



CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR

EDITAL

Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 1/04
Lote 15 da Freguesia de Gondomar(S. Cosme), Valbom e Jovim

Marco André Martins Presidente da Câmara Municipal de Gondomar, torna público que, nos termos do artigo 27.º n.º 3 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro na sua redação atual e artigo 12.º n.º 5 do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação (RMUE), se procede, por este meio, à notificação dos interessados para se pronunciarem, querendo, sobre o pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 1/04, requerido pelo proprietário do lote 15, sito no Lugar de Marecos(Rua Beira Rio), freguesia de Gondomar(S. Cosme), Valbom e Jovim, a que respeita o processo camarário n.º 12/1983/3209, pertencente a Manuel Pereira da Silva e outros.

A alteração ao loteamento requerida por Singularátomo Ld.ª (processo 02/2022/173) consiste:

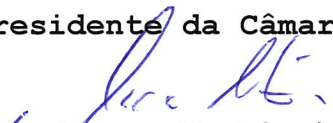
- a. Diminuição/retificação da área do lote, passando de 923m² para 873m², área obtida através de levantamento topográfico;
- b. Alteração dos limites do lote, resultantes da delimitação já predefinida pela preexistências, habitações e muros nos dois lotes contíguos (lotes 14 e 16) e arruamentos (Rua Beira Rio e Rua das Sanjinhas)
- c. Aumento da área de implantação;
- d. Aumento da área total de construção;
- e. Introdução de um piso abaixo da cota de soleira;
- f. Previsão de construção de piscina(operação urbanística apenas sujeita a Comunicação Prévia, sem vinculação em loteamento).

O processo poderá ser consultado todos os dias úteis, no Balcão Único, das 9.00 horas às 17,00 horas, mediante prévia solicitação no local e as sugestões ou reclamações dos interessados deverão ser apresentadas por escrito, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, identificando devidamente o seu subscritor e entregue pessoalmente ou remetido através do correio ao serviço acima mencionado, no prazo de 10 dias úteis e iniciar-se-á após a data desta publicação.

Para constar e devidos efeitos se publica este edital a afixar nos locais de estilo e na página da autarquia na Internet.

Paços do Município de Gondomar, 30 de Março de 2023

O Presidente da Câmara


(Dr. Marco Martins)