



EDITAL

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **24/01/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Presidente, Dr. Marco Martins, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/202, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 3 folhas se anexa.

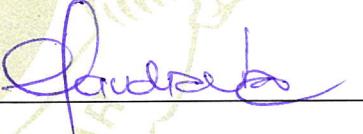
Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 31 de janeiro de 2025

A Vereadora





Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

04/02/2025

Despachos

De 24/01/2025 a 24/01/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2020/15872	Projectos de Especialidades	Outros	01/2019/370/0
<p>Requerente: Bruno Gabriel Quádrio Alexandrino Reis</p>			
<p>Local Obra: Rua Augusto Gomes - Freg. >> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p>Despacho: Audiência Prévia</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2020/19817	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2019/186/0
<p>Requerente: Helena Esmeralda Gomes Ferraz Pinto e Peres</p>			
<p>Local Obra: Rua Regatinho, 259 - Freg. >> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p>Despacho: Audiência Prévia</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2023/80048	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2023/678/0
<p>Requerente: Nuno Miguel de Sousa Silva</p>			
<p>Local Obra: Rua da Aldeia, 361 - Freg. >> Melres e Medas</p>			
<p>Despacho: Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/31780	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2020/311/0
<p>Requerente: Alberto Henrique Oliveira Sobral</p>			
<p>Local Obra: Travessa Nova Pedregal, 125 - 135 - Freg. >> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p>Despacho: Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/50454	Projecto de Arquitectura	Habitação coletiva	01/2024/399/0
<p>Requerente: Watchet - Unipessoal, Lda^a</p>			
<p>Local Obra: Rua Souto Pinheiro, 31 - 45 - Freg. >> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p>Despacho: Audiência Prévia</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/61524	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/357/0
<p>Requerente: Sociedade Portuense Drogas, SA</p>			
<p>Local Obra: Rua Teixeira Lopes - Lote 15 - Freg. >> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p>Despacho: Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/61686	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/210/0
<p>Requerente: ANF - Imobiliária Lda^a</p>			
<p>Local Obra: Rua da Independência, 38 - e 42 - Freg. >> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p>Despacho: Aprovação de nº de polícia</p>			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

04/02/2025

Despachos

De 24/01/2025 a 24/01/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/98	Prorrogação de prazos de obras	Outros	01/2022/33/0
<p>Requerente: Mário Manuel Neves Marques dos Santos</p>			
<p>Local Obra: Avenida General Humberto Delgado, 267 - Freg.► Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p>Despacho: Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/4760	Licença de Obras	Muro de Vedaçao	01/2024/730/0
<p>Requerente: António Cândido Amaral da Silva</p>			
<p>Local Obra: Rua do Meiral - Freg.► Rio Tinto</p>			
<p>Despacho: Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/5480	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2018/326/0
<p>Requerente: António Miguel Alves Oliveira</p>			
<p>Local Obra: Travessa Dom Pedro V, 118 - Travessa D. Pedro V, 65 - Freg.► Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p>Despacho: Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/5594	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2020/423/0
<p>Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa</p>			
<p>Local Obra: Rua das Oliveiras, 275 - 279 - Freg.► Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p>Despacho: Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2024/81056	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1976/1331/0
<p>Requerente: Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva</p>			
<p>Local Obra: Rua Alto de Gramido, 81 - Lote 7 - Freg.► Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p>Despacho: Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2024/90768	Licença de Obras	Habitação + Estabelecimentos	10/1993/908/0
<p>Requerente: Maria Aurora Rocha de Moura Santos</p>			
<p>Local Obra: Rua Souto Pinheiro, 175 - Nº 181 - Freg.► Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p>Despacho: Deferido</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 11/2024/76762	Comunicação de utilização	Armazéns	11/2007/2116/0
<p>Requerente: Sérgio Filipe Ferreira Quesada</p>			
<p>Local Obra: Rua dos Peliqueiros, 60 - 62 - Freg.► Rio Tinto</p>			
<p>Despacho: Deferido</p>			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

04/02/2025

Despachos

De 24/01/2025 a 24/01/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 11/2024/80550	Propriedade horizontal	Habitação familiar	11/1981/573/0
Requerente: António Azevedo Pereira			
Local Obra: Rua Rui de Pina, 12 - Lote 23 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2023/83036	Junção de Elementos	Habitação familiar	34/2020/42/0
Requerente: António Pedro Silva			
Local Obra: Rua Antão de Almada - Lote 4 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2025/106	Comunicação de utilização	Habitação familiar	34/2022/64/0
Requerente: Sancolinveste, Ld ^a .			
Local Obra: Rua Damião de Góis, 44 - e 48 - Lote 10 - Lugar da Prelada - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2025/4819	Licença de Obras	Habitação familiar	34/2021/46/0
Requerente: Valter Hugo Sousa Gonçalves			
Local Obra: Rua das Austrálias, 50 - e 56 (lote 6) - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 39/2024/89002	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	39/2024/1228/0
Requerente: Mourinvest - Sociedade de Investimentos Imobiliários, Unij			
Local Obra: Rua Dom Diniz, 22 - G - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Audiência Prévia			

Total de despachos: 19