



GONDOMAR
é D'ouro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

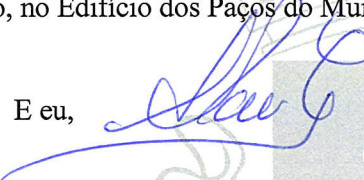
MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

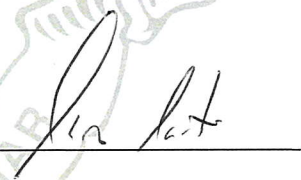
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas em **05/07/2023**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 6 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 12 de julho de 2023

O Presidente da Câmara



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

11/07/2023

Despachos

De 05/07/2023 a 05/07/2023

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/30121	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2022/173/0
Requerente: Luis Miguel Souto, Unipessoal, Lda			
Local Obra: Rua Dom António Ferreira Gomes - lote 90 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/31225	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2022/180/0
Requerente: Jose Manuel Teixeira Azevedo			
Local Obra: Rua do Campinho, 124 - 1.º Esq. e Dirt. - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Despacho: Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/34814	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2022/206/0
Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva			
Local Obra: Rua Santo António, 112 - Freg.>> Melres e Medas			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/40735	Legalização	Anexo de Alcaias Agrícolas	01/2022/251/0
Requerente: Paulo Jorge Dantas Linhares Teixeira			
Local Obra: Rua da Felga, 82 - Rua Abade Pinto Outeiro - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/41269	Projecto de Arquitectura	Habitação BiFamiliar	01/2022/257/0
Requerente: Alberto Luis Madureira da Silva Ferreira			
Local Obra: Rua da Praia - Freg.>> Melres e Medas			
Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/59698	Legalização	Habitação + Estabelecimentos	01/2022/372/0
Requerente: Savatage Design Lab, Unipessoal, Lda			
Local Obra: Rua da Lourinha, 117 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/62188	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2022/390/0
Requerente: Maria Conceição de Jesus Pinto Neves			
Local Obra: Rua Nossa Senhora Fátima - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

11/07/2023

Despachos

De 05/07/2023 a 05/07/2023

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/63113	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2017/10/0
Requerente: Isabel Maria Baptista Rebelo Local Obra: Rua Combatente Rolando Santos Pinto - lote nº 3 - Lixa - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/71391	Remodelação	Habitação familiar	01/2022/439/0
Requerente: Abílio Fernando Oliveira da Rocha Local Obra: Rua de D. Miguel, 600 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/73927	Projectos de Especialidade	Habitação familiar	01/2021/391/0
Requerente: Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima Local Obra: Travessa da Cal - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/74267	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2022/458/0
Requerente: Maria João Veloso Saleiro e Silva Local Obra: Rua do Tronco, 1986 - r/c - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/11870	Projecto de Arquitectura	Habitação coletiva	01/2023/96/0
Requerente: José Emílio Neves Garrido Local Obra: Calçada Convenção de Gramido - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/22256	Projecto de Alteração	Outros	01/2021/28/0
Requerente: Clínica Central Bonfim S.A. Local Obra: Avenida Associação Comercial e Industrial de Gondomar, 370 - Lote 4 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/23899	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2023/220/0
Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva Local Obra: Rua do Montezelo - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Audiência Prévia			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

11/07/2023

Despachos

De 05/07/2023 a 05/07/2023

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/31142	Projectos de Especialidade	Habitação coletiva	01/2023/74/0
Requerente: Hugo Aloísio Barros Dias Pacheco Local Obra: Largo Egas Moniz - Lote 3 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/33439	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2020/189/0
Requerente: Maria Albertina Lopes de Carvalho Oliveira Local Obra: Rua do Rio Ferreira - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/34937	Autorização de utilização	Habitação familiar	01/2018/358/0
Requerente: Maria Albertina Lopes de Carvalho Oliveira Local Obra: Caminho Quintã, 91 - Lote nº. 4 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/39396	Projecto de Arquitectura	Outros	01/2023/389/0
Requerente: Pedro Filipe Costa Gomes Local Obra: Rua da Felgueira, 370 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/39916	Licença de Obras	Indústria	01/2021/263/0
Requerente: Paulo Jorge Araújo Leite Barroso Local Obra: Rua das Mimosas, 639 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/39960	Licença de Utilização	Habitação familiar	01/2017/90/0
Requerente: Sérgio Nuno Meneses Lima Local Obra: Rua de Tardariz, 173 - 179-Tv. Cimo da Serra, 20 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/40798	Licença de Obras	Habitação + Estabelecimentos	01/2022/225/0
Requerente: Pedro Filipe Costa Gomes Local Obra: Rua de Montezelo, 675 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

