



GONDOMAR
é D ouro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

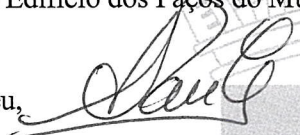
MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

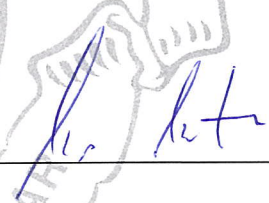
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas em **02/03/2023**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS, os processos cuja 4 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 09 de março de 2023

O Presidente da Câmara



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 02/03/2023 a 02/03/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Diretor de Departamento

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 01/2021/39538	23-06-2021	02-03-2023	Projecto de Arquitectura	01/2021/235/0
Requerente: Maria Albertina Lopes de Carvalho Oliveira			- Rua Combatentes da Grande Guerra, 61	
Local Obra: Rua Capela da Lagoa, 28 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Informação			Data: 02-03-2023	
Despacho: Reanalizado o processo e não obstante o parecer jurídico, considera-se que seja efetuada análise técnica no que confere aos pressupostos legais para a legalização do existente. Todavia, no que se refere ao aumento da construção pretendida, atendendo ao parecer desfavorável da metro do porto, invocando-se o poder discricionário da Câmara Municipal, a mesma não deve ser autorizada.				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 01/2022/1182	09-01-2022	02-03-2023	Projecto de Arquitectura	01/2022/1/0
Requerente: Helder Manuel Jorge Marçal			- Rua Urbanização Arco Pintado - Lt 2.5	
Local Obra: Rua Passal - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Informação			Data: 02-03-2023	
Informação: considerando existirem problemas no licenciamento de uma outra construção a cerca de 100 metros da presente, por falta de rede de AA e de drenagem de AR, solicito se a presente é devidamente servido por infraestrutura				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 02/03/2023 a 02/03/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 01/2022/31834	28-05-2022	02-03-2023	Projecto de Arquitectura	01/2022/187/0
Requerente: Eliane Cristina Sousa Guimarães			- Rua Santa Filomena, 72 - r/ch esq.	
Local Obra: Travessa do Forno, 122 - Freg.>> Rio Tinto				
Tipo: Deferido			Data: 02-03-2023	
Despacho: aprovado o projeto nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 01/2022/41803	20-07-2022	02-03-2023	Projecto de Arquitectura	01/2022/262/0
Requerente: Hugo Fernando dos Santos Monteiro Lourenço			- Rua da Quinta Seca, 214 - 1.º Dir	
Local Obra: Travessa Centro Republicano Pádua Correia - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Deferido			Data: 02-03-2023	
Despacho: aprovado o projeto nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 01/2023/11871	18-02-2023	02-03-2023	Licença de Obras	01/2021/381/0
Requerente: Alberto Dias Ribeiro			- Rua Cimo da Serra, 74	
Local Obra: Rua 25 de Abril, 65 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Deferido			Data: 02-03-2023	
Despacho: emita-se o alvará nos termos da informação				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 02/2023/10459	14-02-2023	02-03-2023	Alteração ao loteamento	02/2023/89/0
Requerente: Antenor Areal Garrido Teixeira Ferreira			- Rua Manuel Ribeiro Almeida, 97	
Local Obra: Rua do Castanhal - Lote 68 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Audiência Prévia			Data: 02-03-2023	
Despacho: Concorde. Notificar para audiência prévia, nos termos da informação técnica e do parecer.				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 02/03/2023 a 02/03/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 11/2022/34694	13-06-2022	02-03-2023	Propriedade horizontal	11/1969/1494/0
Requerente: Inês da Cruz de Oliveira			- Rua da Veiga, 110	
Local Obra: Rua António Nobre, 108 - 110 - Freg.>> Rio Tinto				
Tipo: Indeferido			Data: 02-03-2023	
Despacho: Concorde. Proceder nos termos da informação e do parecer - indeferimento definitivo.				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 32/2023/10012	13-02-2023	02-03-2023	Destaque de parcela	32/2023/90/0
Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso			- Rua Nossa Senhora do Amparo, 118 - Sala 5	
Local Obra: Rua António Marques de Sá - Freg.>> Rio Tinto				
Tipo: Deferido			Data: 02-03-2023	
Despacho: autorizada a certidão de destaque nos termos da informação técnica e da proposta do Sr Diretor				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 34/2022/28098	11-05-2022	02-03-2023	Junção de Elementos	34/2020/27/0
Requerente: António Salvador Sousa Bessa			- Rua Nossa Senhora do Amparo, 82	
Local Obra: Rua de Dom Miguel, 190 - 194 (Lote 2) - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)				
Tipo: Deferido			Data: 02-03-2023	
Despacho: licenciado nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 34/2022/75914	16-12-2022	02-03-2023	Projecto de Arquitectura	34/2022/88/0
Requerente: Pedro Fernando de Sousa Madureira			- Rua das Mimosas, 244	
Local Obra: Rua de Santa Helena - 6 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo				
Tipo: Deferido			Data: 02-03-2023	
Despacho: aceite a comunicação prévia nos termos da informação técnica e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 02/03/2023 a 02/03/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 34/2023/11556	17-02-2023	02-03-2023	Diversos	34/2021/39/0

Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte - Largo de Santo António, 87 - 1º, sala 5

Local Obra: Rua das Luzes - Av. das Luzes -Lote 38 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim

Tipo: Deferido

Data: 02-03-2023

Despacho: aprovada a atribuição do nº de polícia nos termos da proposta

Total de despachos: 11