



**GONDOMAR**  
*é D'ouro*

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

## **EDITAL**

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

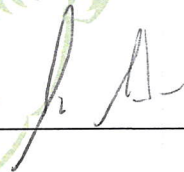
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **04/03/2024**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 2 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 11 de março de 2024

O Presidente da Câmara





**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

05/03/2024

**Despachos**

De 04/03/2024 a 04/03/2024

| Requerimento                                                                                | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização                   | Processo      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------|---------------|
| ▶ 01/2023/69692                                                                             | Projecto de Alteração                           | Habitação coletiva                | 01/2022/160/0 |
| <b>Requerente:</b> Cardoso & Costa, Construções, Lda.                                       |                                                 |                                   |               |
| <b>Local Obra:</b> Rua da Cal, 1333 - e 1347 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim |                                                 |                                   |               |
| <b>Despacho:</b> Deferido                                                                   |                                                 |                                   |               |
| Requerimento                                                                                | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização                   | Processo      |
| ▶ 01/2023/70236                                                                             | Projecto de Arquitectura                        | Armazém, Indústria, Comércio ou S | 01/2023/606/0 |
| <b>Requerente:</b> Monteiro & Sá- Gestão Investimentos Imobiliários, S.A.                   |                                                 |                                   |               |
| <b>Local Obra:</b> Rua António Marques de Sá - Freg.>> Rio Tinto                            |                                                 |                                   |               |
| <b>Despacho:</b> Deferido                                                                   |                                                 |                                   |               |
| Requerimento                                                                                | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização                   | Processo      |
| ▶ 01/2023/70530                                                                             | Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida | Habitação familiar                | 01/2023/160/0 |
| <b>Requerente:</b> Nuno Miguel Soares Nunes                                                 |                                                 |                                   |               |
| <b>Local Obra:</b> Rua São José - Lote 8 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim     |                                                 |                                   |               |
| <b>Despacho:</b> Deferido                                                                   |                                                 |                                   |               |
| Requerimento                                                                                | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização                   | Processo      |
| ▶ 01/2023/73043                                                                             | Junção de Elementos                             | Outros                            | 01/2021/256/0 |
| <b>Requerente:</b> Isabel Alexandra Gonçalves Guimarães                                     |                                                 |                                   |               |
| <b>Local Obra:</b> Rua Rio de Fora, 103 - 105 - Freg.>> Rio Tinto                           |                                                 |                                   |               |
| <b>Despacho:</b> Deferido                                                                   |                                                 |                                   |               |
| Requerimento                                                                                | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização                   | Processo      |
| ▶ 01/2023/76825                                                                             | Projecto de Arquitectura                        | Habitação + Estabelecimentos      | 01/2023/644/0 |
| <b>Requerente:</b> Metropark - Investimentos Imobiliários, Unipessoal, Lda.                 |                                                 |                                   |               |
| <b>Local Obra:</b> Rua Joaquim Ribeiro - Lote 18 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova     |                                                 |                                   |               |
| <b>Informação:</b> Informação                                                               |                                                 |                                   |               |
| Requerimento                                                                                | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização                   | Processo      |
| ▶ 01/2023/76832                                                                             | Projecto de Arquitectura                        | Habitação + Estabelecimentos      | 01/2023/646/0 |
| <b>Requerente:</b> Metropark - Investimentos Imobiliários, Unipessoal, Lda.                 |                                                 |                                   |               |
| <b>Local Obra:</b> Rua Joaquim Ribeiro - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova               |                                                 |                                   |               |
| <b>Informação:</b> Informação                                                               |                                                 |                                   |               |
| Requerimento                                                                                | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização                   | Processo      |
| ▶ 01/2023/76834                                                                             | Projecto de Arquitectura                        | Habitação + Estabelecimentos      | 01/2023/647/0 |
| <b>Requerente:</b> Metropark - Investimentos Imobiliários, Unipessoal, Lda.                 |                                                 |                                   |               |
| <b>Local Obra:</b> Rua Joaquim Ribeiro - Lote 20 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova     |                                                 |                                   |               |
| <b>Informação:</b> Informação                                                               |                                                 |                                   |               |



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

05/03/2024

**Despachos**

De 04/03/2024 a 04/03/2024

| Requerimento                                                                                                                                                        | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização    | Processo       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------|----------------|
| ▶ 01/2023/78808                                                                                                                                                     | Projecto de Alteração                           | Habitação familiar | 01/2021/73/0   |
| Requerente: Maria Margarida da Silva Almeida Ferreira<br>Local Obra: Rua Mineiros, 200 - Freg.>> Lomba<br>Despacho: Deferido                                        |                                                 |                    |                |
| Requerimento                                                                                                                                                        | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização    | Processo       |
| ▶ 01/2023/86746                                                                                                                                                     | Junção de Elementos                             | Habitação familiar | 01/2022/419/0  |
| Requerente: Agostinho Vieira Cruz<br>Local Obra: Rua das Quintas - Freg.>> Melres e Medas<br>Despacho: Deferido                                                     |                                                 |                    |                |
| Requerimento                                                                                                                                                        | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização    | Processo       |
| ▶ 01/2024/391                                                                                                                                                       | Junção de Elementos                             | Habitação familiar | 01/2023/10/0   |
| Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte<br>Local Obra: Rua Florbela Espanca - Lote 55 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br>Despacho: Deferido |                                                 |                    |                |
| Requerimento                                                                                                                                                        | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização    | Processo       |
| ▶ 01/2024/7845                                                                                                                                                      | Projectos de Especialidade                      | Outros             | 01/2023/398/0  |
| Requerente: José António Lima Mendes Miranda<br>Local Obra: Rua do Calvário - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova<br>Despacho: Deferido                            |                                                 |                    |                |
| Requerimento                                                                                                                                                        | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização    | Processo       |
| ▶ 10/2023/72789                                                                                                                                                     | Junção de Elementos                             | Outros             | 10/1991/3238/0 |
| Requerente: João Fernando Lima Pinto dos Santos<br>Local Obra: Rua Barreiros, 243 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim<br>Despacho: Deferido              |                                                 |                    |                |
| Requerimento                                                                                                                                                        | Tipo Pedido                                     | Tipo Utilização    | Processo       |
| ▶ 34/2023/81370                                                                                                                                                     | Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida | Habitação familiar | 34/2023/683/0  |
| Requerente: Mafalda Sofia Moutinho da Silva Pinto<br>Local Obra: Rua das Carvalheiras - Lote 18 - Lugar de Soutelo - Freg.>> Rio Tinto<br>Despacho: Deferido        |                                                 |                    |                |

**Total de despachos: 13**