11/07/2023

Despachos

De 05/07/2023 a 05/07/2023

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/42639	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2019/388/0
Requerente: Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima Local Obra: Rua Fialho de Almeida, 105 - 109, 113 e 115 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2022/40911	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2022/105/0
Requerente: Michael Gomes Martins Local Obra: Rua Amália Rodrigues - Lote 14 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2022/62190	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2022/146/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua do Valado, 160 - Lote 1 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2023/29567	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2023/274/0
Requerente: António Cândido Amaral da Silva Local Obra: Rua Almada Negreiros - Lote 50 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2023/37213	Diversos	Outros	02/2018/55/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Travessa de Santo António - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 03/2023/39966	Licença especial para acabamentos	Habitação familiar	03/2018/15/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua de São Vicente, 93 - r/c - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2023/29566	Pedido de Informação Prévia	Comercio e/ou Serviços	05/2023/273/0
Requerente: Irmãdona Supermercados, Unipessoal Lda Local Obra: Avenida Doutor Francisco Sá Carneiro - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

11/07/2023

Despachos

De 05/07/2023 a 05/07/2023

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/1987/284	Ampliação	Habitação + Estabelecimentos	10/1987/284/0
Requerente: Artur Pinto Baganha Local Obra: Travessa João de Deus - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2016/33549	Junção de Elementos	Habitação familiar	10/2010/5615/0
Requerente: Rosa Fernanda de Sousa Lima de Oliveira Local Obra: Rua Alegre, 218 - 222 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2022/62474	Diversos	Outros	10/2010/4266/0
Requerente: Ana Luísa Nogueira da Silva Local Obra: Rua Nova Aurora, 329 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2023/2719	Legalização	Habitação familiar	10/1976/1530/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira Local Obra: Rua Entre Campos - Mó, 40 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2023/13927	Propriedade horizontal	Habitação familiar	10/1972/940/0
Requerente: Sérgio Alexandre Gomes Lobo Local Obra: Rua Luís de Camões, 53 - 55 , 57 , 59 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2023/42648	Licença de Obras	Habitação familiar	10/2010/4162/0
Requerente: Engilaco - Engenharia, Ld. ^a Local Obra: Rua das Olaias, 258 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2022/62196	Projecto de Arquitectura	Habitação coletiva	34/2022/70/0
Requerente: Paulo Serafim Pinheiro Almeida Local Obra: Rua Mestre Joaquim Pereira Ramos - 52 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Aprovação de nº de polícia			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

11/07/2023

Despachos

De 05/07/2023 a 05/07/2023

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2023/30914	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	34/2023/286/0
Requerente: Paula Cristina Fernandes Lopes Cunha			
Local Obra: Lugar de Montezelo, 0 - Lote 15 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2023/34269	Licença de Utilização	Habitação familiar	34/2020/80/0
Requerente: Bruno Filipe Valente do Rêgo			
Local Obra: Rua da Fonte do Linhar, 300 - 304 (Lote nº. 3) - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2023/37217	Projecto de Alteração	Habitação familiar	34/2020/94/0
Requerente: Bárbara Mesquita de Abreu			
Local Obra: Rua José Coelho da Silveira - Lote 15 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2023/37291	Projecto de Alteração	Habitação familiar	34/2022/65/0
Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte			
Local Obra: Rua António Martins Pereira - lote 12 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2023/39241	Licença de Utilização	Habitação familiar	34/2021/38/0
Requerente: Nuno Filipe de Oliveira Castro Fernandes			
Local Obra: Rua do Miradouro, 40 - Lote 6 - Sousa - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2023/39631	Licença de Utilização	Habitação familiar	34/2022/15/0
Requerente: Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva			
Local Obra: Rua José Coelho da Silveira, 3 - fração A Cave - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Deferido			

Total de despachos: 41