



MUNICÍPIO DE GONDOMAR

GONDOMAR  
é ouro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

## EDITAL

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **11/03/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 3 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

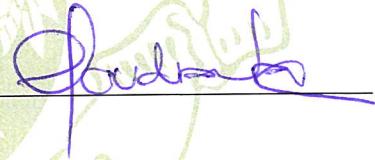
E eu,



, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 18 de março de 2025

A Vereadora





**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

18/03/2025

**Despachos**

De 11/03/2025 a 11/03/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2022/33215	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2022/195/0
<b>Requerente:</b> Fernando Jorge Ribeiro Ferreira <b>Local Obra:</b> Rua da Paradela, 125 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2023/3992	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2021/39/0
<b>Requerente:</b> Verónica Vilma dos Santos Sousa Magalhães <b>Local Obra:</b> Rua Dom Afonso Henriques, 1756 - 1760 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/65934	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/649/0
<b>Requerente:</b> Rosa Maria Vieira Moreira <b>Local Obra:</b> Rua do Presinho, 680 - Freg.>> Melres e Medas <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/73966	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/63/0
<b>Requerente:</b> ETAF - Construções, Ld <b>Local Obra:</b> Avenida de Dom João I, 537 - 543 - 545 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/6726	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2024/11/0
<b>Requerente:</b> Rui Jorge Penafort Campos Albergaria Resende <b>Local Obra:</b> Rua Traço das Quintas, 36 - R. Quinta da tapada 12 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/9339	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2022/110/0
<b>Requerente:</b> Miguel Ângelo Castro Ferreira <b>Local Obra:</b> Rua da Varziela, 84 - Freg.>> Melres e Medas <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/12520	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2019/533/0
<b>Requerente:</b> Joel António Soares Silva <b>Local Obra:</b> Rua Actriz Ivone Silva, 121 - e 123 - Lote 28 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferida Autorização de Utilização			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

18/03/2025

**Despachos**

De 11/03/2025 a 11/03/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/15013	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2023/210/0
<p><b>Requerente:</b> Helder Tiago Ferreira Dias Martins</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua Campo Redondo, 140 - 144 - Freg.&gt;&gt; Foz do Sousa e Covelo</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/15574	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2021/260/0
<p><b>Requerente:</b> Artur Manuel de Oliveira Guedes</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua Porto de Bois, 305 - 307 - Freg.&gt;&gt; Foz do Sousa e Covelo</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2025/15506	Junção de Elementos	Habitação familiar	02/2024/53/0
<p><b>Requerente:</b> Pedro Filipe Silva Couto</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua Aristides de Sousa Mendes - R.Agente Paulo Alvess-LT6 - Freg.&gt;&gt; Baguim do Monte (Rio Tinto)</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2022/7547	Junção de Elementos	Habitação familiar	10/1981/4702/0
<p><b>Requerente:</b> Andreia Oliveira Santos</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua do Rio Ferreira - Freg.&gt;&gt; Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2022/70125	Licença especial para acabamentos	Habitação coletiva	10/1991/3432/0
<p><b>Requerente:</b> Tiago José Pereira Pacheco</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua de D. Miguel, 810 - 820 e 830 - Sousa - Freg.&gt;&gt; Foz do Sousa e Covelo</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2024/77870	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	10/1960/501/0
<p><b>Requerente:</b> António Augusto de Jesus Almeida</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua Nossa Senhora Fátima - Freg.&gt;&gt; Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2025/12925	Junção de Elementos	Habitação familiar	10/2005/4942/0
<p><b>Requerente:</b> Ricardo Jorge de Castro Pereira</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Travessa da Felga, 357 - Freg.&gt;&gt; Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p><b>Despacho:</b> Deferido</p>			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

18/03/2025

**Despachos**

De 11/03/2025 a 11/03/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 11/2024/66374	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	11/1981/573/0
<b>Requerente:</b> António Azevedo Pereira			
<b>Local Obra:</b> Rua Rui de Pina, 12 - Lote 23 - Freg.>> Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2024/75608	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	34/2022/80/0
<b>Requerente:</b> GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda			
<b>Local Obra:</b> Rua dos Malmequeres - lote 38 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2024/90216	Projecto de Alteração	Habitação familiar	34/2021/46/0
<b>Requerente:</b> Valter Hugo Sousa Gonçalves			
<b>Local Obra:</b> Rua das Austrálias, 50 - e 56 (lote 6) - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Deferido			

**Total de despachos: 17**