

EDITAL

O Instituto de Conservação da Natureza e das Florestas, I.P., instituto público de regime especial, integrado na Administração Indireta do Estado e dotado de autonomia administrativa e financeira, com funções de autoridade nacional da conservação da natureza e da biodiversidade e de autoridade florestal nacional, com sede na Avenida da República, 16, 1050-191 Lisboa, por deliberação do Conselho Diretivo do ICNF, I.P., ao abrigo do disposto no artigo n.º 59.º, al. a) do Decreto-Lei n.º 82/2021, de 13 de outubro, notifica por via de edital todos os interessados de que, nos termos do artigo 6.º, n.º 4, al. b) do Decreto-Lei n.º 43/2019, de 29 de março, na sua atual redação, e de acordo com os seus estatutos, vai apresentar proposta de constituição de servidão administrativa, com caráter de urgência, devido à necessidade de implementação da rede primária de faixas de gestão combustível.

Pelo presente Edital, e outros que irão ser afixados nos lugares de estilo dos municípios de **Gondomar e Paredes** e das freguesias de **União das Freguesias de Fânzeres e São Pedro da Cova, União de Freguesias de Foz do Sousa e Covelo e Aguiar de Sousa** de onde se situam os bens ou estes têm a sua maior extensão, para os efeitos do disposto no artigo 3.º, n.º 4 do Decreto-Lei n.º 15/2021, de 23 de fevereiro, aplicável nos termos previstos na Lei n.º 5/2023, de 20 de janeiro, e do artigo 11.º, n.º 4 do Código das Expropriações, aplicável *ex vi* artigo 8.º, n.º 3 e 17.º, n.º 2, do mesmo diploma legal, ficam notificados os proprietários e demais interessados dos prédios abrangidos por este ato administrativo.

Ficam ainda notificados, nos termos do artigo 35.º, n.º 1 do Código das Expropriações, aplicável *ex vi* artigo 8.º, n.º 3, de que o ICNF, I.P., irá formular proposta indemnizatória aos proprietários e demais interessados dos prédios a sujeitar a servidão, a qual engloba todos os prejuízos decorrentes da constituição da mesma.

Os proprietários e demais interessados podem obter esclarecimentos ou tomar conhecimento sobre o assunto através do *Call Center* 808 200 520 (custo de chamada local), disponível todos os dias das 08h00 às 21h00.

Tendo em vista a constituição da servidão administrativa por via amigável, o ICNF aguardará o prazo de 15 (quinze) dias a contar da publicação do presente edital para que os proprietários e demais interessados, promovam eventuais correções aos seus dados de identificação pessoais ou dos seus representantes, bem como aos dos respetivos prédios identificados para fins de oneração com a servidão administrativa.

Lisboa, 03 de abril de 2024

O Vice-Presidente do ICNF



Paulo Salsa

MAPA DE ÁREAS

Constituição de servidões administrativas no âmbito da instalação da rede primária de faixas de gestão de combustível Lote 2 / Troço 619

Parcela	Concelho	Freguesia	Artigo	Tipo de Prédio	Área Total (m²)	Área Total da Servidão (m²)
1.1	Paredes	Aguiar de Sousa	1755	Rústico	6 064.40	45.13
2.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	8 482.80	924.05
3.1	Paredes	Aguiar de Sousa	1546	Rústico	22 009.15	7 486.00
4.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	10 392.17	3 637.08
5.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	29 500.69	9 821.35
6.1	Paredes	Aguiar de Sousa	1543	Rústico	9 588.03	2 789.40
7.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	9 347.09	2 260.72
8.1	Paredes	Aguiar de Sousa	1541	Rústico	9 956.89	2 357.12
9.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	24 141.84	3 934.85
10.1	Paredes	Aguiar de Sousa	1538	Rústico	13 436.37	2 017.32
11.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	13 955.95	2 222.65
12.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	28 184.80	3 991.25
13.1	Paredes	Aguiar de Sousa	1535	Rústico	14 381.73	2 400.99
14.1	Paredes	Aguiar de Sousa	1533	Rústico	73 047.35	11 172.63
15.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	17 014.91	3 577.77
16.1	Paredes	Aguiar de Sousa	1530	Rústico	37 696.20	6 480.29
17.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	9 079.74	1 346.55
18.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	10 943.48	1 980.91
19.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	8 705.68	1 673.00
20.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	47 946.98	5 067.00
21.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	8 830.67	146.02

MAPA DE ÁREAS

Constituição de servidões administrativas no âmbito da instalação da rede primária de faixas de gestão de combustível Lote 2 / Troço 619

