



GONDOMAR
é D'ouro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

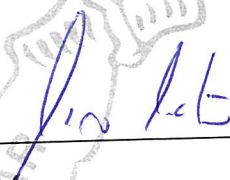
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas em **28/02/2023**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram **DEFERIDOS**, os processos cuja 7 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 07 de março de 2023

O Presidente da Câmara



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

Despachos

29/03/2023

De 28/02/2023 a 28/02/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Diretor de Departamento

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2021/40280	29-06-2021	28-02-2023	Projecto de Arquitectura - Urbanização Fonte Sagrada, 20	01/2021/242/0
Requerente: Manuela Maria Gomes Sousa				
Local Obra: Rua do Repelão, 316 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Informação			Data: 28-02-2023	
Informação: considerando a área significativa a legalizar, bem como o tipo de utilização do edifício, assim como os antecedentes de complicações rodoviárias associadas à entrada e saída de camiões, assim como ao seu estacionamento "a aguardar vez" na via pública, com as consequências daí resultantes para a circulação do trânsito, nomeadamente transportes públicos, julgo ser de solicitar parecer ao DOM				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

Despachos

29/03/2023

De 28/02/2023 a 28/02/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Órgão Assessor				Processo
Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	
▶ 01/2017/29431	21-08-2017	28-02-2023	Diversos	01/2015/228/0
Requerente: Palmira Sanguedo Moreira Poiars			- Rua das Barrocas, 40	
Local Obra: Rua das Barrocas, 40 - 46 - Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo				
Tipo: Deferido			Data: 28-02-2023	
Despacho: autorizada a libertação nos termos da informação				

	Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶	01/2022/44199	02-08-2022	28-02-2023	Projecto de Arquitectura	01/2022/282/0
Requerente: Legenda Similar - Unipessoal Lda				- Avenida Comendador Ferreira de Matos, 445 - 2º Dtº	
Local Obra: Lugar da Murra Velha - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)					
Tipo: Deferido				Data: 28-02-2023	
Despacho: aprovado o projeto nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento					

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2022/48833	30-08-2022	28-02-2023	Junção de Elementos	01/2016/624/0
Requerente: Carlton Palácio- Sociedade de Construções Exploração Hc - Avenida Escritor Costa Barreto, 60				
Local Obra: Avenida Escritor Costa Barreto, 60 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Informação			Data: 28-02-2023	
Informação: solicitar parecer ao DJ				

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2023/11893	20-02-2023	28-02-2023	Licença especial para acabamentos	01/2020/218/0
			- Rua da Arroiteia, 2606 - 2º ACF	
Requerente: Emanuela Alves de Sá Caldas				
Local Obra: Rua da Estrada Nova, 488 - Freg.>> Rio Tinto				
Tipo: Deferido			Data: 28-02-2023	
Despacho: autorizada a emissão de licença especial. julgo que deve ser o requerente notificado para apresentar a correção das inconformidades detetados no relatório de acompanhamento de obra				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

Despachos

29/03/2023

De 28/02/2023 a 28/02/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2023/12163	22-02-2023	28-02-2023	Licença de Obras	01/2020/362/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido				- Travessa do Paraíso, 229 - 2º E
Local Obra: Rua de Bocas, 893 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				Data: 28-02-2023
Tipo: Deferido				
Despacho: emita-se o alvará nos termos da informação				

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2023/13567	28-02-2023	28-02-2023	Licença de Obras	01/2023/101/0
Requerente: Cezarfasimob, Lda				- Rua das Flores, 74
Local Obra: Estrada Exterior da Circunvalação, 3720 - Freg.>> Rio Tinto				Data: 28-02-2023
Tipo: Deferido				
Despacho: Concordo. Para emissão de alvará.				

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
02/2022/39314	07-07-2022	28-02-2023	Alteração ao loteamento	02/2022/102/0
Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha				- Avenida Dr. Domingos Gonçalves Sá, 414 - loja D
Local Obra: Rua Associação Recreativa Aguiarense - Lote 5 a 9 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				Data: 28-02-2023
Tipo: Deferido				
Despacho: emita-se o alvará nos termos da informação				

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
02/2022/65389	05-11-2022	28-02-2023	Alteração ao loteamento	02/2022/156/0
Requerente: Helder Fernando da Silva Teixeira Ramos				- Avenida D. Afonso Henriques, 1196 - sala 202
Local Obra: Rua Alto de Gramido, 0 - Lote 23 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				Data: 28-02-2023
Tipo: Deferido				
Despacho: licenciada a alteração ao alvará de loteamento, nos termos da informação técnica e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 28/02/2023 a 28/02/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
02/2023/8780	07-02-2023	28-02-2023	Alteração ao loteamento	02/2023/73/0
Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha				- Avenida Dr. Domingos Gonçalves Sá, 414 - loja D
Local Obra: Rua Padre Arnaldo Oliveira Duarte - Lote 12 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				Data: 28-02-2023
Tipo: Deferido				
Despacho: concordo. proceda-se em conformidade				

