



## **EDITAL**

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

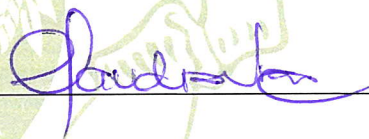
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **13/03/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 20 de março de 2025

A Vereadora





**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

18/03/2025

**Despachos**

De 13/03/2025 a 13/03/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/51243	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/415/0
<b>Requerente:</b> Diogo Miguel Teixeira Pereira <b>Local Obra:</b> Rua Alto de Barreiros, 1360 - 1362 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/10924	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2018/19/0
<b>Requerente:</b> Cristiano José Guedes Barbosa <b>Local Obra:</b> Praceta Dom João de França Castro Moura - lote15 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferida Autorização de Utilização			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/12105	Licença de Obras	Habitação coletiva	01/2023/77/0
<b>Requerente:</b> Diogo Rafael Ribeiro Pinheiro <b>Local Obra:</b> Avenida Escritor Costa Barreto, 281 - 291 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/13460	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2021/245/0
<b>Requerente:</b> Lino Daniel Vaz <b>Local Obra:</b> Rua Tomás Barbosa Leão, 12 - R. Insua 37 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/14201	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2023/656/0
<b>Requerente:</b> Andreia Oliveira Santos <b>Local Obra:</b> Travessa 1º de Maio, 132 - e 134 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/15165	Licença de Obras	Estabelecimentos	01/2021/121/0
<b>Requerente:</b> Real Estate Manaldi, S.A. <b>Local Obra:</b> Engenheiro Mário Giesta, 30 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/15892	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2020/371/0
<b>Requerente:</b> Hugo Manuel Dias Neto <b>Local Obra:</b> Rua Pedro Álvares Cabral, 400 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

18/03/2025

**Despachos**

De 13/03/2025 a 13/03/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/15997	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2017/269/0
<b>Requerente:</b> Manuel Fernando Moreira Alves <b>Local Obra:</b> Rua dos Combatentes da Grande Guerra, 121 - 123, 125 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/1973/2712	Projecto de Arquitectura	Habitação + Armazéns	10/1973/2712/0
<b>Requerente:</b> Jorge Melo Ferreira Pinto <b>Local Obra:</b> Largo Júlio Dinis, 85 - 91 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2024/65359	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	10/1976/281/0
<b>Requerente:</b> Antenor Areal Arquitetos, Ld <sup>a</sup> . <b>Local Obra:</b> Travessa Bocas, 182 - e 184 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2024/73989	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	34/2024/755/0
<b>Requerente:</b> Sara Patricia Pires Ribeiro Moscoso Carvalhal <b>Local Obra:</b> Rua Eduardo Castro Gandra - Rua da Serra - Lote 4 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2024/89103	Junção de Elementos	Habitação familiar	34/2024/593/0
<b>Requerente:</b> Cardoso & Costa, Construções, Ld <sup>a</sup> . <b>Local Obra:</b> Rua do Rio Ferreira, 510 - e 512 - Lote 23 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia			

**Total de despachos: 12**