



MUNICÍPIO DE GONDOMAR

GONDOMAR
é D'ouro

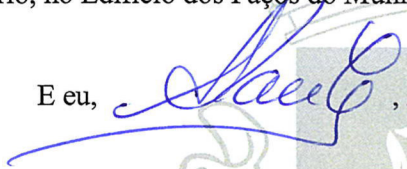
MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

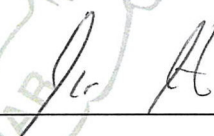
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas em **18/07/2023**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram **DEFERIDOS/INDEFERIDOS**, os processos cuja 5 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 24 de julho de 2023

O Presidente da Câmara



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

26/07/2023

Despachos

De 18/07/2023 a 18/07/2023

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/42100	Legalização	Habitação familiar	01/2021/256/0
Requerente: Isabel Alexandra Gonçalves Guimarães Local Obra: Rua Rio de Fora, 103 - 105 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/70458	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2021/430/0
Requerente: Filipe Jose Cruz da Rocha Local Obra: Rua do Vale Grande - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/65684	Legalização	Habitação familiar	01/2022/421/0
Requerente: Joaquim José Oliveira de Castro Neves Local Obra: Rua das Papoilas, 100 - 102 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/66470	Projectos de Especialidade	Indústria transformadora	01/2021/283/0
Requerente: Paulo Jorge Araújo Leite Barroso Local Obra: Rua Nossa Senhora Livração, 1250 - 1300 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/68028	Projectos de Especialidade	Habitação familiar	01/2020/340/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua da Silveira - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/69150	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2022/416/0
Requerente: Bruno Guimarães Vieira dos Santos Local Obra: Avenida Beira Rio - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/72721	Projectos de Especialidade	Habitação familiar	01/2022/191/0
Requerente: Miguel Lopes da Costa Local Obra: Rua Nova Aurora - Lote 3 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

26/07/2023

Despachos

De 18/07/2023 a 18/07/2023

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/5280	Projectos de Especialidade	Habitação familiar	01/2022/235/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira			
Local Obra: Rua da Extrema, 617 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/17535	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2023/148/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa			
Local Obra: Rua de Mira Porto - Lote 16 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/22043	Projectos de Especialidade	Habitação familiar	01/2022/218/0
Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte			
Local Obra: Lugar da Gandra - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/24754	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2021/183/0
Requerente: Valdir dos Santos Fortes			
Local Obra: Rua Manuel Ribeiro Almeida, 990 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/30727	Projectos de Especialidade	Habitação familiar	01/2021/106/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira			
Local Obra: Rua de Santa Helena, 880 - 882 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/35935	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2020/396/0
Requerente: Miguel José Chaves Caetano			
Local Obra: Rua Padre Arnaldo Oliveira Duarte, 270 - lote 28 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/38484	Projectos de Especialidade	Habitação BiFamiliar	01/2022/465/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira			
Local Obra: Rua Doutor Albino Montenegro - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Aprovação de nº de polícia			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

26/07/2023

Despachos

De 18/07/2023 a 18/07/2023

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/39036	Licença de Utilização	Habitação familiar	01/2016/198/0
Requerente: Octávio Manuel da Silva Queirós Local Obra: Rua Engenheiro Duarte Pacheco, 186 - 196 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferida Autorização de Utilização			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/39038	Licença de Utilização	Habitação familiar	01/2016/198/0
Requerente: Octávio Manuel da Silva Queirós Local Obra: Rua Engenheiro Duarte Pacheco, 186 - 196 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferida Autorização de Utilização			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/40306	Licença de Utilização	Habitação familiar	01/2018/175/0
Requerente: António José Lopes Araújo Local Obra: Estrada da Granja, 209 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferida Autorização de Utilização			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/41247	Diversos	Outros	01/2022/409/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira Local Obra: Rua de Santa Luzia, 20 - 26 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/41565	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2020/331/0
Requerente: PORTOVILLAZ, SOCIEDADE UNIPessoal LDA Local Obra: Rua Rosária Martins Alves, 135 - 137,139 e 141 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/44199	Projectos de Especialidade	Habitação familiar	01/2016/283/0
Requerente: Ana Sofia Matias Silva Local Obra: Rua de Santa Bárbara, 26 - Lote 22 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/44424	Diversos	Outros	01/2023/176/0
Requerente: Gustavo Angelino Soares Carvalho Local Obra: Rua da Aldeia Nova, 132 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

26/07/2023

Despachos

De 18/07/2023 a 18/07/2023

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/44662	Diversos	Habitação + Armazéns	01/2023/369/0
Requerente: Gustavo Angelino Soares Carvalho Local Obra: Rua da Coelheira, 245 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/45231	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2019/481/0
Requerente: Helder Alexandre Correia Gomes Local Obra: Rua da Tapada - Melres - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/45708	Licença de Obras	Comercio e/ou Serviços	01/2020/63/0
Requerente: Gondoimpério - Investimentos Imobiliários, Lda Local Obra: Rua Engenheiro Farinas Almeida, 131 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2021/28964	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2021/64/0
Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves Local Obra: Lugar de Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2022/37624	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2022/98/0
Requerente: António Fernando Castro Moura e Sousa Local Obra: Rua de Bocas, 1095 - Lote 1 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 07/2023/43948	Instalação de posto de abastecimento de coml Outros		07/2023/442/0
Requerente: Gascan, S.A Local Obra: Rua do Pinhal - Melres - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2023/38433	Projectos de Especialidade	Habitação familiar	10/1986/438/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Rua 25 de Abril - cx postal 175 - Freg.>> Lomba Despacho: Deferido			

Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

26/07/2023

Despachos

De 18/07/2023 a 18/07/2023

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2023/44224	Licença de Utilização	Habitação familiar	10/1968/2921/0
Requerente: Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima Local Obra: Rua Belo Horizonte, 188 - Lote 24 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferida Autorização de Utilização			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 11/2023/30452	Propriedade horizontal	Habitação familiar	11/1958/2077/0
Requerente: Joana Isabel Ramos Costa e Silva Local Obra: Rua de Soutelo, 80 - 82,84 e 86 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 11/2023/42450	Diversos	Habitação familiar	11/1985/1162/0
Requerente: José Zulmiro Pereira de Oliveira Local Obra: Rua das Cavadas, 361 - 423 - Lote 1 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 32/2021/73543	Destaque de parcela	Outros	32/2021/59/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua da Campaíinha, 137 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2023/21380	Projecto de Alteração	Habitação familiar	34/2022/22/0
Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva Local Obra: Gaveto D. Miguel - Lote 10 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2023/30984	Projecto de Alteração	Habitação familiar	34/2020/77/0
Requerente: Bruno Filipe Valente do Rêgo Local Obra: Rua da Fonte do Linhar, 310 - 312 - Lote nº. 2 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2023/35401	Diversos	Habitação familiar	34/2023/281/0
Requerente: Helder Fernando da Silva Teixeira Ramos Local Obra: Rua São Jorge, 17 - 19 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Aprovação de nº de polícia			

Total de despachos: 35