



GONDOMAR
e Doura

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **21/02/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 3 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 28 de fevereiro de 2025

A Vereadora





Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

05/03/2025

Despachos

De 21/02/2025 a 21/02/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/8025	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2020/205/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Rua de Santo André, 34 - 40, 44 e 50 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/76935	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2021/373/0
Requerente: Catarina Isabel Fonseca de Castro Local Obra: Rua Grupo Folclórico Gondomar, 18 - 20 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/13909	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2023/378/0
Requerente: António Madureira Ribeiro Local Obra: Rua de Santa Cruz, 558 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/38429	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/584/0
Requerente: Laura Maria Castro de Oliveira Neves Local Obra: Rua do Carvalhinho - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/48500	Comunicação de início de obras	Habitação familiar	01/2023/17/0
Requerente: Realidadimutável, Unipessoal Lda Local Obra: Rua Florbela Espanca - Lote 56 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/49101	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2021/243/0
Requerente: Guilherme Klironomos Sá Barros Local Obra: Rua Nova Pedregal, 401 - Trav.Presa Lebrém 161,165 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Informação: Solicitação de Parecer			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/61524	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/357/0
Requerente: Sociedade Portuense Drogas, SA Local Obra: Rua Teixeira Lopes, 633 - e 635 - Lote 15 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Aprovação de nº de polícia			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

05/03/2025

Despachos

De 21/02/2025 a 21/02/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/64874	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/629/0
Requerente: Henrique Miguel Rocha Cardoso Local Obra: Rua dos Cepos, 370 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/72837	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/162/0
Requerente: Mariana Correia Nogueira Local Obra: Rua de Pregais, 332 - 336 - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/89164	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2022/387/0
Requerente: Paulo Manuel de Sousa Ribeiro Local Obra: Travessa de Santo André, 41 - 43 e 55 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/7974	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/588/0
Requerente: Antenor Areal Garrido Teixeira Ferreira Local Obra: Rua Central de Ermentão, 567 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/9439	Licença de Obras	Outros	01/2016/26/0
Requerente: Luís Manuel Rocha Santos Local Obra: Rua Padre Américo, 5 - e 9 - Lugar do Alto da Serra - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/10719	Licença de Obras	Habitação coletiva	01/2022/397/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Travessa de Rebordãos, 42 - e 48 - lote 2 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/12082	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2023/322/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua Nossa Senhora dos Remédios, 138 - e 142 - Lote 3 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			

Processado por computador 28/02/2025 16:18:39



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

05/03/2025

Despachos

De 21/02/2025 a 21/02/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/12511	Licença de Obras	Habitação BiFamiliar	01/2023/714/0
Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva Local Obra: Rua Doutor Joaquim Manuel Costa, 452 - Praceta 25 abril, 12 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2023/76374	Junção de Elementos	Habitação familiar	02/2023/55/0
Requerente: João Miguel Pereira Machado da Silva Local Obra: Rua João Monteiro Meireles - Lote 6 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2024/18456	Prorrogação de resposta a ofício	Outros	05/2024/104/0
Requerente: 2 BCM - Hotelaria E Turismo Rural, Lda Local Obra: Lugar da Vinha - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/10505	Licença de Obras	Habitação familiar	10/1992/876/0
Requerente: Ângelo Raiva Cruz Local Obra: Rua da Quinta, 155 - e 159 - CX 325 - Lugar de Sante - Freg.>> Lomba Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/11706	Licença de Obras	Indústria	10/1980/1445/0
Requerente: Hélder António Gonçalves Pinto Local Obra: Rua Central de Gens, 584 - Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/12250	Licença de Obras	Habitação familiar	10/1982/3949/0
Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva Local Obra: Rua Professor António Augusto Carvalho, 1087 - Melres - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2024/72304	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	34/2024/734/0
Requerente: Diana Filipa Sousa Oliveira Carneiro Local Obra: Rua da Escola, 235 - Lote 53 - Compostela - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Aprovação de nº de polícia			

Total de despachos: 21