



MUNICÍPIO DE GONDOMAR

GONDOMAR
é d'ouro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **28/01/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Presidente, Dr. Marco Martins, ao abrigo das competências delegadas em reunião de Câmara realizada em 22/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 4 folhas se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 04 de fevereiro de 2025

A Vereadora



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

04/02/2025

Despachos

De 28/01/2025 a 28/01/2025

| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
|--|-----------------------------|--------------------|---------------|
| ► 01/2018/18445 | Projectos de Especialidades | Habitação familiar | 01/2017/237/0 |
| Requerente: Nicola Natali Local Obra: Rua Fernão de Magalhães, 383 - 389 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Audiência Prévia | | | |
| ► 01/2018/27121 | Legalização | Habitação familiar | 01/2018/225/0 |
| Requerente: Antonio Soares Vieira Local Obra: Rua de São Crispim, 278 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Aprovação de nº de polícia | | | |
| ► 01/2018/59613 | Projectos de Especialidades | Muro | 01/2017/365/0 |
| Requerente: Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva Local Obra: Rua Rocha, 320 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia | | | |
| ► 01/2019/16853 | Ampliação | Habitação familiar | 01/2019/167/0 |
| Requerente: José Carlos Pereira de Oliveira Local Obra: Rua Calvário da Giesta, 66 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia | | | |
| ► 01/2020/57631 | Projecto de Arquitectura | Habitação familiar | 01/2020/370/0 |
| Requerente: José Zulmíro Pereira de Oliveira Local Obra: Rua do Cheinho - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Audiência Prévia | | | |
| ► 01/2021/20719 | Junção de Elementos | Habitação familiar | 01/2017/227/0 |
| Requerente: Fernando Castro Moura Santos Local Obra: Rua Cruz Agra, 380 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia | | | |
| ► 01/2021/30581 | Projectos de Especialidades | Habitação familiar | 01/2020/18/0 |
| Requerente: Manuel dos Santos da Cerveira Pinto Ferreira Local Obra: Rua dos Combatentes da Grande Guerra, 13 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia | | | |



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

04/02/2025

Despachos

De 28/01/2025 a 28/01/2025

| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
|--|--|--------------------|---------------|
| ► 01/2021/59125 | Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida Habitação familiar | | 01/2020/408/0 |
| Requerente: Saul Lereno Castro Santos Pereira | | | |
| Local Obra: Travessa da Cavada - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim | | | |
| Despacho: Audiência Prévia | | | |
| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
| ► 01/2022/14441 | Projectos de Especialidades | Habitação familiar | 01/2021/248/0 |
| Requerente: Dulce Maria Ferreira da Silva Pereira | | | |
| Local Obra: Rua da Independência - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim | | | |
| Despacho: Audiência Prévia | | | |
| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
| ► 01/2022/14547 | Projectos de Especialidades | Habitação familiar | 01/2021/62/0 |
| Requerente: Rui Filipe Coelho Veloso | | | |
| Local Obra: Rua Pinheiro D'Além, 272 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim | | | |
| Despacho: Audiência Prévia | | | |
| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
| ► 01/2024/38318 | Projecto de Arquitectura | Habitação familiar | 01/2024/242/0 |
| Requerente: Francisco Manuel Vieira de Carvalho | | | |
| Local Obra: Rua da Aldeia - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova | | | |
| Despacho: Audiência Prévia | | | |
| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
| ► 01/2024/61689 | Projectos de Especialidades | Habitação familiar | 01/2023/528/0 |
| Requerente: António Henrique Rodrigues dos Santos | | | |
| Local Obra: Rua de Beloi - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova | | | |
| Despacho: Aprovação de nº de polícia | | | |
| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
| ► 01/2024/65890 | Projectos de Especialidades | Habitação familiar | 01/2019/273/0 |
| Requerente: Luís Nogueira Martelo | | | |
| Local Obra: Rua da Portagem, 4 - e 6 - Freg.>> Melres e Medas | | | |
| Despacho: Aprovação de nº de polícia | | | |
| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
| ► 01/2024/78232 | Junção de Elementos | Habitação coletiva | 01/2022/408/0 |
| Requerente: Filipe Manuel Correia Moreira | | | |
| Local Obra: Rua Monte da Giesta, 79 - Rua Central da Giesta,172 - Freg.>> Rio Tinto | | | |
| Despacho: Aprovação de nº de polícia | | | |



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

04/02/2025

Despachos

De 28/01/2025 a 28/01/2025

| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
|---|--------------------------------|-----------------------------------|----------------|
| ► 01/2024/80945 | Projectos de Especialidades | Habitação familiar | 01/2024/220/0 |
| Requerente: Nelson Manuel Bastos carvalho Local Obra: Rua Adolfo Giesta, 56 - e 57 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Aprovação de nº de polícia | | | |
| ► 01/2025/2855 | Exposição | Outros | 01/2020/426/0 |
| Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua das Cavadas, 217 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Indeferido | | | |
| ► 01/2025/3237 | Prorrogação de prazos de obras | Habitação familiar | 01/2021/350/0 |
| Requerente: Bruno Miguel Carvalho Pelicano Local Obra: Rua Doutor Francisco Sá Carneiro, 0 - Lote 9 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido | | | |
| ► 01/2025/4105 | Prorrogação de prazos de obras | Habitação familiar | 01/2021/64/0 |
| Requerente: Mariana Rio de Sousa Ramos Local Obra: Rua Pinheiro Manso, 26 - 30 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido | | | |
| ► 03/2014/22415 | Alteração de Utilização | Estabel. de restauração e bebidas | 03/2014/28/0 |
| Requerente: Maria José dos Santos Ferreira Local Obra: Rua da Bouça, 99 - Freg.>> Lomba Despacho: Deferido | | | |
| ► 05/2023/76705 | Pedido de Informação Prévia | Estab. hoteleiro e de turismo | 05/2023/493/0 |
| Requerente: Tiago São Simão Tsou Local Obra: Rua Central - Freg.>> Lomba Despacho: Audiência Prévia | | | |
| ► 10/2024/60591 | Propriedade horizontal | Habitação familiar | 10/1971/2904/0 |
| Requerente: Guilherme Klironomos Sá Barros Local Obra: Avenida General Humberto Delgado, 642 - 646 R. S. Damião 32 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia | | | |



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

04/02/2025

Despachos

De 28/01/2025 a 28/01/2025

| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
|--|------------------|--------------------|----------------|
| ► 10/2025/2406 | Licença de Obras | Habitação familiar | 10/1983/1390/0 |
| <p>Requerente: Andreia Oliveira Santos</p> | | | |
| <p>Local Obra: Travessa Adérito Barbosa, 568 - Lote B - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova</p> | | | |
| <p>Despacho: Aprovação de nº de polícia</p> | | | |
| Requerimento | Tipo Pedido | Tipo Utilização | Processo |
| ► 34/2025/612 | Licença de Obras | Habitação familiar | 34/2022/6/0 |
| <p>Requerente: Pedro Sérgio de Jesus Freitas da Mota</p> | | | |
| <p>Local Obra: Rua Florbela Espanca, 66 - 70 - Lote 40 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p> | | | |
| <p>Despacho: Deferido</p> | | | |

Total de despachos: 23