



CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR

CONSULTA PÚBLICA

Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 51/97
Lote 99 da Freguesia de Fânzeres e S. Pedro da Cova

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara Municipal de Gondomar, torna público que, nos termos do n.º 2 do artigo 27.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro na sua redação atual e do n.º 1 do artigo 9.º do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação (RMUE), se procede, por este meio, à consulta pública, sobre o pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 51/97, requerido pelos proprietários do lote 99, sito no Lugar de Vila Verde (Rua das Magnólias e Rua dos Azevinhos) freguesia de Fânzeres e S. Pedro da Cova, a que respeita o processo camarário n.º 12/1994/2630, pertencente a M. Vieira & Cardoso, Lda.

A alteração ao loteamento requerida por José Vítor dos Santos Gama e Sara Raquel Correia da Silva (processo 02/2022/133) consiste:

- a. Alteração dos limites e da área do lote, obtida através de levantamento topográfico, passando de 405m² para 425m²;
- b. Alteração do polígono de implantação da construção;
- c. Previsão da construção de anexo na parte posterior do lote;
- d. Supressão do piso da cave, passando de 3 pisos (2 acima e 1 abaixo da cota de soleira) para 2 pisos acima da cota de soleira;
- e. Diminuição da área total de construção;
- f. Aumento da área total de implantação.

O período de consulta pública terá a duração de 10 dias e iniciar-se-á 5 dias após a data desta publicação.

O processo poderá ser consultado todos os dias úteis, no Balcão Único, das 9.00 horas às 17.00 horas, mediante prévia solicitação no local e as sugestões ou reclamações dos interessados deverão ser apresentadas por escrito, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, identificando devidamente o seu subscritor e entregue pessoalmente ou remetido através do correio ao serviço acima mencionado.

Para constar e devidos efeitos se publica este edital a afixar nos locais de estilo e na página da autarquia na Internet.

Paços do Município de Gondomar, 05 de Abriç de 2023

O Presidente da Câmara

(Dr. Marco Martins)