



MUNICÍPIO DE GONDOMAR

GONDOMAR

é Doura

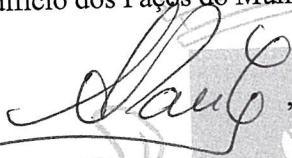
MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas em **23/03/2023**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram **DEFERIDOS/INDEFERIDOS**, os processos cuja 9 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 30 de março de 2023

O Presidente da Câmara



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 23/03/2023 a 23/03/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2017/28840	16-08-2017	23-03-2023	Projectos de Especialidade - Avenida do Miradouro, 82	01/2016/594/0
Requerente: José Manuel Antunes de Jesus				
Local Obra: Rua Tojos - Freg.>> Lomba				
Tipo: Deferido				
Data: 23-03-2023				
Despacho: aprovado a legalização nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2020/60403	10-12-2020	23-03-2023	Legalização - Rua Rosália de Castro, 120 - C 3º Esqº	01/2020/387/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes				
Local Obra: Rua Nossa Senhora dos Remédios, 387 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Deferido				
Data: 23-03-2023				
Despacho: aprovado a legalização nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2021/63987	08-11-2021	23-03-2023	Projecto de Alteração - Travessa Monte Castro, 62 - 5.º esq.º frente	01/2021/444/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa				
Local Obra: Rua Doutor Francisco Sá Carneiro - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Audiência Prévia				
Data: 23-03-2023				
Despacho: Concorde. Notificar para audiência prévia, nos termos da informação técnica e do parecer.				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2022/30251	20-05-2022	23-03-2023	Projectos de Especialidade - Rua Padre Arnaldo Oliveira Duarte, 12	01/2021/447/0
Requerente: Pedro Manuel de faria Ramos da Silva Leite				
Local Obra: Rua Actriz Ivone Silva - Lote 25 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)				
Tipo: Deferido				
Data: 23-03-2023				
Despacho: aprovada a atribuição do nº de polícia nos termos da proposta				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 23/03/2023 a 23/03/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2022/31401	26-05-2022	23-03-2023	Projecto de Arquitectura - Rua Monte dos Burgos, 482 - 4º C	01/2022/182/0
Requerente: Pedro Alexandre Lopes Loureiro				
Local Obra: Rua da Cal Velha, 0 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Indeferido Data: 23-03-2023				
Despacho: Concorde. Indeferir definitivamente nos termos da informação técnica e do parecer.				

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2022/35286	15-06-2022	23-03-2023	Projecto de Arquitectura - Rua Combatentes da Grande Guerra, 464	01/2022/211/0
Requerente: Luís Manuel Nogueira Fernandes				
Local Obra: Rua dos Heróis da Pátria, 62 - 64 - Freg.>> Rio Tinto				
Tipo: Indeferido Data: 23-03-2023				
Despacho: Concorde. Indeferir definitivamente nos termos da informação técnica e do parecer.				

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2022/36782	23-06-2022	23-03-2023	Legalização - Largo de S. Brás, 73 - 1º Dtº Traseiras	01/2022/227/0
Requerente: José Zulmiro Pereira de Oliveira				
Local Obra: Rua Frei Luís de Sousa, 226 - 8 - Freg.>> Rio Tinto				
Tipo: Audiência Prévia Data: 23-03-2023				
Despacho: Concorde. Notificar para audiência prévia, nos termos da informação técnica e do parecer.				

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2022/41002	15-07-2022	23-03-2023	Projectos de Especialidade - Largo São Brás, 138	01/2021/332/0
Requerente: Miguel Nuno Antunes Pinto				
Local Obra: Rua Adriano Vieira da Silva - lote 19 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)				
Tipo: Deferido Data: 23-03-2023				
Despacho: aprovada a atribuição do nº de polícia nos termos da proposta				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 23/03/2023 a 23/03/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2022/50529	07-09-2022	23-03-2023	Legalização	01/2022/322/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido				- Travessa do Paraíso, 229 - 2º E
Local Obra: Rua das Arroteias, 441 - Freg.>> Rio Tinto				
Tipo: Deferido				Data: 23-03-2023
Despacho: licenciado nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2022/51705	12-09-2022	23-03-2023	Junção de Elementos	01/2019/360/0
Requerente: Gustavo Angelino Soares Carvalho				- Rua Camilo Castelo Branco, 234
Local Obra: Rua do Pinheiral, 120 - Freg.>> Rio Tinto				
Tipo: Deferido				Data: 23-03-2023
Despacho: aprovadas as alterações nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2022/67288	12-11-2022	23-03-2023	Licença de Utilização	01/2017/50/0
Requerente: Rodrigo Jorge Monteiro Gonçalves				- Rua 1º de Maio, 96
Local Obra: Travessa Conduta de Manariz, 185 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Deferido				Data: 23-03-2023
Despacho: autorizada a emissão da licença de utilização nos termos da informação e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2022/67616	14-11-2022	23-03-2023	Propriedade horizontal	01/2019/319/0
Requerente: Camilo Moreira Projetos e Construção, Lda				- Rua da Várzea, 377
Local Obra: Rua do Outono - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)				
Tipo: Deferido				Data: 23-03-2023
Despacho: aprovada a propriedade horizontal, nos termos da informação técnica e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

