

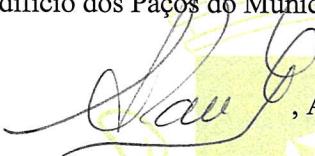


## EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

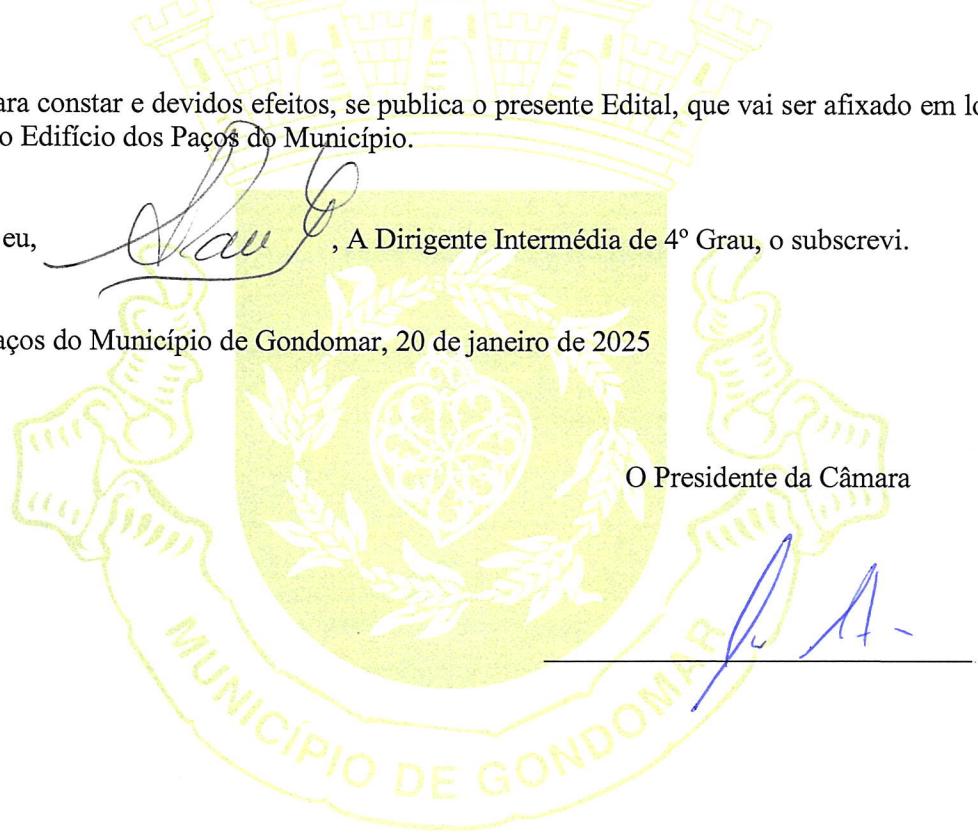
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **13/01/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 4 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 20 de janeiro de 2025

O Presidente da Câmara





**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

16/01/2025

**Despachos**

De 13/01/2025 a 13/01/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2019/46848	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2019/494/0
<b>Requerente:</b> Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva			
<b>Local Obra:</b> Rua Nova da Ribeira - Lote 8 - Freg.>> Melres e Medas			
<b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2020/22359	Remodelação	Habitação familiar	01/2020/162/0
<b>Requerente:</b> Nuno Fernando dos Santos Cardoso			
<b>Local Obra:</b> Rua da Boavista - Freg.>> Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2020/32402	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2018/83/0
<b>Requerente:</b> Jorge Filipe Gomes de Couto Silva			
<b>Local Obra:</b> Rua da Granja, 616 - 628 e 634 - Freg.>> Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2021/56371	Diversos	Outros	01/2018/93/0
<b>Requerente:</b> António Fernando Castro Moura e Sousa			
<b>Local Obra:</b> Rua da Restauração - Freg.>> Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2022/6647	Diversos	Outros	01/2020/76/0
<b>Requerente:</b> Bruno Jesus Rodrigues			
<b>Local Obra:</b> Rua de Estremadouro, 92 - 96 - Freg.>> Melres e Medas			
<b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/6621	Junção de Elementos	Habitação coletiva	01/2022/336/0
<b>Requerente:</b> Silhueta Urbana, Investimentos Imobiliários Ld <sup>a</sup>			
<b>Local Obra:</b> Rua Herois da Patria, 67 - 75 - 77 - 81 - Freg.>> Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/46869	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2022/441/0
<b>Requerente:</b> Maria Inês Moreira Lima dos Santos			
<b>Local Obra:</b> Rua das Valas, 74 - e 76 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia			
<b>Despacho:</b> Deferido			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

