




## **EDITAL**

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

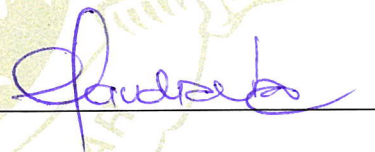
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **24/01/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Presidente, Dr. Marco Martins, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/202, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 3 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 31 de janeiro de 2025

A Vereadora





**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

04/02/2025

**Despachos**

De 24/01/2025 a 24/01/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2020/15872	Projectos de Especialidades	Outros	01/2019/370/0
<b>Requerente:</b> Bruno Gabriel Quádrio Alexandrino Reis <b>Local Obra:</b> Rua Augusto Gomes - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2020/19817	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2019/186/0
<b>Requerente:</b> Helena Esmeralda Gomes Ferraz Pinto e Peres <b>Local Obra:</b> Rua Regatinho, 259 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/80048	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2023/678/0
<b>Requerente:</b> Nuno Miguel de Sousa Silva <b>Local Obra:</b> Rua da Aldeia, 361 - Freg.>> Melres e Medas <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/31780	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2020/311/0
<b>Requerente:</b> Alberto Henrique Oliveira Sobral <b>Local Obra:</b> Travessa Nova Pedregal, 125 - 135 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/50454	Projecto de Arquitectura	Habitação coletiva	01/2024/399/0
<b>Requerente:</b> Watchet - Unipessoal, Lda <b>Local Obra:</b> Rua Souto Pinheiro, 31 - 45 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/61524	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/357/0
<b>Requerente:</b> Sociedade Portuguesa Drogas, SA <b>Local Obra:</b> Rua Teixeira Lopes - Lote 15 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/61686	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/210/0
<b>Requerente:</b> ANF - Imobiliária Lda <b>Local Obra:</b> Rua da Independência, 38 - e 42 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

04/02/2025

**Despachos**

De 24/01/2025 a 24/01/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/98	Prorrogação de prazos de obras	Outros	01/2022/33/0
<b>Requerente:</b> Mário Manuel Neves Marques dos Santos <b>Local Obra:</b> Avenida General Humberto Delgado, 267 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/4760	Licença de Obras	Muro de Vedação	01/2024/730/0
<b>Requerente:</b> António Cândido Amaral da Silva <b>Local Obra:</b> Rua do Meiral - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/5480	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2018/326/0
<b>Requerente:</b> António Miguel Alves Oliveira <b>Local Obra:</b> Travessa Dom Pedro V, 118 - Travessa D. Pedro V, 65 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/5594	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2020/423/0
<b>Requerente:</b> Cristiano José Guedes Barbosa <b>Local Obra:</b> Rua das Oliveiras, 275 - 279 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2024/81056	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1976/1331/0
<b>Requerente:</b> Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva <b>Local Obra:</b> Rua Alto de Gramido, 81 - Lote 7 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2024/90768	Licença de Obras	Habitação + Estabelecimentos	10/1993/908/0
<b>Requerente:</b> Maria Aurora Rocha de Moura Santos <b>Local Obra:</b> Rua Souto Pinheiro, 175 - Nº 181 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 11/2024/76762	Comunicação de utilização	Armazéns	11/2007/2116/0
<b>Requerente:</b> Sérgio Filipe Ferreira Quesada <b>Local Obra:</b> Rua dos Peliqueiros, 60 - 62 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

04/02/2025

**Despachos**

De 24/01/2025 a 24/01/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 11/2024/80550	Propriedade horizontal	Habitação familiar	11/1981/573/0
Requerente: António Azevedo Pereira Local Obra: Rua Rui de Pina, 12 - Lote 23 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2023/83036	Junção de Elementos	Habitação familiar	34/2020/42/0
Requerente: António Pedro Silva Local Obra: Rua Antão de Almada - Lote 4 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/106	Comunicação de utilização	Habitação familiar	34/2022/64/0
Requerente: Sancolinveste, Lda. Local Obra: Rua Damião de Góis, 44 - e 48 - Lote 10 - Lugar da Prelada - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/4819	Licença de Obras	Habitação familiar	34/2021/46/0
Requerente: Valter Hugo Sousa Gonçalves Local Obra: Rua das Austrálias, 50 - e 56 (lote 6) - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 39/2024/89002	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	39/2024/1228/0
Requerente: Mourinvest - Sociedade de Investimentos Imobiliários, Unip Local Obra: Rua Dom Diniz, 22 - G - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Audiência Prévia			

**Total de despachos: 19**