



EDITAL

Dr. Marco André Martins, Presidente da Câmara,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **20/01/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, e pela Sra. Vereadora Dra. Cláudia Vieira, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 5 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 27 de janeiro de 2025

O Presidente da Câmara 

MUNICÍPIO DE GONDOMAR



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/01/2025

Despachos

De 20/01/2025 a 20/01/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2018/2966	Alteração	Comercio e/ou Serviços	01/2018/22/0
<p>Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso Local Obra: Rua Presa Cavada, 21 - 37 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prémia</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2018/28588	Projecto de Arquitectura	Anexo	01/2018/237/0
<p>Requerente: Sérgio Augusto Soares Ferreira Local Obra: Rua de Montezelo, 815 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prémia</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2018/39029	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2018/271/0
<p>Requerente: Tiago Luís Coelho Sanches de Castro Oliveira Local Obra: Travessa da Felga, 442 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prémia</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2019/33715	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2019/380/0
<p>Requerente: José Marcos da Cunha Jorge Local Obra: Rua de Beloi, 645 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prémia</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2020/1448	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida Outros		01/2019/52/0
<p>Requerente: Fernando José Mendes Pinheiro Local Obra: Rua Padre Dehon, 101 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prémia</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2020/45288	Projecto de Arquitectura	Indústria transformadora	01/2020/295/0
<p>Requerente: Domingos Eduardo Casal Moreira Local Obra: Rua Poço Fátima, 22 - 560 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2020/55827	Projecto de Alteração	Pq. estacionamento e interfaces	01/2020/428/0
<p>Requerente: Sociogra - Sociedade Imobiliária, sa Local Obra: Rua Nova de Santa Eulália, 300 - 326 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prémia</p>			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/01/2025

Despachos

De 20/01/2025 a 20/01/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2021/55717	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2021/88/0
<p>Requerente: Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima</p>			
<p>Local Obra: Rua José Coelho da Silveira - Lote 4 - Freg.➢> Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p>Despacho: Audiência Prévia</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2022/8599	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2020/416/0
<p>Requerente: Luis Paulo Novais Pacheco</p>			
<p>Local Obra: Rua Poeta Adriano Correia de Oliveira - Lote 166 - Freg.➢> Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p>Despacho: Audiência Prévia</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2022/12246	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2021/336/0
<p>Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves</p>			
<p>Local Obra: Rua de Santa Filomena - 21 - Freg.➢> Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p>Despacho: Audiência Prévia</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2022/15719	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2021/463/0
<p>Requerente: Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima</p>			
<p>Local Obra: Rua Pedro Vitorino - Freg.➢> Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p>Despacho: Audiência Prévia</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2022/30225	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2021/446/0
<p>Requerente: Pedro Manuel de faria Ramos da Silva Leite</p>			
<p>Local Obra: Rua Actriz Ivone Silva - Lote 24 - Freg.➢> Baguim do Monte (Rio Tinto)</p>			
<p>Despacho: Audiência Prévia</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2022/74673	Projectos de Especialidades	Outros	01/2020/217/0
<p>Requerente: Manuel Fernando Paulo Pereira</p>			
<p>Local Obra: Rua Aldeia de São Miguel, 370 - Freg.➢> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p>Despacho: Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2023/18337	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2023/157/0
<p>Requerente: Miguel Sousa Barbosa</p>			
<p>Local Obra: Rua Frei Manuel de Santa Inês, 206 - Freg.➢> Baguim do Monte (Rio Tinto)</p>			
<p>Despacho: Deferido</p>			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/01/2025

Despachos

De 20/01/2025 a 20/01/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2023/40834	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/2/0
Requerente: Orlando Miguel da Silva Nunes Ribeiro			
Local Obra: Rua Dr. Lucindo Martins Oliveira, 60 - e 64 - Lote 2 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/21197	Exposição	Outros	01/2023/22/0
Requerente: Francisco Ferreira da Rocha			
Local Obra: Rua de Povidal, 93 - 95 - Lote 5 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Comunicar			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/22170	Diversos	Habitação familiar	01/2022/255/0
Requerente: Cláudia Daniela dos Santos Vieira			
Local Obra: Rua José da Silva Padilha - Lote 101 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/62952	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/588/0
Requerente: Helder José Ferreira Teixeira			
Local Obra: Rua Central de Ermentão, 567 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/63204	Redução/isenção de taxas	Habitação familiar	01/2023/22/0
Requerente: Francisco Ferreira da Rocha			
Local Obra: Rua de Povidal, 93 - 95 - Lote 5 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/63625	Exposição	Outros	01/2022/76/0
Requerente: Maria Manuela Hora de Carvalho			
Local Obra: Rua da Cortinha, 30 - Freg.>> Melres e Medas			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/67669	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/323/0
Requerente: Adelino Moreira da Fonseca			
Local Obra: Rua de Cabanas - lote 6 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/01/2025

Despachos

De 20/01/2025 a 20/01/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/68565	Projectos de Especialidades	Escritórios	01/2023/47/0
<p>Requerente: José David Garrido Ramos Pereira</p>			
<p>Local Obra: Rua Padre Crespim Gomes Leite, 89 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p>Despacho: Deferido</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/72828	Projecto de Alteração	Habitação coletiva	01/2022/160/0
<p>Requerente: Cardoso & Costa, Construções, Lda^a.</p>			
<p>Local Obra: Rua da Cal, 1333 - 1347, 1367 e 1375 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p>Despacho: Audiência Prémia</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/89946	Atribuição de número(s) de polícia	Outros	01/2023/319/0
<p>Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva</p>			
<p>Local Obra: Rua de Favais, 22 - 24 e 26 - Lixa - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo</p>			
<p>Despacho: Deferido</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/2840	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2017/230/0
<p>Requerente: Ricardo Jorge de Castro Pereira</p>			
<p>Local Obra: Rua Monte Ribeiro, 70 - Ferreirinha - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo</p>			
<p>Despacho: Deferido</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2024/87582	Alteração ao loteamento	Outros	02/2023/680/0
<p>Requerente: Sociedade de Construções V.B.L., Lda^a</p>			
<p>Local Obra: Rua Vigário Domingos Carneiro Dias - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p>Despacho: Deferido</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2021/5122	Legalização	Habitação familiar	10/1978/3205/0
<p>Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira</p>			
<p>Local Obra: Rua da Mó, 170 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p>Despacho: Audiência Prémia</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2024/70606	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	10/1981/2245/0
<p>Requerente: António Artur Alves da Rocha</p>			
<p>Local Obra: Rua das Agras, 29 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p>Despacho: Deferido</p>			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

22/01/2025

Despachos

De 20/01/2025 a 20/01/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2024/72537	Comunicação de utilização	Habitação familiar	34/2020/13/0
<p>Requerente: Rui Miguel Silva Dinis</p>			
<p>Local Obra: Rua João de Barros, 13 - 29 - Freg.>> Rio Tinto</p>			
<p>Despacho: Deferido</p>			
<p>Despacho: Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2024/90011	Receção provisória	Outros	34/2023/111/0
<p>Requerente: José Luís Ferreira Santos</p>			
<p>Local Obra: Rua Poço Fátima, 409 - 411 - Lote 7 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p>Despacho: Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 41/2024/63142	Certidões	Habitação familiar	41/2024/597/0
<p>Requerente: Eduardo Batalha de Soveral Rodrigues</p>			
<p>Local Obra: Rua de Montalto - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p>Informação: Solicitação de deliberação (reunião de câmara)</p>			

Total de despachos: 32