




EDITAL

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

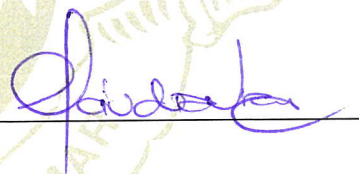
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **28/01/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Presidente, Dr. Marco Martins, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/202, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 4 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 04 de fevereiro de 2025

A Vereadora





Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

04/02/2025

Despachos

De 28/01/2025 a 28/01/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2018/18445	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2017/237/0
Requerente: Nicola Natali Local Obra: Rua Fernão de Magalhães, 383 - 389 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2018/27121	Legalização	Habitação familiar	01/2018/225/0
Requerente: Antonio Soares Vieira Local Obra: Rua de São Crispim, 278 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2018/59613	Projectos de Especialidades	Muro	01/2017/365/0
Requerente: Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva Local Obra: Rua Rocha, 320 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2019/16853	Ampliação	Habitação familiar	01/2019/167/0
Requerente: José Carlos Pereira de Oliveira Local Obra: Rua Calvário da Giesta, 66 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2020/57631	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2020/370/0
Requerente: José Zulmiro Pereira de Oliveira Local Obra: Rua do Cheinho - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/20719	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2017/227/0
Requerente: Fernando Castro Moura Santos Local Obra: Rua Cruz Agra, 380 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/30581	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2020/18/0
Requerente: Manuel dos Santos da Cerveira Pinto Ferreira Local Obra: Rua dos Combatentes da Grande Guerra, 13 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

04/02/2025

Despachos

De 28/01/2025 a 28/01/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2021/59125	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	01/2020/408/0
Requerente: Saul Lerenó Castro Santos Pereira			
Local Obra: Travessa da Cavada - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/14441	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2021/248/0
Requerente: Dulce Maria Ferreira da Silva Pereira			
Local Obra: Rua da Independência - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/14547	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2021/62/0
Requerente: Rui Filipe Coelho Veloso			
Local Obra: Rua Pinheiro D'Além, 272 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/38318	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/242/0
Requerente: Francisco Manuel Vieira de Carvalho			
Local Obra: Rua da Aldeia - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/61689	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/528/0
Requerente: António Henrique Rodrigues dos Santos			
Local Obra: Rua de Beloi - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/65890	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2019/273/0
Requerente: Luís Nogueira Martelo			
Local Obra: Rua da Portagem, 4 - e 6 - Freg.>> Melres e Medas			
Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/78232	Junção de Elementos	Habitação coletiva	01/2022/408/0
Requerente: Filipe Manuel Correia Moreira			
Local Obra: Rua Monte da Giesta, 79 - Rua Central da Giesta, 172 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Aprovação de nº de polícia			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

04/02/2025

Despachos

De 28/01/2025 a 28/01/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/80945	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/220/0
Requerente: Nelson Manuel Bastos carvalho Local Obra: Rua Adolfo Giesta, 56 - e 57 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/2855	Exposição	Outros	01/2020/426/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua das Cavadas, 217 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/3237	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2021/350/0
Requerente: Bruno Miguel Carvalho Pelicano Local Obra: Rua Doutor Francisco Sá Carneiro, 0 - Lote 9 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/4105	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2021/64/0
Requerente: Mariana Rio de Sousa Ramos Local Obra: Rua Pinheiro Manso, 26 - 30 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 03/2014/22415	Alteração de Utilização	Estabel. de restauração e bebidas	03/2014/28/0
Requerente: Maria José dos Santos Ferreira Local Obra: Rua da Bouça, 99 - Freg.>> Lomba Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2023/76705	Pedido de Informação Prévia	Estab. hoteleiro e de turismo	05/2023/493/0
Requerente: Tiago São Simão Tsou Local Obra: Rua Central - Freg.>> Lomba Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2024/60591	Propriedade horizontal	Habitação familiar	10/1971/2904/0
Requerente: Guilherme Klironomos Sá Barros Local Obra: Avenida General Humberto Delgado, 642 - 646 R. S. Damião 32 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

04/02/2025

Despachos

De 28/01/2025 a 28/01/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/2406	Licença de Obras	Habitação familiar	10/1983/1390/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos			
Local Obra: Travessa Adérito Barbosa, 568 - Lote B - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Aprovação de nº de polícia			

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/612	Licença de Obras	Habitação familiar	34/2022/6/0
Requerente: Pedro Sérgio de Jesus Freitas da Mota			
Local Obra: Rua Florbela Espanca, 66 - 70 - Lote 40 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			

Total de despachos: 23