



GONDOMAR
é D'ouro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

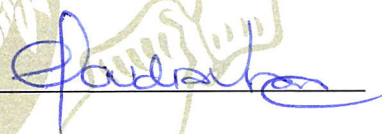
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **19/02/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 3 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 26 de fevereiro de 2025

A Vereadora





Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

05/03/2025

Despachos

De 19/02/2025 a 19/02/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/53135	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2021/419/0
Requerente: Paulo Jorge Teixeira Cardoso			
Local Obra: Rua do Liboso - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/65555	Redução/isenção de taxas	Habitação familiar	01/2022/416/0
Requerente: David José Neves Moreira			
Local Obra: Avenida Beira Rio, 171 - e 175 - Freg.>> Melres e Medas			
Informação: Solicitação de deliberação (reunião de câmara)			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/67639	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2021/260/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes			
Local Obra: Rua Porto de Bois, 305 - 307 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/6684	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2022/404/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido			
Local Obra: Travessa do Outeiro - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Deferida Autorização de Utilização			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/10461	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2022/441/0
Requerente: Pedro Nuno dos Santos Pereira			
Local Obra: Rua das Valas, 74 - e 76 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 04/2022/50042	Licença especial para acabamentos	Outros	04/2019/1/0
Requerente: Mundo de Quiron - Imóveis Lda			
Local Obra: Rua Casal - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2023/76309	Junção de Elementos	Outros	05/2023/58/0
Requerente: Maria Gracinda Neves Garrido Pinto da Costa			
Local Obra: Rua Escola Aldeia Alegre, 0 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Indeferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

05/03/2025

Despachos

De 19/02/2025 a 19/02/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2023/74521	Legalização	Habitação familiar	10/1994/2426/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Rua Nova Pedregal, 70 - e 72 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/9251	Licença de Obras	Habitação familiar	10/2002/4659/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Travessa da Castanheira, 114 - Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2023/39671	Comunicação de início de obras	Habitação familiar	34/2022/23/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira Local Obra: Rua Doutor Pedro Vitorino, 340 - 348 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2024/72650	Projecto de Alteração	Habitação familiar	34/2022/27/0
Requerente: Cristina Maria de Sousa Oliveira Local Obra: Rua Manuel Branco - Lote 1 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2024/89083	Junção de Elementos	Habitação familiar	34/2024/592/0
Requerente: Cardoso & Costa, Construções, Lda. Local Obra: Rua do Rio Ferreira - Lote 22 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Informação: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2024/89103	Junção de Elementos	Habitação familiar	34/2024/593/0
Requerente: Cardoso & Costa, Construções, Lda. Local Obra: Rua do Rio Ferreira - Lote 23 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2024/90501	Redução/isenção de taxas	Habitação familiar	34/2024/734/0
Requerente: Diana Filipa Sousa Oliveira Carneiro Local Obra: Rua da Escola, 235 - Lote 53 - Compostela - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Informação: Solicitação de Parecer			

Processado por computador 28/02/2025 16:18:39



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

05/03/2025

Despachos

De 19/02/2025 a 19/02/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/1417	Comunicação de utilização	Habitação familiar	34/2022/71/0
Requerente: Bárbara Mesquita de Abreu			
Local Obra: Rua José Coelho da Silveira - Lote 19 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Deferida Autorização de Utilização			

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 39/2024/89002	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	39/2024/1228/0
Requerente: Mourinvest - Sociedade de Investimentos Imobiliários, Unip			
Local Obra: Rua Dom Diniz, 22 - G - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Deferida de Alteração de Uso			

Total de despachos: 16