16/01/2025

**Despachos**

De 13/01/2025 a 13/01/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/64537	Redução/isenção de taxas	Outros	01/2022/85/0
<p><b>Requerente:</b> Saulo Rui Gonçalves Da Cruz</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Avenida 25 de Abril, 272 - Freg.&gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/68324	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2020/215/0
<p><b>Requerente:</b> Rui Miguel Silva Almeida Teixeira</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua Monte Pedro, 681 - 685 - Rua Presa de Fora - Freg.&gt;&gt; Baguim do Monte (Rio Tinto)</p>			
<p><b>Despacho:</b> Audiência Prévia</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/71763	Projecto de Arquitectura	Habitação coletiva	01/2024/721/0
<p><b>Requerente:</b> Gondsea, SA</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua Doutor Joaquim Manuel Costa - Freg.&gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/74346	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2018/229/0
<p><b>Requerente:</b> Álvaro da Silva Sousa</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua Valinha, 70 - Freg.&gt;&gt; Foz do Sousa e Covelo</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/74703	Exposição	Habitação familiar	01/2021/218/0
<p><b>Requerente:</b> Andreia Oliveira Santos</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua do Funil, 53 - 55 - Freg.&gt;&gt; Melres e Medas</p>			
<p><b>Despacho:</b> Audiência Prévia</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/79668	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2016/26/0
<p><b>Requerente:</b> Luís Manuel Rocha Santos</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua Padre Américo - Lugar do Alto da Serra - Freg.&gt;&gt; Baguim do Monte (Rio Tinto)</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/79767	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2022/431/0
<p><b>Requerente:</b> Andreia Oliveira Santos</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua Novais da Cunha, 1073 - Freg.&gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

16/01/2025

**Despachos**

De 13/01/2025 a 13/01/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/82495	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/1034/0
<b>Requerente:</b> Licinio José Almeida Branco Sousa			
<b>Local Obra:</b> Avenida de Dom João I, 268 - 274 - Freg.>> Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/89398	Licença especial para acabamentos	Habitação familiar	01/2019/382/0
<b>Requerente:</b> Andreia Oliveira Santos			
<b>Local Obra:</b> Rua Padre Martins Ferreira, 81 - 95 - Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2019/53946	Diversos	Habitação familiar	02/2018/38/0
<b>Requerente:</b> Carla Alexandra Alves Faria			
<b>Local Obra:</b> Rua Padre Joaquim das Neves - Freg.>> Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2023/79079	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2023/668/0
<b>Requerente:</b> Guilherme Klironomos Sá Barros			
<b>Local Obra:</b> Rua Buarcos - Lote 179 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2023/73565	Legalização	Habitação BiFamiliar	10/1981/863/0
<b>Requerente:</b> Ricardo Joel Santos Garrido			
<b>Local Obra:</b> Rua dos Vales, 204 - 210 - Covelo - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo			
<b>Despacho:</b> Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2024/62975	Legalização	Habitação familiar	10/1994/4539/0
<b>Requerente:</b> Jorge Fernando Nogueira da Silva Marques			
<b>Local Obra:</b> Rua Almeida Garrett, 85 - Lote 15 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2024/89878	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	10/2002/1177/0
<b>Requerente:</b> Rogerio Carlos Martins Rocha			
<b>Local Obra:</b> Rua Vale Cevadas, 132 - Melres - Freg.>> Melres e Medas			
<b>Despacho:</b> Deferido			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

16/01/2025

**Despachos**

De 13/01/2025 a 13/01/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2024/65306	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida Armazéns		34/2024/624/0
<b>Requerente:</b>	Jaime João da Rocha Martins Ferreira		
<b>Local Obra:</b>	Rua Cimo da Costa, 207 - Lote B - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova		
<b>Despacho:</b>	Deferido		
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2024/83463	Projecto de Alteração	Habitação coletiva	34/2022/34/0
<b>Requerente:</b>	Alves, Pereira & Borges & C <sup>a</sup> ., Ld. <sup>a</sup>		
<b>Local Obra:</b>	Rua Martinho Costa Lopes, 105 - R.Florbela Espanca nº.37 - Freg.>> Rio Tinto		
<b>Despacho:</b>	Deferido		
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 39/2024/61036	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2024/565/0
<b>Requerente:</b>	João Carlos de Almeida Santos		
<b>Local Obra:</b>	Avenida Escritor Costa Barreto, 120 - /180 Freg. >> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim		
<b>Despacho:</b>	Deferido		

**Total de despachos: 25**