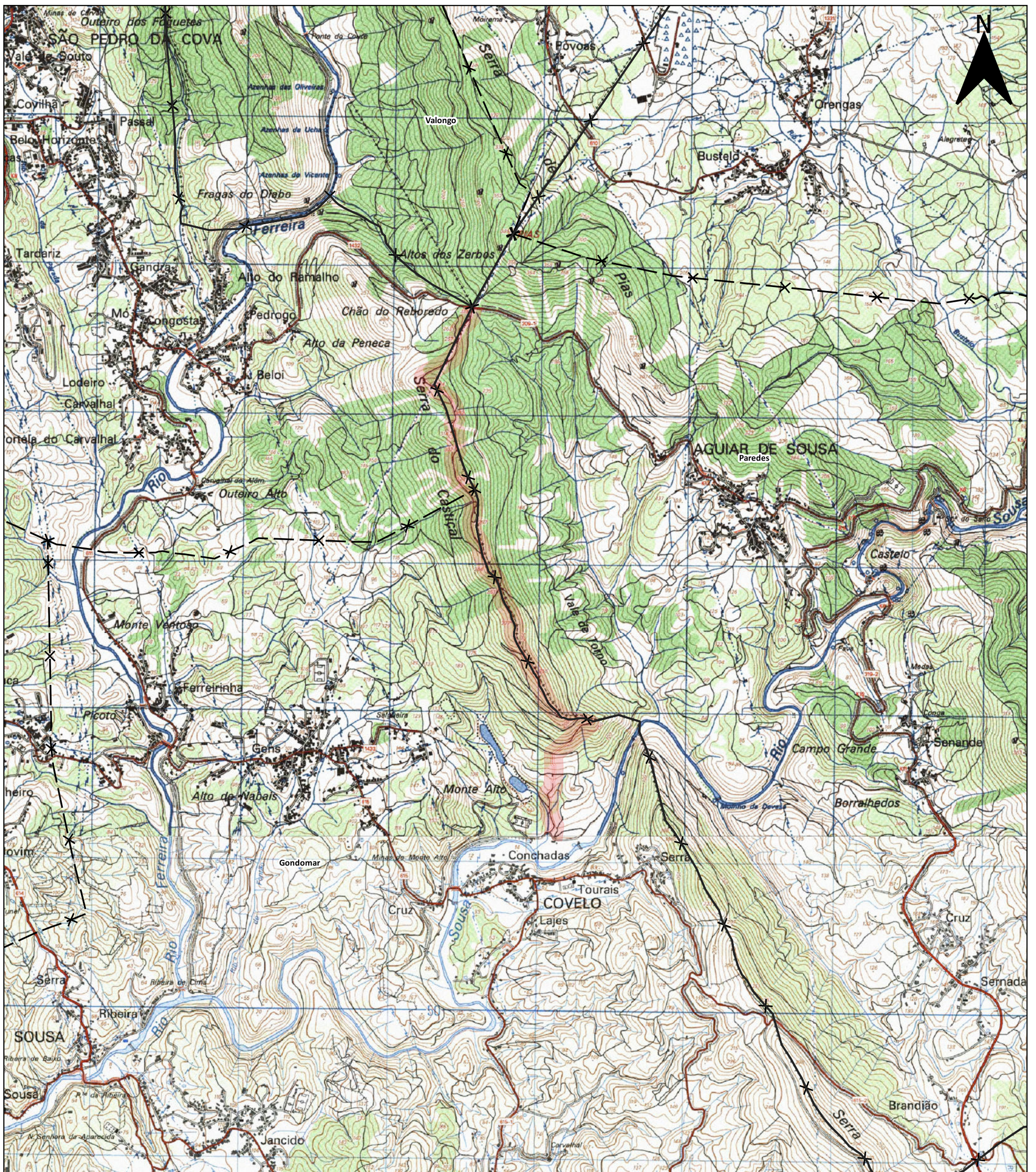
Parcela	Concelho	Freguesia	Artigo	Tipo de Prédio	Área Total (m ²)	Área Total da Servidão (m ²)
22.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	9 297.00	164.07
23.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	17 876.41	108.32
24.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	18 167.04	1 670.75
25.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	14 509.88	2 251.60
26.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	8 532.87	1 243.91
26.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	8 013.30	1 261.29
27.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	14 501.26	2 473.42
29.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	17 155.99	3 190.22
30.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	83 172.75	15 503.91
31.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	9 269.58	1 974.51
32.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	7 620.13	1 364.62
33.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	7 564.85	1 763.55
34.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	31 709.19	6 575.94
35.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	6 939.36	1 420.35
36.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	7 033.27	1 309.37
37.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	7 759.80	1 556.81
38.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	7 249.30	1 208.83
39.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	6 278.14	1 310.40
40.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	5 858.36	1 337.05
41.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	7 329.98	1 621.46
42.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	13 911.70	2 813.07
43.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	15 727.67	3 051.08
44.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	16 834.20	3 740.58
45.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	7 134.53	1 507.83
46.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	5 108.65	1 134.56

MAPA DE ÁREAS

Constituição de servidões administrativas no âmbito da instalação da rede primária de faixas de gestão de combustível Lote 2 / Troço 619

Parcela	Concelho	Freguesia	Artigo	Tipo de Prédio	Área Total (m ²)	Área Total da Servidão (m ²)
47.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	36 550.63	5 390.60
48.1	Paredes	Aguiar de Sousa		Rústico	9 774.55	2 187.91
49.1	Gondomar	U.F. de Fânzeres e São Pedro da Cova		Rústico	53 548.62	20 755.87
50.1	Gondomar	U.F. de Fânzeres e São Pedro da Cova		Rústico	6 365.51	2 340.66
51.1	Gondomar	U.F. de Fânzeres e São Pedro da Cova		Rústico	6 026.23	3 945.23
52.1	Gondomar	U.F. de Fânzeres e São Pedro da Cova		Rústico	38 804.99	6 448.97
53.1	Gondomar	U.F. de Fânzeres e São Pedro da Cova		Rústico	24 956.37	4 289.28
54.1	Gondomar	U.F. de Fânzeres e São Pedro da Cova	3584	Rústico	52 421.88	6 996.05
55.1	Gondomar	U.F. de Fânzeres e São Pedro da Cova		Rústico	4 657.73	2 066.11
56.1	Gondomar	U.F. de Foz do Sousa e Covelo	427	Rústico	64 136.17	15 256.32
57.1	Gondomar	U.F. de Foz do Sousa e Covelo	419 / 423	Rústico	118 317.10	25 732.73
58.1	Gondomar	U.F. de Foz do Sousa e Covelo	616	Rústico	111 998.06	12 273.01
59.1	Gondomar	U.F. de Foz do Sousa e Covelo	620	Rústico	208 408.26	28 884.24
59.2						11 048.04
60.1	Gondomar	U.F. de Foz do Sousa e Covelo	568	Rústico	4 086.88	1 266.41

As áreas da faixa de servidão sem identificação da parcela correspondem a áreas com proprietário desconhecido



Carta Militar (M888, CIGeoE): 123/134

LEGENDA:

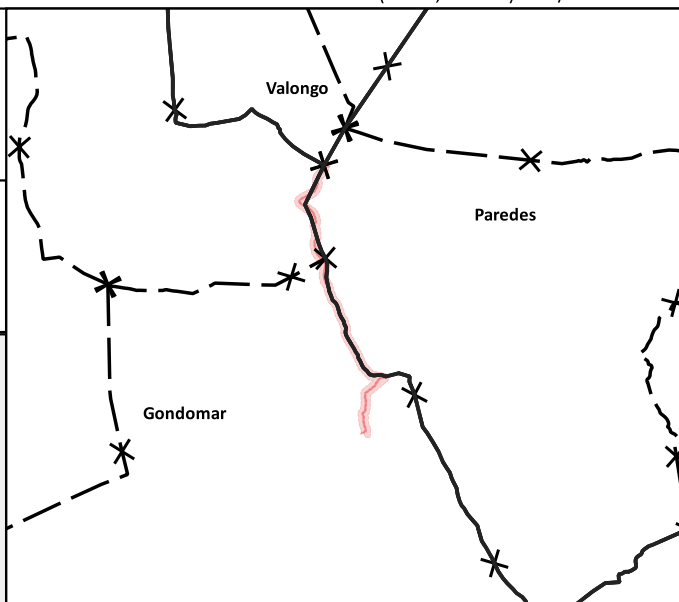
- Área de Servidão
- Limite Administrativo (CAOP 2022)

ESCALA: 1:25 000

Nota: Em cópias deste desenho com formato diferente do A3 atender à escala gráfica

A SUA COLABORAÇÃO É MUITO IMPORTANTE!

- Caso a sua propriedade esteja inserida na RPFGC contacte:
- o ICNF através do preenchimento do formulário digital <https://geocatalogo.icnf.pt/geovisualizador/rpfgc>;
 - a linha de apoio através do 808 200 520 ou 211 389 320;
 - a sua junta de freguesia ou o seu município;



DONO DE OBRA:



Constituição de servidões administrativas no âmbito da instalação da rede primária de faixas de gestão de combustível

Concurso Público n.º CP/21/2022/ICNF/SEDE

FOLHA: A3	DATA: mar./24	LOTE: 2	TROÇO: 619
---------------------	-------------------------	-------------------	----------------------

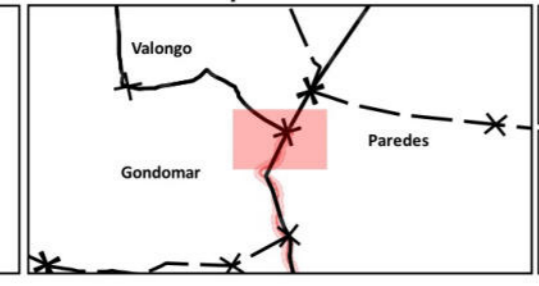
FINANCIADO POR:





Legenda:

- Limite de Propriedade
- Área de Servidão
- Limite Administrativo (CAOP 2022)



DONO DE OBRA:

Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas

FINANCIADO POR:

Plano de Recuperação e Resiliência

REPÚBLICA PORTUGUESA

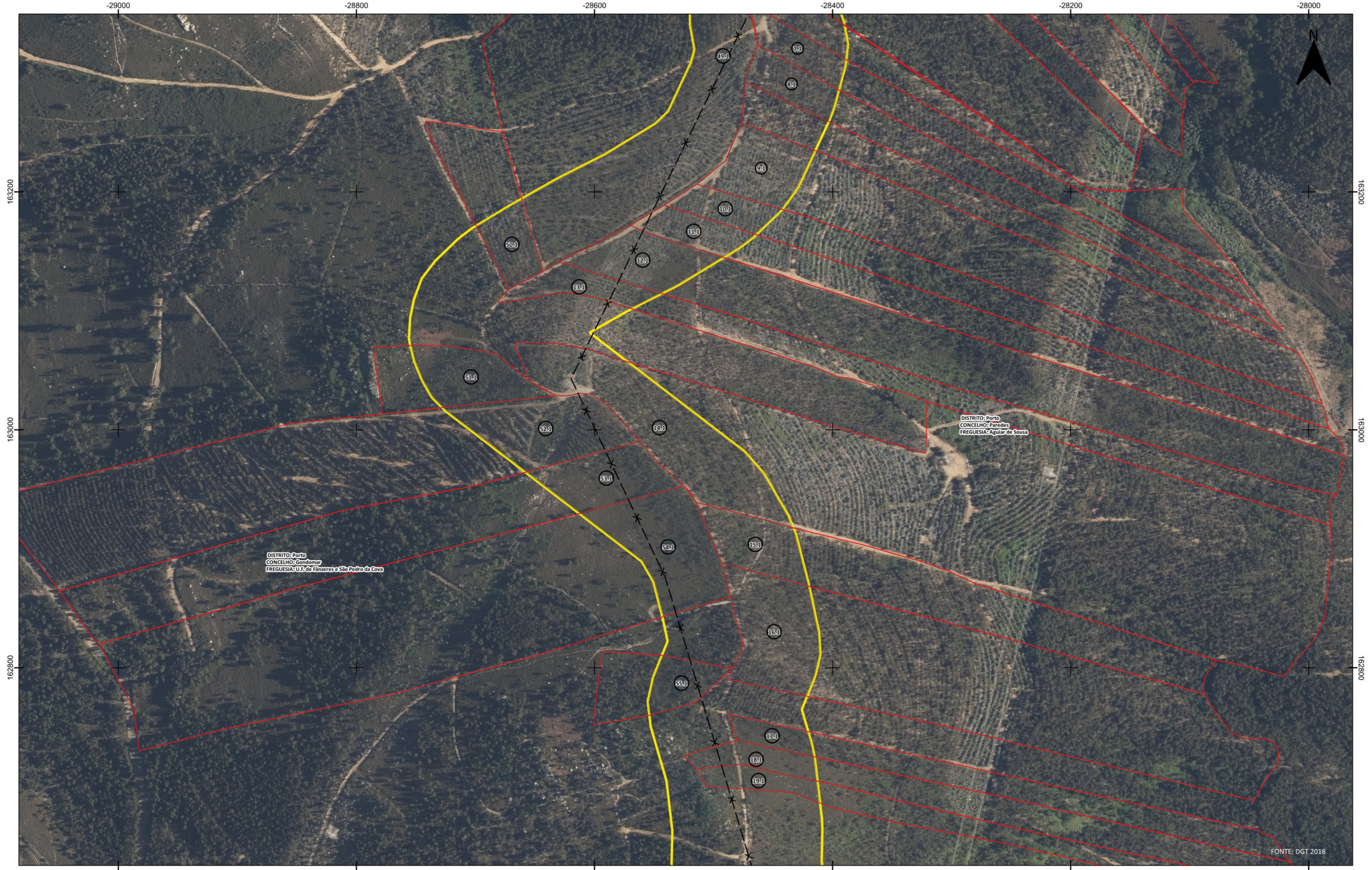
Financiado pela União Europeia
NextGenerationEU