Despachos

29/03/2023

De 23/03/2023 a 23/03/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2022/70899	25-11-2022	23-03-2023	Projecto de Alteração - Rua do Souto, 72	01/2016/206/0
Requerente: Ana Paula dos Santos Oliveira Sousa				
Local Obra: Travessa da Aldeia, 30 - Rua da Fonte, 88-92 - Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo				
Tipo: Deferido				
Data: 23-03-2023				
Despacho: aprovado a alteração ao projeto nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2022/74899	13-12-2022	23-03-2023	Alteração - Rua Alto Barreiros, 354	01/2022/454/0
Requerente: Júlio Fernando de Almeida Couto				
Local Obra: Rua de São Pedro - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Deferido				
Data: 23-03-2023				
Despacho: aprovado o projeto nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2022/75552	15-12-2022	23-03-2023	Licença de Obras - Largo de Santo António, 87 - 1º, sala 5	01/2021/133/0
Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte				
Local Obra: Rua Regatinho, 136 - 146 e 148 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Deferido				
Data: 23-03-2023				
Despacho: emita-se o alvará nos termos da informação				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2023/2445	13-01-2023	23-03-2023	Projectos de Especialidade - Travessa Monte Castro, 62 - 5.º esq.º frente	01/2022/357/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa				
Local Obra: Travessa Doutor Oliveira Lobo - Lote 3 - Freg.>> Rio Tinto				
Tipo: Deferido				
Data: 23-03-2023				
Despacho: aprovada a atribuição do nº de polícia nos termos da proposta				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

Despachos

29/03/2023

De 23/03/2023 a 23/03/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2023/8871	08-02-2023	23-03-2023	Licença especial para acabamentos - Rua do Souto, 72	01/2016/206/0
Requerente: Ana Paula dos Santos Oliveira Sousa				
Local Obra: Travessa da Aldeia, 30 - Rua da Fonte, 88-92 - Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo				
Tipo: Deferido				
Data: 23-03-2023				
Despacho: autorizada a emissão da licença especial nos termos da informação e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2023/8877	08-02-2023	23-03-2023	Projectos de Especialidade - Rua Nossa Senhora do Amparo, 118 - Sala 5	01/2022/376/0
Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso				
Local Obra: Rua Pintor Júlio Resende - Lote nº 1 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Deferido				
Data: 23-03-2023				
Despacho: licenciado nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2023/8986	08-02-2023	23-03-2023	Diversos - Rua Stª Helena, 2025	01/2019/71/0
Requerente: Emanuel Adalberto de Brito Oliveira				
Local Obra: Rua de Santa Helena, 2019 - Travessa da Manga, 7 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo				
Tipo: Deferido				
Data: 23-03-2023				
Despacho: aprovado nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2023/10312	14-02-2023	23-03-2023	Projectos de Especialidade - Largo de Santo António, 87 - 1º, sala 5	01/2021/434/0
Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte				
Local Obra: Travessa Casal - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Deferido				
Data: 23-03-2023				
Despacho: licenciado nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 23/03/2023 a 23/03/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2023/12433	22-02-2023	23-03-2023	Projecto de Arquitectura	01/2023/106/0
- Travessa Monte Castro, 62 - 5.º esq.º frente				
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa				
Local Obra: Rua Padre Joaquim das Neves - Lote 26 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)				
Tipo: Deferido				
Data: 23-03-2023				
Despacho: aprovado o projeto nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2023/13652	28-02-2023	23-03-2023	Licença de Obras	01/2021/155/0
- Praça Afonso Pinto Magalhães, 311 - R/C Loja 15				
Requerente: Nelson Fernando da Silva Dourado				
Local Obra: Rua das Tulipas, 58 - lote 19 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Deferido				
Data: 23-03-2023				
Despacho: emita-se o alvará nos termos da informação				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
01/2023/16816	10-03-2023	23-03-2023	Alteração de Autorização de Utilização	01/2019/395/0
- Rua Manuel Moreira de Barros, 618 - E Hab. D 304				
Requerente: Pedro Ricardo Gonçalves Ferreira				
Local Obra: Rua da Venda Nova, 0 - Freg.>> Rio Tinto				
Tipo: Deferido				
Data: 23-03-2023				
Despacho: autorizada a alteração da licença de utilização nos termos da informação e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
02/2022/50092	06-09-2022	23-03-2023	Alteração ao loteamento	02/2022/134/0
- Rua Jaime Leão Pinto, 13 - 4.º frent. esq.º				
Requerente: Paula Margarida Pinto Moreira				
Local Obra: Rua do Alto da Serra - 83 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)				
Tipo: Deferido				
Data: 23-03-2023				
Despacho: concordo. proceda-se em conformidade				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 23/03/2023 a 23/03/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 02/2023/1247	06-01-2023	23-03-2023	Alteração ao loteamento - Rua Capela da Lagoa, 315	02/2023/8/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos				
Local Obra: Rua Adérito Barbosa, 578 - lote B - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Deferido				
Data: 23-03-2023				
Despacho: emita-se o alvará nos termos da informação				

