



EDITAL

MARCO MARTINS, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR

Torna público, nos termos do disposto na alínea t), do n.º 1, do Art.º 35.º, conjugado com o Art.º 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua redação atual, que as deliberações com eficácia externa, tomadas por esta Câmara Municipal, na sua reunião ordinária pública mensal realizada no dia 05 de abril de 2024, foram as seguintes:

- 1 – Ratificar o despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 25 de março de 2024, pelo qual aprovou a prorrogação do prazo previsto para a entrega das propostas até às 17h30m do 15.º dia a contar da data de envio do anúncio para o Diário da República, da empreitada de “Construção de Edifício de Habitação Multifamiliar na Rua da Federação das Coletividades do Concelho de Gondomar”, bem como aprovou o novo mapa de quantidades retificado – versão final.
- 2 – Ratificar o despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 25 de março de 2024, pelo qual aprovou a prorrogação do prazo previsto para a entrega das propostas até às 17h30m do 25.º dia a contar da data de envio do anúncio para o Diário da República, da empreitada de “Construção de 28 habitações – Belo Horizonte – Rua Campo do Alto – S. Pedro da Cova”, bem como aprovou o novo mapa de quantidades retificado.
- 3 – Ratificar o despacho proferido pelo Senhor Presidente da Câmara no dia 25 de março de 2024, pelo qual aprovou a prorrogação do prazo previsto para a entrega das propostas até às 17h30m do 25.º dia a contar da data de envio do anúncio para o Diário da República, da empreitada de “Construção de 7 habitações em banda – Belo Horizonte – Rua José Coelho da Silveira – S. Pedro da Cova”, bem como aprovou o novo mapa de quantidades retificado.
- 4 – Aprovar a adjudicação, ao concorrente n.º 8 António Simões & Simões, Lda., da empreitada de “Requalificação e Ampliação EB1 e JI de Vila Verde – S. Pedro da Cova”, pelo valor de 1 028 857,96 euros, IVA não incluído, para um prazo de execução de 365 dias, bem como aprovar a respetiva minuta do contrato.
- 5 – Retificar o ponto 7 da informação de início de procedimento, da empreitada de “Reabilitação da cobertura e envolvente exterior vertical e melhoria da eficiência energética – Conjunto Habitacional da Gandra – S. Pedro da Cova”, no sentido de passar a constar como Gestor do Contrato o Eng.º Paulo Fernando Lopes Lima, Técnico Superior, a desempenhar funções no Departamento de Obras Municipais”.
- 6 – Retificar o ponto 7 da informação de início de procedimento, da empreitada de “Reabilitação da EB de Alto Soutelo - Fânzeres”, no sentido de passar a constar como



Gestor do Contrato o Eng.º Lino Monteiro, Técnico Superior, a desempenhar funções no Departamento de Obras Municipais”.

- 7 – Aprovar o início de procedimento de Delimitação Administrativa, abrangendo a totalidade da área limítrofe dos Concelhos do Porto e de Gondomar.
- 8 - Conceder parecer favorável ao pedido de constituição de compropriedade do prédio, sito no Lugar de Canas, em Medas, na Freguesia de Melres e Medas, requerido por André Filipe de Sousa Ferreira, a que se refere o processo 16254/24.
- 9 – Aprovar os apoios pontuais a conceder, no âmbito do Programa de Apoio ao Movimento Associativo do Município de Gondomar, destinados ao apoio à organização de atividades integradas no Programa de Comemorações dos 50 anos do 25 de Abril, no valor total de 10 200,00 euros, às seguintes associações: “Associação Padre Maximino” – 2 000,00 euros; “In Skené - Grupo de Teatro de Amadores de Gondomar” – 4 000,00 euros e “Banda Musical de Gondomar” – 4 200 euros.
- 10 – Autorizar o pagamento das despesas de fornecimento de Bebida Vegetal, nos Agrupamentos das Escolas do Município de Gondomar, referente ao ano letivo 2023/2024, até ao montante de 1 650,00 euros.
- 11 – Aprovar a atribuição de um apoio pontual, no âmbito do Programa de Apoio ao Movimento Associativo do Município de Gondomar, no valor de 5 000,00 euros, ao Clube Gondomarense, destinado a apoiar as despesas de deslocação, alojamento, entre outras despesas com convidados das “Conferências de Gondomar”, a realizar no ano de 2024.
- 12 – Indeferir, nos termos dos pareceres jurídicos emitidos sobre o assunto, o pedido de cessão de posição contratual, no âmbito do contrato de “Concessão de Exploração do Restaurante/Bar Cais da Lixa”, celebrado em 21 de junho de 2023, requerido por Rui Fernando Cardoso Barbosa, na qualidade de gerente da empresa RB57 – Investimentos, Lda.
- 13 – Aprovar a adjudicação da “Concessão de exploração do Bar do Parque Urbano de Fânzeres, Campos de Padel e Vestiário”, ao concorrente “Pedro Manuel Gomes Cardoso”, pelo preço de 57 000,00 euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, para o prazo de 5 anos, renovável por um igual período, nos termos da proposta apresentada, bem como aprovar a respetiva minuta do contrato.
- 14 – Aprovar a minuta de adenda ao contrato de comodato, celebrado com a Junta de Freguesia, relativo à cedência do Módulo de bar e instalações sanitárias, instalado na praia fluvial de Zebreiros, em Foz do Sousa, na Freguesia de Foz do Sousa e Covelo.
- 15 – Aprovar a minuta de adenda ao contrato de comodato, celebrado com a Junta de Freguesia, relativo à cedência do Módulo de bar e instalações sanitárias, instalado na praia fluvial de Melres, na Freguesia de Melres e Medas.



