

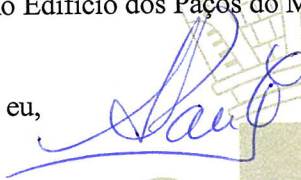


EDITAL

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

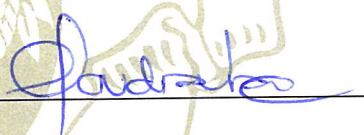
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **26/02/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 3 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 06 de março de 2025

A Vereadora





Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

05/03/2025

Despachos

De 26/02/2025 a 26/02/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/30251	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2021/447/0
Requerente: Pedro Manuel de faria Ramos da Silva Leite			
Local Obra: Rua Actriz Ivone Silva - Lote 25 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2022/41269	Projecto de Arquitectura	Habitação BiFamiliar	01/2022/257/0
Requerente: Alberto Luis Madureira da Silva Ferreira			
Local Obra: Rua da Praia - Freg.>> Melres e Medas			
Despacho: Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/28164	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2021/397/0
Requerente: Imo Salto - Sociedade Imobiliária,Lda.			
Local Obra: Rua Doutor Joaquim Manuel Costa, 185 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/53966	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/470/0
Requerente: Luciano José Santos Reis Moreira			
Local Obra: Rua Cruz Agra - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/75946	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/833/0
Requerente: Helder Francisco Gonçalves de Sousa			
Local Obra: Rua Liberdade, 181 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/89438	Licença especial para acabamentos	Habitação familiar	01/2016/333/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos			
Local Obra: Rua dos Lameirões, 745 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/90764	Projectos de Especialidades	Habitação coletiva	01/2023/340/0
Requerente: José Fernando da Rocha Silva			
Local Obra: Rua das Oliveiras, 60 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo			
Despacho: Deferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

05/03/2025

Despachos

De 26/02/2025 a 26/02/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/2394	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2022/382/0
Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha Local Obra: Rua do Presinho, 475 - 495 - Fração "A" - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Deferida Autorização de Utilização			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/3073	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/763/0
Requerente: Nítidonível - Construções Unipessoal, Lda. Local Obra: Estrada de Dom Miguel - Lote 5 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/8738	Licença especial para acabamentos	Habitação familiar	01/2021/100/0
Requerente: Daniel Oliveira Alves Local Obra: Rua dos Pescadores, 361 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferida Licença Especial para Acabamentos			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/11742	Atribuição de número(s) de polícia	Habitação Plurifamiliar	01/2024/806/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua Monte das Searas, 26 - 30 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2023/74964	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2023/635/0
Requerente: Ditte- Cosmetics and Makeup, Lda Local Obra: Rua D. António Castro Meireles, 2578 - Lote 1 e 2 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2024/13728	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2024/148/0
Requerente: Mónica Susete Cardoso Freitas Local Obra: Rua das Oliveiras, 128 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2023/86959	Pedido de Informação Prévia	Outros	05/2023/425/0
Requerente: Manuel Fernando Paulo Pereira Local Obra: Rua dos Marceneiros - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

05/03/2025

Despachos

De 26/02/2025 a 26/02/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2021/51634	Diversos	Outros	10/1976/3072/0
Requerente: José Manuel Moreira de Castro			
Local Obra: Rua do Juncal, 393 - Gens - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo			
Despacho: Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/4111	Prorrogação de resposta a ofício	Anexo	10/1983/4683/0
Requerente: José Manuel Moreira de Castro			
Local Obra: Rua 13 de Maio, 22 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/10992	Propriedade horizontal	Habitação + Estabelecimentos	10/1989/5520/0
Requerente: Manuel dos Santos Silva			
Local Obra: Rua Fonte do Pinheiro, 6 - 18,20 e 22 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/11267	Prorrogação de prazos de obras	Outros	34/2022/81/0
Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte			
Local Obra: Rua Particular Carlos Fontes, 206 - 210 - Lote 44 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 41/2024/89708	Certidão de Compropriedade	Outros	41/2024/1267/0
Requerente: Tiago Vasconcelos da Silva			
Local Obra: Rua da Senhora da Piedade, 38 - Melres - Freg.>> Melres e Medas			
Informação: Solicitação de Parecer			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 48/2025/718	Queixa	Muro	48/2025/162/0
Requerente: Teresa Gomes			
Local Obra: Travessa Fonte da Cal - Melres - Freg.>> Melres e Medas			
Despacho: Deferido			

Total de despachos: 20

Processado por computador 28/02/2025 16:18:24