



**GONDOMAR**  
*e Dour*

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

## **EDITAL**

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **02/04/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Diretor Municipal, Arq. Nelson Pinto, ao abrigo das competências delegadas em 01/03/2024, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 09 de abril de 2025

A Vereadora





**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

17/04/2025

**Despachos**

De 02/04/2025 a 02/04/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2023/75968	Projecto de Arquitectura	Prestação de Serviços	01/2022/444/0
Requerente: DLC - D'Ouro Learning Center Lda			
Local Obra: Travessa António Sergio, 255 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/5256	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2021/389/0
Requerente: Ana Filipa Santos Pereira			
Local Obra: Rua Doutor Joaquim Manuel Costa, 1439 - 1443 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/18571	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/662/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda			
Local Obra: Travessa da Ponte, 74 - Fracção A - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/22057	Alteração ao loteamento	Estabelecimentos	02/2022/59/0
Requerente: Alexandre Alberto da Costa Flores de Oliveira			
Local Obra: Estrada de D. Miguel - Lote 3 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/22809	Junção de Elementos	Habitação familiar	02/2024/467/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos			
Local Obra: Rua Egas Moniz, 225 - 227 - Lote 12 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/12242	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1974/1234/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa			
Local Obra: Rua 25 de Abril, 12 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferida Autorização de Utilização			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 20/2025/18481	Licença de Obras	Armazéns	20/1987/3673/0
Requerente: Justino Oliveira Carneiro			
Local Obra: Rua Lordelo, 86 - 92 e 98 - Lote 5 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Deferido			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

17/04/2025

**Despachos**

De 02/04/2025 a 02/04/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/18494	Caução	Habitação familiar	34/2022/82/0
<b>Requerente:</b> Ricardo Joel Santos Garrido			
<b>Local Obra:</b> Travessa da Associação Desportiva de São Pedro da Cova, 36 - 40 - Lote 116 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Deferido			

---

**Total de despachos: 8**