



CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR

EDITAL

Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 82/78
Lote 4 freguesia de Baguim do Monte

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara Municipal de Gondomar, com competência própria, torna público que, nos termos do artigo 27º n.º 3 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro na sua redação atual e artigo 12.º n.º 5 do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação (RMUE), se procede, por este meio, à notificação dos interessados para se pronunciarem, querendo, sobre o pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 82/78, requerido pelo proprietário do lote 4, sito Rua do Monte Branco, freguesia de Baguim do Monte a que respeita o processo camarário n.º 13/1976/4070, em nome de Vicente da Rocha Meinedo.

A alteração ao loteamento requerida por Susana Paula Ribeiro Amaral de Bessa (Processo 02/2023/343), consiste:

- a. Alteração da área do lote, obtida através de levantamento topográfico, passando de 400 m² para 389,84 m²;
- b. Alteração da tipologia da cobertura, passando de inclinada para plana;
- c. Ampliação da edificação principal em profundidade, ao nível do piso térreo;
- d. Previsão de alpendre adossado à fachada lateral da edificação principal, destinado a estacionamento;
- e. Previsão da inclusão de corpos balanceados nas fachadas principal e posterior da edificação principal;
- f. Previsão de anexo na parte posterior do lote;
- g. Alteração do muro confinante com a via pública;
- h. Aumento da altura da fachada da edificação principal;
- i. Aumento das áreas totais de implantação e de construção

O processo poderá ser consultado todos os dias úteis, no Balcão Único, das 9.00 horas às 17.00 horas, mediante prévia solicitação no local e as sugestões ou reclamações dos interessados deverão ser apresentadas por escrito, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, identificando devidamente o seu subscritor e entregue pessoalmente ou remetido através do correio ao serviço acima mencionado, no prazo de 10 dias úteis e iniciar-se-á após a data desta publicação.

Para constar e devidos efeitos se publica este edital a afixar nos locais de estilo e na página da autarquia na Internet.

Paços do Município de Gondomar, 24 de outubro de 2023

O Presidente da Câmara

(Dr. Marco Martins)