



CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR

EDITAL

Alteração ao Alvará de Loteamento n.º 90/79
Lote 3 da freguesia de Rio Tinto

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara Municipal de Gondomar, com competência própria, torna público que, nos termos do artigo 27.º, n.º3 do Decreto-Lei n.º555/99, de 16 de dezembro na sua redação atual e artigo 12.º n.º 5 do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação (RMUE), se procede, por este meio, à notificação dos interessados para se pronunciarem, querendo, sobre o pedido de alteração ao alvará de loteamento n.º 90/79, requerido pelo proprietário do lote 3, sito na Rua Padre António Vieira, freguesia de Rio Tinto, a que respeita o processo camarário n.º 13/1978/1488, pertencente a Maria Teresa da Silva Santos.

A alteração ao loteamento requerida por Ana Cristina dos Santos Ferreira Coelho de Brito (Processo 02/2023/538), consiste:

- a. Alteração da área do lote, obtida através de levantamento topográfico, passando a área do lote, após cedência de área ao domínio público (a ceder no âmbito do presente processo), de 360,00 m² para 356,00 m²;
- b. Demolição da construção edificada no interior do lote;
- c. Alteração da mancha de implantação da edificação principal;
- d. Alteração do número de pisos acima e abaixo da cota de soleira, passando de 1 piso acima da cota de soleira, para 2 pisos acima e 1 abaixo da cota de soleira;
- e. Alteração da tipologia da edificação, passando de habitação unifamiliar para habitação bi-familiar;
- f. Aumento das áreas de implantação e de construção.

O processo poderá ser consultado todos os dias úteis, no Balcão Único, das 9.00 horas às 17,00 horas, mediante prévia solicitação no local e as sugestões ou reclamações dos interessados deverão ser apresentadas por escrito, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, identificando devidamente o seu subscritor e entregue pessoalmente ou remetido através do correio ao serviço acima mencionado, no prazo de 10 dias úteis e iniciar-se-á após a data desta publicação. Para constar e devidos efeitos se publica este edital a afixar nos locais de estilo e na página da autarquia na Internet.

Paços do Município de Gondomar, 28 de março de 2024

O Presidente da Câmara


(Dr. Marco Martins)