Constituição de servidões administrativas no âmbito da instalação da rede primária de faixas de gestão de combustível

Concurso Público n.º CP/21/2022/ICNF/SEDE

Nota: Em cópias deste desenho com formato diferente do A3 atender à escala gráfica

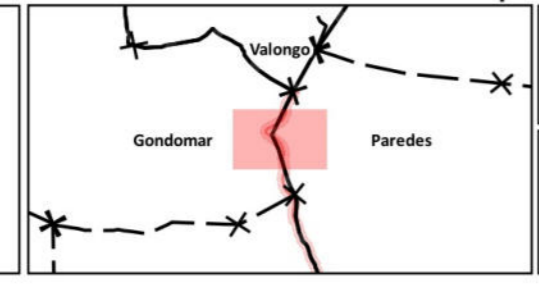
PLANTA PARCELAR		LOTE / TROÇO: Lote 2 / Troço 619	ESCALA: 1:2 000
SIST. COORD. PLANIMÉTRICO: PT-TM06 / ETRS89	DATA: mar./24	N.º FOLHA: 1 de 8	VERSÃO: 1



FONTE: DGT 2018

Legenda:

- Limite de Propriedade
- Área de Servidão
- Limite Administrativo (CAOP 2022)



DONO DE OBRA: **ICNF**
Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas

FINANCIADO POR:

PRR
Plano de Recuperação e Resiliência

REPÚBLICA PORTUGUESA

Financiado pela União Europeia
NextGenerationEU

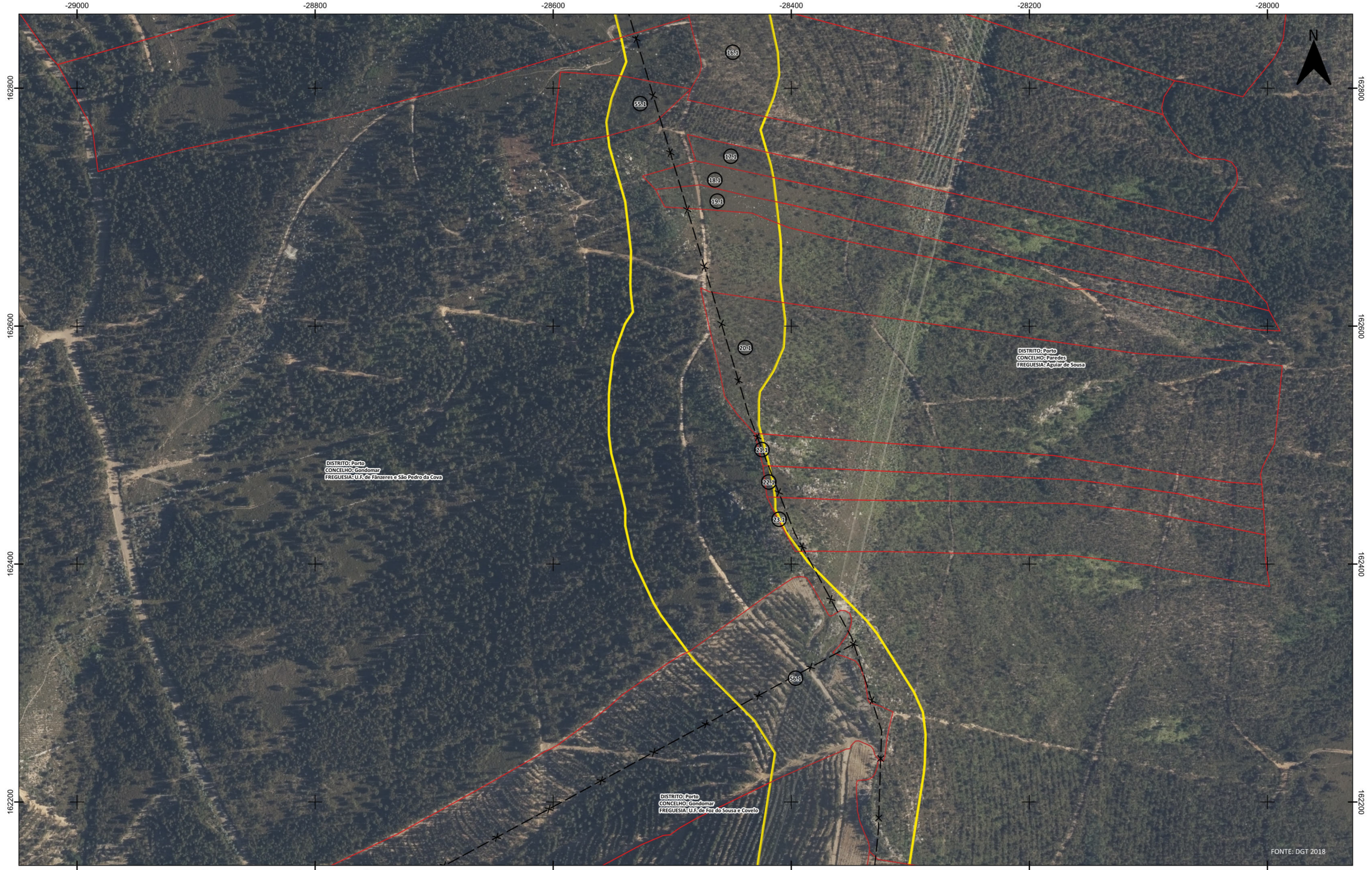
Constituição de servidões administrativas no âmbito da instalação da rede primária de faixas de gestão de combustível

