



GONDOMAR

é Dourado

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

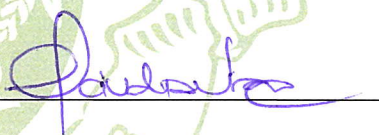
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **19/03/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Diretor Municipal, Arq. Nelson Pinto, ao abrigo das competências delegadas em 01/03/2024, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 3 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 26 de março de 2025

A Vereadora





Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

17/04/2025

Despachos

De 19/03/2025 a 19/03/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2020/32402	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2018/83/0
Requerente: Jorge Filipe Gomes de Couto Silva			
Local Obra: Rua da Granja, 616 - 628 e 634 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/11899	Diversos	Outros	01/2017/16/0
Requerente: Manuel Maciel Gonçalves			
Local Obra: Rua 25 de Abril, 317 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/49227	Prorrogação de resposta a ofício	Outros	01/2021/382/0
Requerente: Alberto Dias Ribeiro			
Local Obra: Rua Outeiro, 94 - 98 - Lote 2 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/54121	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2021/162/0
Requerente: Bruno Emanuel Vieira de Oliveira			
Local Obra: Rua Luís de Camões, 1051 - Freg.>> Melres e Medas			
Despacho: Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/67265	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/661/0
Requerente: Manuel Fernando Silva Oliveira			
Local Obra: Rua 25 de Abril, 93 - 95 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/73194	Comunicação de início de obras	Habitação familiar	01/2022/383/0
Requerente: Pedro Jorge Ferreira Cardoso			
Local Obra: Rua Portal da Inha, 50 - Freg.>> Lomba			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/11921	Comunicação de utilização	Anexo	01/2022/450/0
Requerente: José Zulmiro Pereira de Oliveira			
Local Obra: Rua Padre Dehon, 230 - 236 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Deferida Autorização de Utilização			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

17/04/2025

Despachos

De 19/03/2025 a 19/03/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/12654	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2023/202/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa			
Local Obra: Rua Miguel António da Silva "Miguel Bota" - Lote 6 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/14149	Comunicação de utilização	Armazéns	01/2020/163/0
Requerente: Nuno Fernando dos Santos Cardoso			
Local Obra: Rua António Marques de Sá, 121 - 123, 135, 137 e 145 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Deferida Autorização de Utilização			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/15189	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2022/11/0
Requerente: António André Alves Oliveira			
Local Obra: Rua de Tardariz, 0 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/18326	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2023/154/0
Requerente: Ana Maria da Rocha Rodrigues Ferreira			
Local Obra: Travessa do Campinho, 18 - 20 - Lote 3 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/19479	Licença de Obras	Habitação coletiva	01/2024/2/0
Requerente: Sandra Micaela Ramos Casinha			
Local Obra: Avenida Vereador Sousa Dias, 5 - Lote 67 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2024/36290	Pedido de Informação Prévia	Habitação BiFamiliar	05/2024/231/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira			
Local Obra: Rua Barragem - Esposade - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo			
Despacho: Desfavorável			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2024/83908	Prorrogação de resposta a ofício	Habitação familiar	10/1982/4278/0
Requerente: Lúcia Maria Silva Pinto			
Local Obra: Travessa 25 de Abril, 65 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Deferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

17/04/2025

Despachos

De 19/03/2025 a 19/03/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2024/86225	Prorrogação de resposta a ofício	Habitação familiar	10/1982/4278/0
Requerente: Ana Catarina Vaz de Carvalho Rodrigues			
Local Obra: Travessa 25 de Abril, 65 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/15641	Propriedade horizontal	Habitação familiar	10/1966/3090/0
Requerente: Guilherme Klironomos Sá Barros			
Local Obra: Avenida General Humberto Delgado, 867 - 875 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 11/2024/46470	Informação sobre processo	Habitação + Estabelecimentos	11/1988/1878/0
Requerente: Luis Afonso Semedo de Albuquerque			
Local Obra: Rua Aires Ornelas, 220 - 222 - Areosa - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Deferida Autorização de Utilização			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2024/64292	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialidade	Habitação Plurifamiliar	34/2024/613/0
Requerente: DAPE Lda			
Local Obra: Rua António Sousa Neves, 175 - 183, 199 e 215 - Lote 5 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2024/84950	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialidade	Habitação familiar	34/2024/1149/0
Requerente: Carlos Manuel dos Santos Pereira			
Local Obra: Rua São João Deus, 367 - 371 - Lote 2 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2024/89083	Junção de Elementos	Habitação familiar	34/2024/592/0
Requerente: Cardoso & Costa, Construções, Lda.			
Local Obra: Rua do Rio Ferreira, 518 - 520 - Lote 22 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 35/2025/15718	Propriedade horizontal	Outros	35/2024/727/0
Requerente: Gustavo Angelino Soares Carvalho			
Local Obra: Rua das Areias, 670 - 680 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Deferido			

Total de despachos: 21