



CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR

EDITAL

Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 14/77
Lote 1 freguesia de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara Municipal de Gondomar, com competência própria, torna público que, nos termos do artigo 27º n.º 3 do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro na sua redação atual e artigo 12.º n.º 5 do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação (RMUE), se procede, por este meio, à notificação dos interessados para se pronunciarem, querendo, sobre o pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 14/77, requerido pelo proprietário do lote 1, sito Rua Dr. Francisco Sá Carneiro, freguesia de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim, que respeita o processo camarário n.º 12/1975/1759, em nome de José Fernando de Almeida Costa Ramos

A alteração ao loteamento requerida por Francisco José Castro Santos Silva (Processo 02/2023/640), consiste:

- a) Alteração da área e limites do lote, obtida através de levantamento topográfico e após cedência de área ao domínio público, passando de 353 m2 para 379 m2;
- b) Alteração da mancha de implantação da edificação;
- c) Alteração da tipologia da edificação prevista, passando de habitação unifamiliar para habitação bifamiliar;
- d) Alteração da forma da cobertura, passando de cobertura inclinada para cobertura plana;
- e) Redução da altura da edificação prevista;
- f) Alteração da altura de muros confinantes com a via pública;
- g) Aumento das áreas totais de implantação e de construção.

O processo poderá ser consultado todos os dias úteis, no Balcão Único, das 9.00 horas às 17,00 horas, mediante prévia solicitação no local e as sugestões ou reclamações dos interessados deverão ser apresentadas por escrito, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, identificando devidamente o seu subscritor e entregue pessoalmente ou remetido através do correio ao serviço acima mencionado, no prazo de 10 dias úteis e iniciar-se-á após a data desta publicação.

Para constar e devidos efeitos se publica este edital a afixar nos locais de estilo e na página da autarquia na Internet.

Paços do Município de Gondomar, 29 de novembro de 2023

O Presidente da Câmara

(Dr. Marco Martins)