



## **EDITAL**

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **25/03/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Diretor Municipal, Arq. Nelson Pinto, ao abrigo das competências delegadas em 01/03/2024, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

 , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 01 de abril de 2025

A Vereadora



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

17/04/2025

**Despachos**

De 25/03/2025 a 25/03/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2022/14707	Legalização	Habitação familiar	01/2022/74/0
<b>Requerente:</b> António José Lopes Araújo			
<b>Local Obra:</b> Rua São João Deus, 100 - 104 - Freg.►> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2022/30251	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2021/447/0
<b>Requerente:</b> Pedro Manuel de faria Ramos da Silva Leite			
<b>Local Obra:</b> Rua Actriz Ivone Silva - Lote 25 - Freg.►> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
<b>Despacho:</b> Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/61859	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/570/0
<b>Requerente:</b> Maria da Conceição Gomes Pinto			
<b>Local Obra:</b> Rua 25 de Abril - Freg.►> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Aprovação de Arquitectura			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/4681	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/265/0
<b>Requerente:</b> Helder Miguel Martins Barbosa			
<b>Local Obra:</b> Rua Aristides de Sousa Mendes, 104 - 1º Sarg. Vit. Mend 250 - Freg.►> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/16668	Prorrogação de prazos de obras	Habitação BiFamiliar	01/2023/149/0
<b>Requerente:</b> Cristiano José Guedes Barbosa			
<b>Local Obra:</b> Rua D. Delfina Rocha, 12 - Freg.►> Foz do Sousa e Covelo			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/16813	Prorrogação de prazos de obras	Habitação coletiva	01/2021/6/0
<b>Requerente:</b> Sociedade de Construções VBL Lda			
<b>Local Obra:</b> Avenida Dr. Mário Soares - Freg.►> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/17399	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	01/2021/134/0
<b>Requerente:</b> Pedro Filipe Silva Couto			
<b>Local Obra:</b> Rua da Felga - Freg.►> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Deferido			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

17/04/2025

**Despachos**

De 25/03/2025 a 25/03/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2024/4405	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2024/20/0
<b>Requerente:</b> Rui Filipe Pinto Lobo			
<b>Local Obra:</b> Rua das Andorinhas - Lote 39 - Freg.>> Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2024/37061	Alteração ao loteamento	Outros	02/2024/237/0
<b>Requerente:</b> Amélia Maria Neves Martins de Freitas			
<b>Local Obra:</b> Rua Abade Pinto Outeiro, 216 - lote 1 e 2 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2024/44164	Alteração ao loteamento	Outros	02/2024/297/0
<b>Requerente:</b> Fernando Jorge Ribeiro Ferreira			
<b>Local Obra:</b> Travessa Doutor Oliveira Lobo - Lote 1 - Freg.>> Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2024/54491	Projecto de Alteração	Habitação familiar	02/2024/481/0
<b>Requerente:</b> Ricardo Joel Santos Garrido			
<b>Local Obra:</b> Rua do Castanhal - Lote 68 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2025/10421	Alteração ao loteamento	Indústria	02/2025/366/0
<b>Requerente:</b> Cristiano José Guedes Barbosa			
<b>Local Obra:</b> Avenida Associação Comercial e Industrial de Gondomar - 34 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 05/2025/10516	Pedido de Informação Prévia	Equipamento apoio à terceira idade	05/2025/375/0
<b>Requerente:</b> Luis Manuel Moreira Pinto de Faria			
<b>Local Obra:</b> Rua da Igreja, 138 - R. da Igreja, 138 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo			
<b>Despacho:</b> Favorável			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 11/2024/64029	Legalização	Habitação familiar	11/1977/289/0
<b>Requerente:</b> Joaquim Duarte Couto - Cabeça de Casal da Herança de			
<b>Local Obra:</b> Caminho da Ponte, 72 - Freg.>> Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Deferido			

Total de despachos: 14