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
05/2022/32871	01-06-2022	28-02-2023	Informação Prévia	05/2022/39/0
Requerente: Pedro Ricardo Marques de Sá Cunha				- Rua Dom Luis de Ataíde, 164 - H8
Local Obra: Rua de Rebordãos - Freg.>> Rio Tinto				Data: 28-02-2023
Tipo: Deferido				
Despacho: aprovado o PIP nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
10/1973/385	07-02-1973	28-02-2023	Projecto de Arquitectura	10/1973/385/0
Requerente: Manuel de Castro Barbosa				- Praça Manuel Guedes, 262
Local Obra: Praceta de São Francisco, 14 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				Data: 28-02-2023
Tipo: Deferido				
Despacho: aprovada a atribuição do nº de polícia nos termos da proposta				

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
10/1992/3738	19-08-1992	28-02-2023	Projecto de Arquitectura	10/1992/3738/0
Requerente: Francisco José Caldas Caraslindas				- Rua da Giesta, 350 - 2º
Local Obra: Rua Fernando Pessoa, 98 - Lote 34 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				Data: 28-02-2023
Tipo: Deferido				
Despacho: aprovada a atribuição do nº de polícia nos termos da proposta				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

Despachos

29/03/2023

De 28/02/2023 a 28/02/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Órgão Assessor: D.J.				Processo
Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	
▶ 10/2022/35484	15-06-2022	28-02-2023	Licença especial para acabamentos	10/1993/828/0
			- Travessa Monte Castro, 62 - 5.º esq.º frente	
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa				
Local Obra: Rua do Carvalhinho - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Informação			Data: 28-02-2023	
Informação: remeter ao DJ para parecer				

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 10/2022/57366	07-10-2022	28-02-2023	Projecto de Alteração	10/1983/2647/0
Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves			- Rua 25 de Abril, 338 - C	
Local Obra: Rua Central de Gens, 523 - 525 - Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo				
Tipo: Deferido			Data: 28-02-2023	
Despacho: aprovado o projeto/legalização nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 10/2022/72755	02-12-2022	28-02-2023	Licença de Utilização	10/1994/16/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes			- Rua Rosália de Castro, 120 - C 3º Esqº	
Local Obra: Rua Monte Redondo, 105 - 113 - Compostela - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo				
Tipo: Deferido			Data: 28-02-2023	
Despacho: autorizada a emissão da licença de utilização nos termos da informação e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

	Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶	10/2022/77828	29-12-2022	28-02-2023	Diversos	10/1999/5078/0
Requerente:				Caixa Económica Montepio Geral - Rua Gonçalo Cristovão, 347 - 3º. sala 306	
Local Obra:				Rua do Bairro, 49 - 57, 65, 73 - Melres - Freg.>> Melres e Medas	
Tipo:				Deferido Data: 28-02-2023	
Despacho:				concordo. comunicar	

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 28/02/2023 a 28/02/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Órgão Assessor: D. A. S. J. P.				Processo
Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	
▶ 10/2023/10805	15-02-2023	28-02-2023	Junção de Elementos	10/2006/2456/0
Requerente: EBEN-PT - Gestão e Planeamento, Unipessoal LDA			- Rua Fora da Quelha, 293	
Local Obra: Rua do Bustelo, 222 - 226 - Melres - Freg.>> Melres e Medas				
Tipo: Deferido			Data: 28-02-2023	
Despacho: autorizada a libertação da caução nos termos da informação				

	Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶	11/2023/11008	15-02-2023	28-02-2023	Junção de Elementos	11/1966/1497/0
Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso				- Rua Nossa Senhora do Amparo, 118 - Sala 5	
Local Obra: Rua das Areias, 444 - Freg.>> Rio Tinto					
Tipo: Deferido				Data: 28-02-2023	
Despacho: autorizada a retificação nos termos da informação					

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 11/2023/11979	22-02-2023	28-02-2023	Diversos	11/1998/338/0
Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves			- Rua 25 de Abril, 338 - C	
Local Obra: Rua Nova de Agra, 41 - 45 - Freg.>> Rio Tinto				
Tipo: Deferido			Data: 28-02-2023	
Despacho: autorizada a emissão da licença de utilização nos termos da informação e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 34/2020/33273	28-07-2020	28-02-2023	Projecto de Arquitectura	34/2020/43/0
Requerente: Daniel Sergio Névoa Maia				- Rua Manuel de Sousa Casal, 93 - 2º Drt
Local Obra: Rua Mestre Joaquim Pereira Ramos, 150 - 158 - Freg.>> Rio Tinto				
Tipo: Deferido			Data: 28-02-2023	
Despacho: aprovada a atribuição do nº de polícia nos termos da proposta				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

Despachos

29/03/2023

De 28/02/2023 a 28/02/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Orgão destinatário: DSE - Gabinete Técnico				Processo
Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	
▶ 34/2022/67286	11-11-2022	28-02-2023	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialidade	34/2022/80/0
			- Rua da Carreira, 25	
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira				
Local Obra: Rua dos Malmequeres - lote 38 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Deferido			Data: 28-02-2023	
Despacho: aprovada a atribuição do nº de polícia nos termos da proposta				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 34/2023/12361	22-02-2023	28-02-2023	Diversos	34/2021/6/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido			- Travessa do Paraíso, 229 - 2º E	
Local Obra: Travessa do Tronco de Jovim - Lote 4B - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Deferido			Data: 28-02-2023	
Despacho: aprovada a atribuição do nº de polícia nos termos da proposta				

Total de despachos: 23