Concurso Público n.º CP/21/2022/ICNF/SEDE

0 50 100 150 m

Nota: Em cópias deste desenho com formato diferente do A3 atender à escala gráfica

PLANTA PARCELAR	LOTE / TROÇO: Lote 2 / Troço 619		ESCALA: 1:2 000	
	<small>SIST. COORD. PLANIMÉTRICO:</small> PT-TM06 / ETRS89	<small>DATA:</small> mar./24	<small>N.º FOLHA:</small> 2 de 8	<small>VERSÃO:</small> 1



FONTE: DGT 2018

Legenda:

- Limite de Propriedade
- Área de Servidão
- Limite Administrativo (CAOP 2022)

DONO DE OBRA:

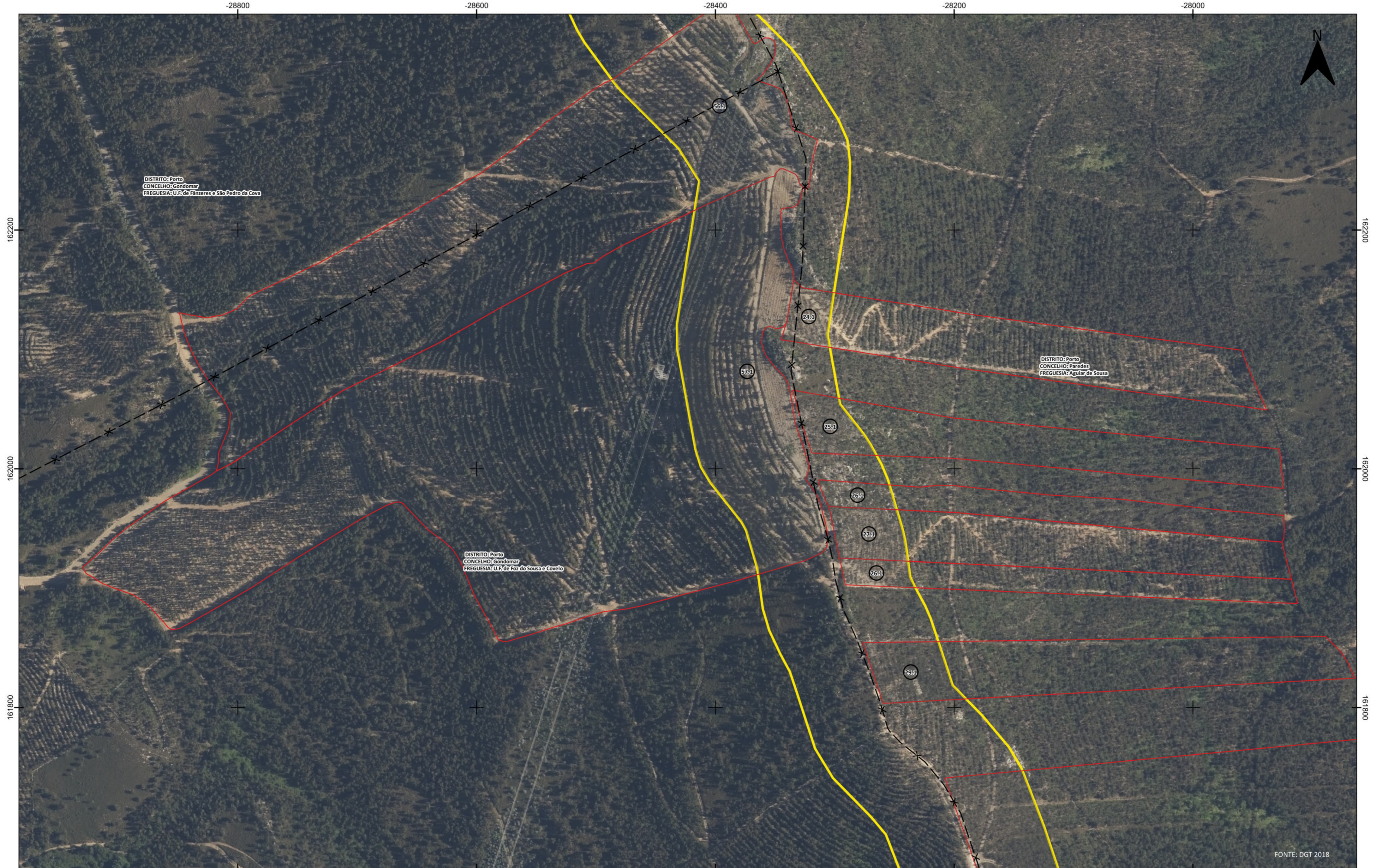
FINANCIADO POR:

Constituição de servidões administrativas no âmbito da instalação da rede primária de faixas de gestão de combustível

Concurso Público n.º CP/21/2022/ICNF/SEDE

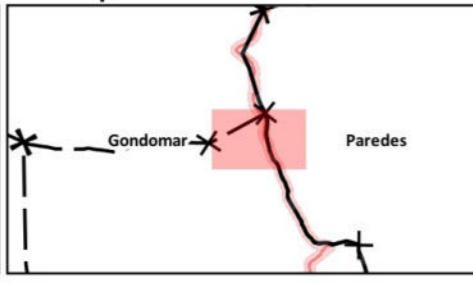
Nota: Em cópias deste desenho com formato diferente do A3 atender à escala gráfica

PLANTA PARCELAR		LOTE / TROÇO: Lote 2 / Troço 619	ESCALA: 1:2 000
SIST. COORD. PLANIMÉTRICO: PT-TM06 / ETRS89	DATA: mar./24	N.º FOLHA: 3 de 8	VERSÃO: 1



