



MUNICÍPIO DE GONDOMAR

GONDOMAR  
é *de ouro*

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

## EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **23/02/2024**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 4 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 01 de março de 2024

O Presidente da Câmara





**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

28/02/2024

**Despachos**

De 23/02/2024 a 23/02/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2022/45625	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2021/233/0
<p><b>Requerente:</b> António Cândido Amaral da Silva</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua de Pombal, 85 - 95 e 105 - Freg.&gt;&gt; Melres e Medas</p>			
<p><b>Despacho:</b> Audiência Prévia</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2023/13637	Projectos de Especialidade	Habitação familiar	01/2022/325/0
<p><b>Requerente:</b> Adelino José Correia da Silva</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua Dr. Manuel Neves Casal - lote 29 - Freg.&gt;&gt; Baguim do Monte (Rio Tinto)</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2023/55686	Projectos de Especialidade	Habitação familiar	01/2023/150/0
<p><b>Requerente:</b> Rui Miguel Silva Almeida Teixeira</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua Adriano Vieira da Silva, 84 - Lote 13 - Freg.&gt;&gt; Baguim do Monte (Rio Tinto)</p>			
<p><b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2023/60304	Licença de Utilização	Habitação familiar	01/2019/195/0
<p><b>Requerente:</b> Sérgio Bento Moreira Barbosa</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Estrada de D. Miguel, 2346 - Freg.&gt;&gt; Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2023/70530	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	01/2023/160/0
<p><b>Requerente:</b> Nuno Miguel Soares Nunes</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua São José - Lote 8 - Freg.&gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2023/70643	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2023/576/0
<p><b>Requerente:</b> Carlos Augusto Aguiar Moreira, Herança de</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua Rosa Damasceno, 347 - Freg.&gt;&gt; Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2023/73018	Junção de Elementos	Outros	01/2022/434/0
<p><b>Requerente:</b> Micaela de Figueiredo Matos</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua dos Lavadouros, 283 - Freg.&gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

28/02/2024

**Despachos**

De 23/02/2024 a 23/02/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2023/74456	Projectos de Especialidade	Habitação familiar	01/2022/315/0
<p><b>Requerente:</b> Ana Octávia Santos Portugal</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua do Pinheiro da Saudade - Freg. &gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2023/78456	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2022/254/0
<p><b>Requerente:</b> Filipe Bernardino Dias de Sousa</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua do Quinéu - Lote 48 - Freg. &gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p><b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2023/81616	Propriedade horizontal	Habitação BiFamiliar	01/2022/46/0
<p><b>Requerente:</b> Fernando Jorge Ribeiro Ferreira</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua das Areias, 850 - Rua João de Deus, 14 e 16 - Freg. &gt;&gt; Rio Tinto</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2023/85101	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2023/724/0
<p><b>Requerente:</b> Pedro Ricardo Ferreira Belez</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua da Mota - Freg. &gt;&gt; Melres e Medas</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/636	Junção de Elementos	Estab. hoteleiro e de turismo	01/2020/50/0
<p><b>Requerente:</b> Receita Corrente, Lda</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Largo da Venda Nova, 5 - 7 - Freg. &gt;&gt; Rio Tinto</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/3631	Projectos de Especialidade	Habitação familiar	01/2021/231/0
<p><b>Requerente:</b> Miguel Augusto Silveira Pinto</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua do Tronco, 215 - 219 - Freg. &gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/4502	Prorrogação de Licenças	Habitação familiar	01/2021/177/0
<p><b>Requerente:</b> Silvestre Adriano Mamede Bernardo</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua Centro Republicano Pádua Correia - Freg. &gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

28/02/2024

**Despachos**

De 23/02/2024 a 23/02/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/5295	Projectos de Especialidade	Habitação familiar	01/2023/158/0
<b>Requerente:</b> Ana Rita Nunes Ramos			
<b>Local Obra:</b> Rua do Lavadouro - Lote 17 - Freg.►> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/11227	Diversos	Outros	01/2015/296/0
<b>Requerente:</b> Helena Félix Oliveira			
<b>Local Obra:</b> Rua do Pinheiro da Saudade - Freg.►> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/11242	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2022/80/0
<b>Requerente:</b> Daniel António Barbosa Capela Duarte			
<b>Local Obra:</b> Rua de Bocas - Freg.►> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2023/70243	Projecto de Alteração	Habitação familiar	02/2022/162/0
<b>Requerente:</b> Rui Manuel dos Santos Fernandes			
<b>Local Obra:</b> Rua de Dom Miguel - 8 - Freg.►> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2023/75350	Diversos	Habitação familiar	02/2023/267/0
<b>Requerente:</b> Guilherme Klironomos Sá Barros			
<b>Local Obra:</b> Rua Professor António Augusto Carvalho, 1087 - Lote 3 - Freg.►> Melres e Medas			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2024/13708	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2023/98/0
<b>Requerente:</b> Ana Raquel Stanislau Vilas Boas			
<b>Local Obra:</b> Rua António Nobre, 78 - Lote 88 - Freg.►> Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2024/13792	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2017/30/0
<b>Requerente:</b> Rui Manuel da Silva Freitas			
<b>Local Obra:</b> Rua dos Cravos - lote nº. 16 - Freg.►> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Deferido			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

28/02/2024

**Despachos**

De 23/02/2024 a 23/02/2024

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 05/2023/70487	Informação Prévia	Habitação coletiva	05/2023/570/0
<b>Requerente:</b> Ocean Perspective - Gestão Imobiliária, Lda			
<b>Local Obra:</b> Rua das Perlinhas - Freg.➢ Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2023/74764	Junção de Elementos	Estab. hoteleiro e de turismo	10/1991/2906/0
<b>Requerente:</b> NOGWAY CAPITAL, Lda			
<b>Local Obra:</b> Rua da Aboinha - Freg.➢ Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2023/82890	Projectos de Especialidade	Habitação familiar	10/1983/1815/0
<b>Requerente:</b> Antenor Areal Garrido Teixeira Ferreira			
<b>Local Obra:</b> Rua 1º de Maio, 346 - Freg.➢ Foz do Sousa e Covelo			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2024/5454	Autorização de utilização	Habitação familiar	10/2011/3495/0
<b>Requerente:</b> Augusto Fernando de Moraes Faria			
<b>Local Obra:</b> Rua Doutor Francisco Sá Carneiro, 1116 - 1120 - Freg.➢ Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 11/2023/81135	Propriedade horizontal	Habitação familiar	11/1983/2746/0
<b>Requerente:</b> Maria da Conceição Martins Mesquita			
<b>Local Obra:</b> Rua da Carreira, 850 - Freg.➢ Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 32/2023/83255	Junção de Elementos	Outros	32/2023/582/0
<b>Requerente:</b> Divisão Preferida Imobiliária, Lda.			
<b>Local Obra:</b> Rua Gandra, 157 - Rua Central de Ermentão - Freg.➢ Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2023/81164	Junção de Elementos	Habitação familiar	34/2023/411/0
<b>Requerente:</b> Domingos Cândido Pinho Mendes			
<b>Local Obra:</b> Rua do Tronco - Lote 9 - Freg.➢ Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Deferido			

**Total de despachos: 28**