



MUNICÍPIO DE GONDOMAR

GONDOMAR  
*e P'ouro*

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

## EDITAL

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **21/02/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 3 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 28 de fevereiro de 2025

A Vereadora



MUNICÍPIO DE GONDOMAR



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

05/03/2025

**Despachos**

De 21/02/2025 a 21/02/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2023/8025	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2020/205/0
<b>Requerente:</b> Artur Manuel de Oliveira Guedes <b>Local Obra:</b> Rua de Santo André, 34 - 40, 44 e 50 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia			
<hr/>			
<b>Requerimento</b>			
► 01/2023/76935	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2021/373/0
<b>Requerente:</b> Catarina Isabel Fonseca de Castro <b>Local Obra:</b> Rua Grupo Folclórico Gondomar, 18 - 20 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia			
<hr/>			
<b>Requerimento</b>			
► 01/2024/13909	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2023/378/0
<b>Requerente:</b> António Madureira Ribeiro <b>Local Obra:</b> Rua de Santa Cruz, 558 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
<hr/>			
<b>Requerimento</b>			
► 01/2024/38429	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/584/0
<b>Requerente:</b> Laura Maria Castro de Oliveira Neves <b>Local Obra:</b> Rua do Carvalhinho - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
<hr/>			
<b>Requerimento</b>			
► 01/2024/48500	Comunicação de início de obras	Habitação familiar	01/2023/17/0
<b>Requerente:</b> Realidadimutável, Unipessoal Lda <b>Local Obra:</b> Rua Florbela Espanca - Lote 56 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
<hr/>			
<b>Requerimento</b>			
► 01/2024/49101	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2021/243/0
<b>Requerente:</b> Guilherme Klironomos Sá Barros <b>Local Obra:</b> Rua Nova Pedregal, 401 - Trav.Presa Lebrém 161,165 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Informação:</b> Solicitação de Parecer			
<hr/>			
<b>Requerimento</b>			
► 01/2024/61524	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/357/0
<b>Requerente:</b> Sociedade Portuense Drogas, SA <b>Local Obra:</b> Rua Teixeira Lopes, 633 - e 635 - Lote 15 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

05/03/2025

**Despachos**

De 21/02/2025 a 21/02/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/64874	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/629/0
<p><b>Requerente:</b> Henrique Miguel Rocha Cardoso <b>Local Obra:</b> Rua dos Cepos, 370 - Freg.&gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Audiência Prévia</p>			
<hr/>			
<p><b>Requerimento</b></p>			
<p>► 01/2024/72837 Projectos de Especialidades</p>			
<p><b>Requerente:</b> Mariana Correia Nogueira <b>Local Obra:</b> Rua de Pregais, 332 - 336 - Freg.&gt;&gt; Melres e Medas <b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia</p>			
<hr/>			
<p><b>Requerimento</b></p>			
<p>► 01/2024/89164 Projectos de Especialidades</p>			
<p><b>Requerente:</b> Paulo Manuel de Sousa Ribeiro <b>Local Obra:</b> Travessa de Santo André, 41 - 43 e 55 - Freg.&gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia</p>			
<hr/>			
<p><b>Requerimento</b></p>			
<p>► 01/2025/7974 Projectos de Especialidades</p>			
<p><b>Requerente:</b> Antenor Areal Garrido Teixeira Ferreira <b>Local Obra:</b> Rua Central de Ermentão, 567 - Freg.&gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido</p>			
<hr/>			
<p><b>Requerimento</b></p>			
<p>► 01/2025/9439 Licença de Obras</p>			
<p><b>Requerente:</b> Luís Manuel Rocha Santos <b>Local Obra:</b> Rua Padre Américo, 5 - e 9 - Lugar do Alto da Serra - Freg.&gt;&gt; Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Deferido</p>			
<hr/>			
<p><b>Requerimento</b></p>			
<p>► 01/2025/10719 Licença de Obras</p>			
<p><b>Requerente:</b> Cristiano José Guedes Barbosa <b>Local Obra:</b> Travessa de Rebordãos, 42 - e 48 - lote 2 - Freg.&gt;&gt; Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido</p>			
<hr/>			
<p><b>Requerimento</b></p>			
<p>► 01/2025/12082 Licença de Obras</p>			
<p><b>Requerente:</b> Cristiano José Guedes Barbosa <b>Local Obra:</b> Rua Nossa Senhora dos Remédios, 138 - e 142 - Lote 3 - Freg.&gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido</p>			

Processado por computador 28/02/2025 16:18:39



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

05/03/2025

**Despachos**

De 21/02/2025 a 21/02/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/12511	Licença de Obras	Habitação BiFamiliar	01/2023/714/0
<b>Requerente:</b> Eduardo Filipe Costa da Silva			
<b>Local Obra:</b> Rua Doutor Joaquim Manuel Costa, 452 - Praceta 25 abril, 12 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Deferido			
► 02/2023/76374	Junção de Elementos	Habitação familiar	02/2023/55/0
<b>Requerente:</b> João Miguel Pereira Machado da Silva			
<b>Local Obra:</b> Rua João Monteiro Meireles - Lote 6 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Indeferido			
► 05/2024/18456	Prorrogação de resposta a ofício	Outros	05/2024/104/0
<b>Requerente:</b> 2 BCM - Hotelaria E Turismo Rural, Lda			
<b>Local Obra:</b> Lugar da Vinha - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Deferido			
► 10/2025/10505	Licença de Obras	Habitação familiar	10/1992/876/0
<b>Requerente:</b> Ângelo Raiva Cruz			
<b>Local Obra:</b> Rua da Quinta, 155 - e 159 - CX 325 - Lugar de Sante - Freg.>> Lomba			
<b>Despacho:</b> Deferido			
► 10/2025/11706	Licença de Obras	Indústria	10/1980/1445/0
<b>Requerente:</b> Hélder António Gonçalves Pinto			
<b>Local Obra:</b> Rua Central de Gens, 584 - Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo			
<b>Despacho:</b> Deferido			
► 10/2025/12250	Licença de Obras	Habitação familiar	10/1982/3949/0
<b>Requerente:</b> Eduardo Filipe Costa da Silva			
<b>Local Obra:</b> Rua Professor António Augusto Carvalho, 1087 - Melres - Freg.>> Melres e Medas			
<b>Despacho:</b> Deferido			
► 34/2024/72304	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	34/2024/734/0
<b>Requerente:</b> Diana Filipa Sousa Oliveira Carneiro			
<b>Local Obra:</b> Rua da Escola, 235 - Lote 53 - Compostela - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo			
<b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia			

Total de despachos: 21