Legenda:

- Limite de Propriedade
- Área de Servidão
- Limite Administrativo (CAOP 2022)



DONO DE OBRA:  Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas

FINANCIADO POR:    Financiado pela União Europeia NextGenerationEU

Constituição de servidões administrativas no âmbito da instalação da rede primária de faixas de gestão de combustível

Concurso Público n.º CP/21/2022/ICNF/SEDE

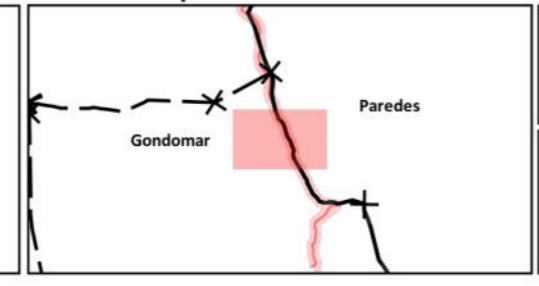
Nota: Em cópias deste desenho com formato diferente do A3 atender à escala gráfica

PLANTA PARCELAR	LOTE / TROÇO: Lote 2 / Troço 619		ESCALA: 1:2 000	
	SIST. COORD. PLANIMÉTRICO: PT-TM06 / ETRS89	DATA: mar./24	N.º FOLHA: 4 de 8	VERSÃO: 1



Legenda:

- Limite de Propriedade
- Área de Servidão
- Limite Administrativo (CAOP 2022)



DONO DE OBRA:

Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas

FINANCIADO POR:

Plano de Recuperação e Resiliência

REPÚBLICA PORTUGUESA

Financiado pela União Europeia NextGenerationEU

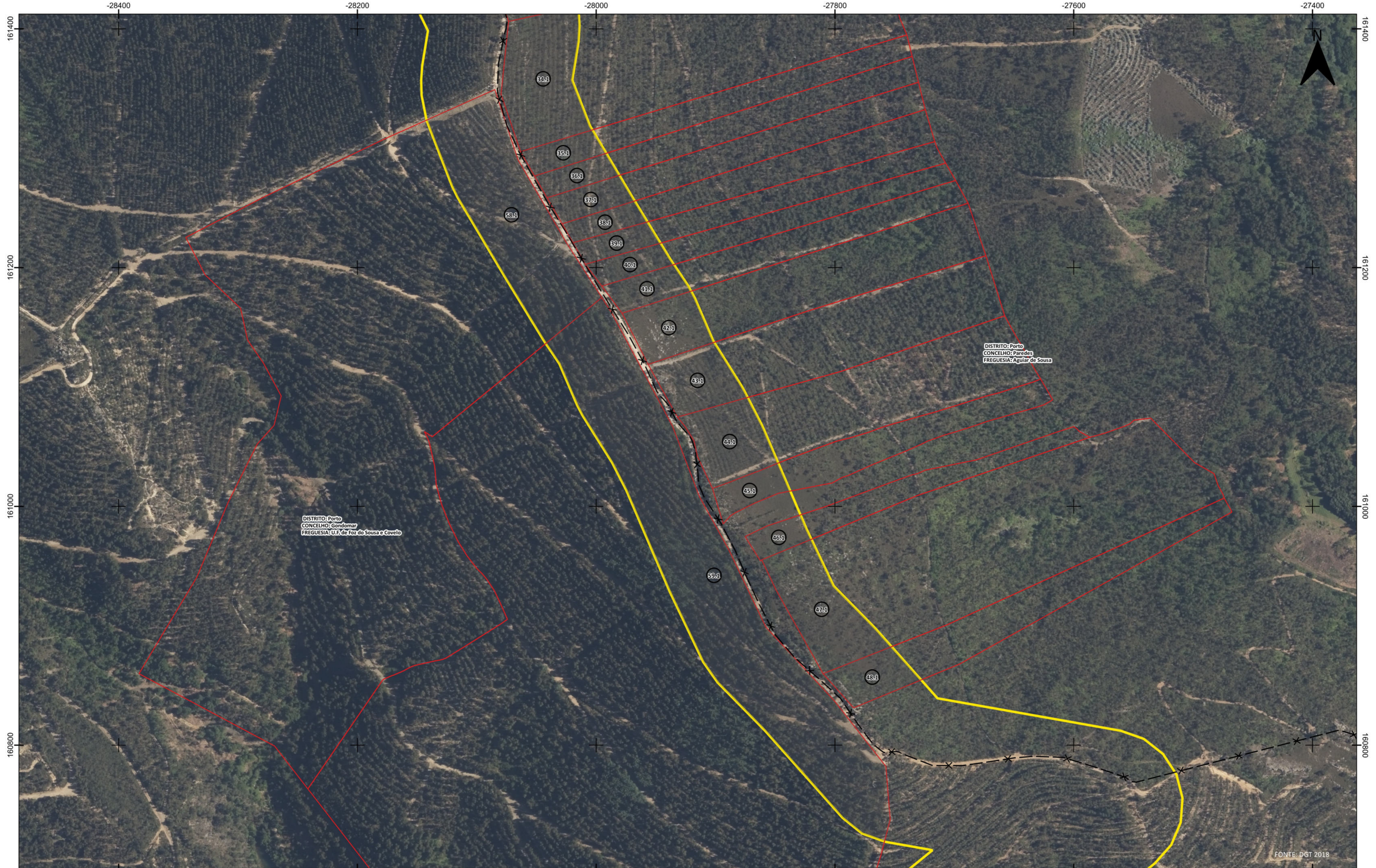
Constituição de servidões administrativas no âmbito da instalação da rede primária de faixas de gestão de combustível