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 02/2023/2264	12-01-2023	23-03-2023	Alteração ao loteamento - Travessa Monte Castro, 62 - 5.º esq.º frente	02/2023/20/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa				
Local Obra: Rua Manuel Martins Santos - lote 20 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Deferido				
Data: 23-03-2023				
Despacho: licenciada a alteração ao alvará de loteamento, nos termos da informação técnica e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 02/2023/7952	03-02-2023	23-03-2023	Alteração ao loteamento - Rua Capela da Lagoa, 315	02/2023/70/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos				
Local Obra: Rua Doutor Pedro Vitorino, 428 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Deferido				
Data: 23-03-2023				
Despacho: concordo. proceda-se em confirmidade				

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 02/2023/12808	23-02-2023	23-03-2023	Alteração ao loteamento - Rua Nossa Senhora do Amparo, 118 - Sala 5	02/2023/110/0
Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso				
Local Obra: Rua dos Cravos - Lote 39 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Deferido				
Data: 23-03-2023				
Despacho: concorod. proceda-se em confirmidade				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 23/03/2023 a 23/03/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 10/2023/12934	24-02-2023	23-03-2023	Licença especial para acabamentos	10/1985/3623/0
Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves				- Rua 25 de Abril, 338 - C
Local Obra: Rua de Santa Eulália - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Deferido				Data: 23-03-2023
Despacho: aprovada a atribuição do nº de polícia nos termos da proposta				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 12/1986/4275	19-12-1986	23-03-2023	Loteamento novo	12/1986/4275/0
Requerente: Maria Quitéria Martins da Rocha				- Lugar de Vila Cova
Local Obra: Lugar de Vila Cova - Freg.>> Melres e Medas				
Tipo: Deferido				Data: 23-03-2023
Despacho: concordo				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 34/2022/66475	09-11-2022	23-03-2023	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialidade	34/2022/77/0
Requerente: Joaquim Agostinho Vieira de Magalhães				- Rua Quinta do Sol, 26
Local Obra: Rua Florbela Espanca - lote 42 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Audiência Prévia				Data: 23-03-2023
Despacho: Concordo. Notificar para audiência prévia, nos termos da informação técnica e do parecer.				

Requerimento	Dt. Ent. Req.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 34/2023/1267	06-01-2023	23-03-2023	Diversos	34/2023/9/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira				- Rua da Carreira, 25
Local Obra: Rua Joaquim Migalha - lote 6 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova				
Tipo: Aprovação de nº de polícia				Data: 23-03-2023
Despacho: Concordo. Aprovar nos termos da informação técnica e do parecer.				

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/03/2023

Despachos

De 23/03/2023 a 23/03/2023

Órgão origem: DU - Despacho Superior

Órgão destino: DU - Gabinete Apoio Vereador

Requerimento	Dt. Ent. Reqt.	Dt. Saída	Tipo Pedido	Processo
▶ 34/2023/2420	12-01-2023	23-03-2023	Diversos	34/2020/102/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira			- Rua da Carreira, 25	
Local Obra: Avenida Luzes - Rua das Luzes - Lote 28 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim				
Tipo: Deferido			Data: 23-03-2023	
Despacho: autorizada a prorrogação nos termos do parecer técnico e da proposta do Sr Diretor de Departamento				

Total de despachos: 33