- 16** – Aprovar a minuta de adenda ao contrato de comodato, celebrado com a Junta de Freguesia, relativo à cedência do edifício – Bar Praia da Lomba, instalado na praia fluvial da Lomba.
- 17** – Aprovar o preço da venda de peças de Ourivesaria em Filigrana de Gondomar certificada, constantes da relação anexa à ata a que se refere o presente edital, no Posto de Turismo.
- 18** – Aprovar a minuta de adenda ao contrato de comodato, aprovado por deliberação de 15 de julho de 2011, relativo à cedência do imóvel sito na Rua 25 de Abril, na Freguesia de Baguim do Monte, celebrado com a Gondomar Social – Associação de Intervenção Comunitária, destinado a acolher crianças e/ou jovens, em situação de perigo, bem como a desenvolver trabalho com a população sénior e ação social.
- 19** – Aprovar a alteração da deliberação de Câmara Municipal de 09 de fevereiro de 1996, quanto aos limites da “Rua das Alvorinhas”, passando a constar o seu início na Rua do Castelo e a terminar sem saída, integrando parte do Caminho Público Municipal 81, em Medas, bem como aprovar a atribuição da designação toponímica de “Travessa Quinta da Formiga”, ao arruamento com início na Rua Quinta da Formiga, dirige-se para sudoeste e termina sem saída, em Medas, na Freguesia de Melres e Medas e aprovar a inclusão deste arruamento no inventário deste Município, pelo valor de 12 825,00 euros.
- 20** – Aprovar a atribuição da designação toponímica de “Rotunda do Clube Naval Infante D. Henrique”, à rotunda sita na confluência da Rua do Clube Naval Infante D. Henrique com a Avenida Escritor Costa Barreto (ER108), em Valbom, na Freguesia de Gondomar (S. Cosme), Valbom e Jovim.
- 21** – Isentar a Banda de S. Cristóvão de Rio Tinto, a Federação Portuguesa de Basquetebol, o Clube de Caçadores do Porto, a APTN – Associação Portuguesa de Técnicos de Natação, a Associação de Futebol do Porto, a Irmandade da Santa Casa da Misericórdia de Vera Cruz de Gondomar, a Associação de Dadores de Sangue, a ADIRT – Associação para o Desenvolvimento Integrado de Rio Tinto, a Samsys – Consultoria e Soluções Informáticas, Lda., a Creche Infantário O Teu Filho, o Centro Social de Soutelo e a Associação Portuguesa de Narcóticos Anónimos, do pagamento das taxas de utilização do Pavilhão Multiusos de Gondomar, correspondendo essa isenção aos valores, respetivamente, de 698,20, 13 730,55, 4 654,35, 1 163,60, 698,20, 4 654,35, 930,80, 4 654,35, 4 654,35, 2 908,95, 2 036,30 e 3 025,40 euros, bem como aprovar a redução de 50% dos custos de utilização do referido Pavilhão, pela Dancingstar – Associação Valboense de Dança, correspondendo essa redução a 1 018,15 euros.
- 22** – Aprovar a atribuição de um apoio financeiro, no valor de 20 000,00 euros, ao Clube Naval Infante Dom Henrique, destinado a apoiar a realização, no ano de 2024, das provas “Regata Internacional de Gondomar”, “Regata Aerobic Monsters” e “Regata da



GONDOMAR
é Doura

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

Liberdade”, bem como aprovar a respetiva minuta do Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo.

- 23** – Aprovar a requalificação urbanística na Rua Eng. Adelino Amaro da Costa – fase 1 (Conjunto Habitacional das Casas Amarelas), na Rua José Coelho da Silveira, S. Pedro da Cova (Belo Horizonte) e na Rua do Campo Alto, S. Pedro da Cova (Belo Horizonte), bem como autorizar a transferência dos agregados familiares aí residentes para uma habitação municipal adequada.
- 24** – Autorizar, no âmbito do Programa de Apoio Extraordinário ao 3.º Setor, a substituição dos investimentos inicialmente propostos pelo Centro Social de Soutelo, conforme documentos anexos à ata a que se refere o presente edital, bem como aceitar, para efeitos do pagamento do apoio, as faturas emitidas no ano civil de 2024, mantendo-se a afetação financeira inicialmente proposta, no valor de 15 311,42 euros.
- 25** – Aprovar, no âmbito do “Contrato Programa de Desenvolvimento Social – Paróquias do Município de Gondomar || Conferências de S. Vicente de Paulo – 2023”, os apoios financeiros a conceder, no âmbito das candidaturas apresentadas, no valor total de 15 000,00 euros às Paróquias do Município de Gondomar e no valor total de 19 700,00 euros às Conferências Vicentinas, aprovar uma majoração dos apoios concedidos, em 700 euros, por cada Conferência Vicentina, bem como aprovar as minutas do Protocolo de Cooperação a celebrar com as entidades contempladas com os referidos apoios.
- 26** – Aprovar a abertura de procedimento concursal para recrutamento de dois postos de trabalho na carreira e categoria de Técnico Superior, para a área funcional de economia ou contabilidade, em regime de mobilidade interna entre Organismos ou Serviços.

Para constar e devidos efeitos se publica o presente edital que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município e na página institucional da Câmara Municipal.

E eu, *Dr. do Céu Santos*, Dirigente Intermédia 3.º Grau, em regime de substituição, o subscrevo.

Gondomar, 10 de abril de 2024

O Presidente da Câmara,


(Dr. Marco Martins)