Concurso Público n.º CP/21/2022/ICNF/SEDE

0 50 100 150 m

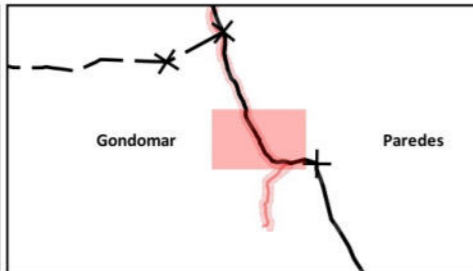
Nota: Em cópias deste desenho com formato diferente do A3 atender à escala gráfica

PLANTA PARCELAR	LOTE / TROÇO:	ESCALA:
	Lote 2 / Troço 619	1:2 000
SIST. COORD. PLANIMÉTRICO:	DATA:	N.º FOLHA:
PT-TM06 / ETRS89	mar./24	5 de 8
		VERSÃO:
		1



Legenda:

- Limite de Propriedade
- Área de Servidão
- Limite Administrativo (CAOP 2022)



DONO DE OBRA:



FINANCIADO POR:



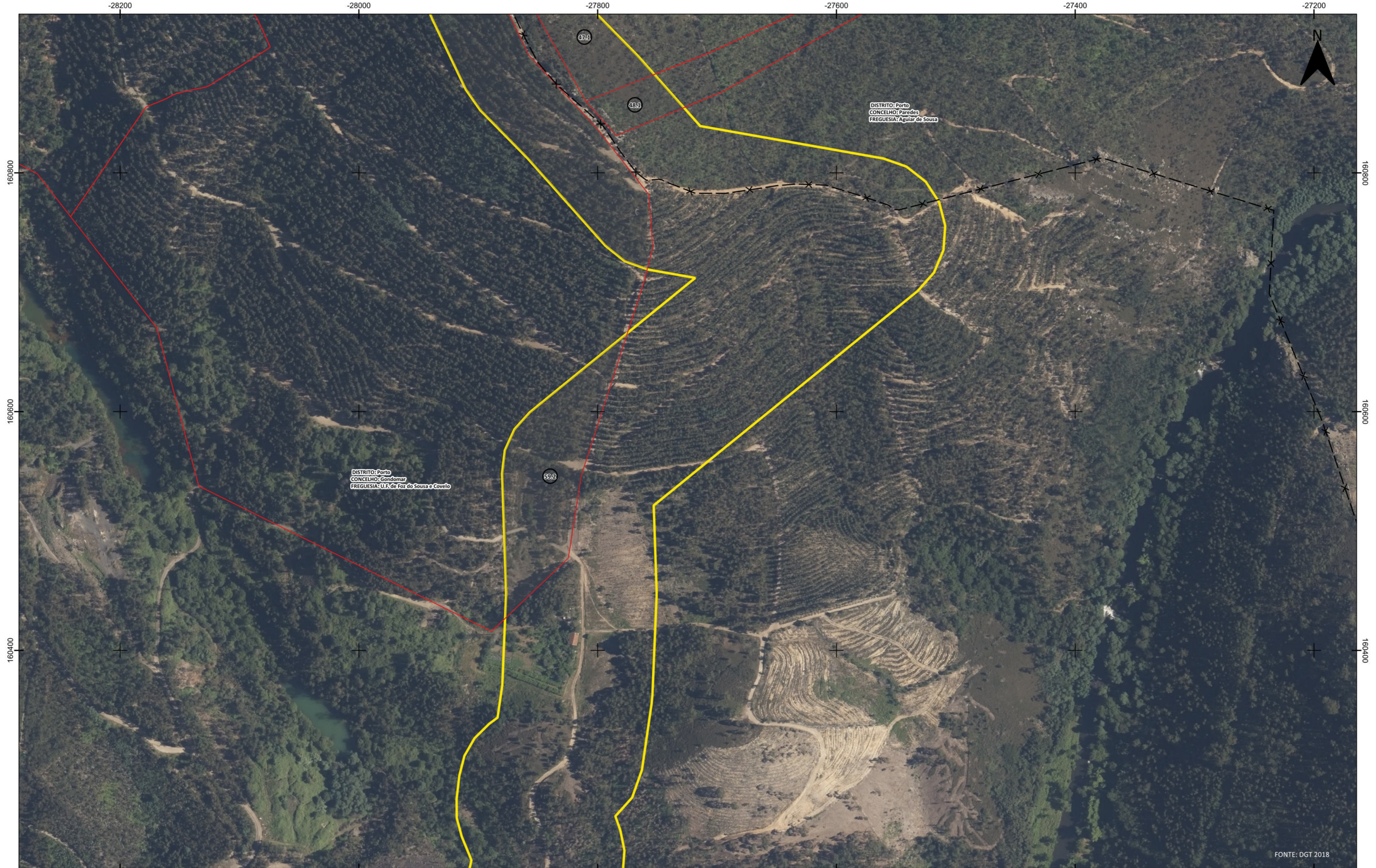


Constituição de servidões administrativas no âmbito da instalação da rede primária de faixas de gestão de combustível

Concurso Público n.º CP/21/2022/ICNF/SEDE

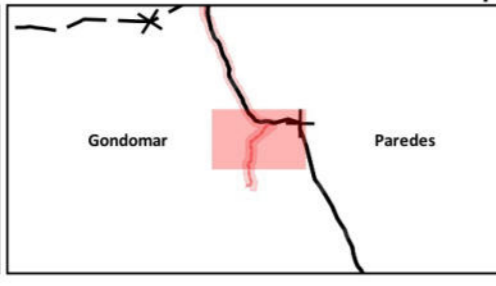
Nota: Em cópias deste desenho com formato diferente do A3 atender à escala gráfica

PLANTA PARCELAR		LOTE / TROÇO: Lote 2 / Troço 619		ESCALA: 1:2 000	
SIST. COORD. PLANIMÉTRICO: PT-TM06 / ETRS89	DATA: mar./24	N.º FOLHA: 6 de 8	VERSÃO: 1		



Legenda:

- Limite de Propriedade
- Área de Servidão
- Limite Administrativo (CAOP 2022)



DONO DE OBRA:



FINANCIADO POR:





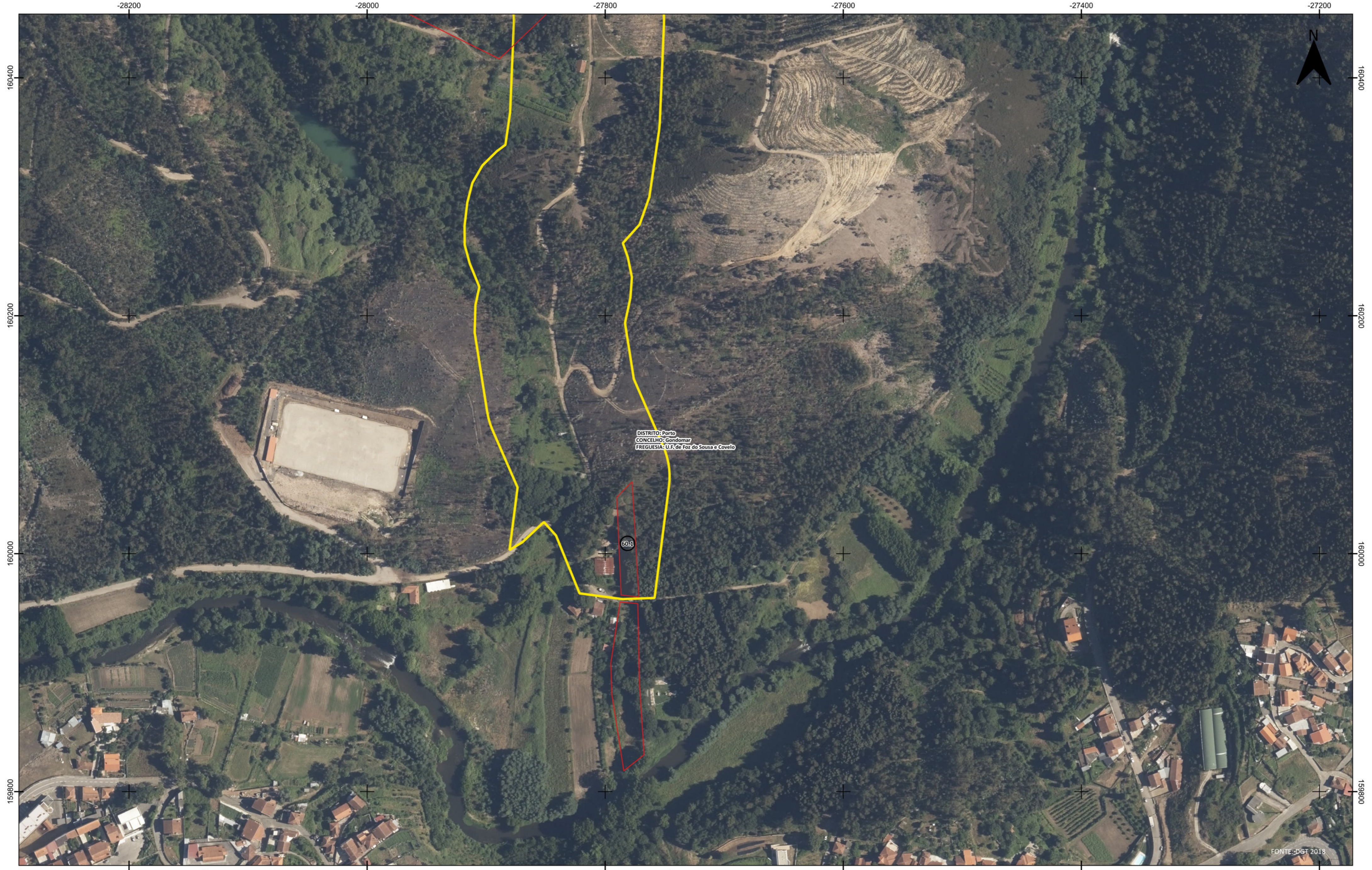
Constituição de servidões administrativas no âmbito da instalação da rede primária de faixas de gestão de combustível

Concurso Público n.º CP/21/2022/ICNF/SEDE

0 50 100 150 m

Nota: Em cópias deste desenho com formato diferente do A3 atender à escala gráfica

PLANTA PARCELAR		LOTE / TROÇO: Lote 2 / Troço 619	ESCALA: 1:2 000
SIST. COORD. PLANIMÉTRICO: PT-TM06 / ETRS89	DATA: mar./24	N.º FOLHA: 7 de 8	VERSÃO: 1



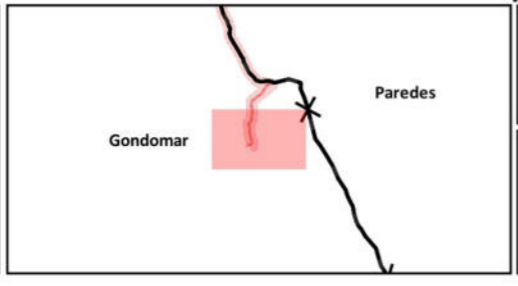
DISTRITO: Porto
 CONCELHO: Gondomar
 FREGUESIA: U.F. de Foz do Sousa e Covelo

60.1

FONTE: DGT 2013

Legenda:

	Limite de Propriedade
	Área de Servidão
	Limite Administrativo (CAOP 2022)



DONO DE OBRA: Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas

FINANCIADO POR: **Financiado pela União Europeia**
 NextGenerationEU

Constituição de servidões administrativas no âmbito da instalação da rede primária de faixas de gestão de combustível

Concurso Público n.º CP/21/2022/ICNF/SEDE

0 50 100 150 m

Nota: Em cópias deste desenho com formato diferente do A3 atender à escala gráfica

PLANTA PARCELAR	LOTE / TROÇO: Lote 2 / Troço 619	ESCALA: 1:2 000	
	SIST. COORD. PLANIMÉTRICO: PT-TM06 / ETRS89	DATA: mar./24	N.º FOLHA: 8 de 8