



## **EDITAL**

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

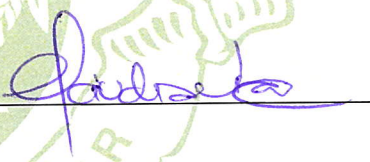
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **15/04/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Diretor Municipal, Arq. Nelson Pinto, ao abrigo das competências delegadas em 01/03/2024, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 3 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 23 de abril de 2025

A Vereadora





**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

17/04/2025

**Despachos**

De 15/04/2025 a 15/04/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2017/9461	Projecto	Muro	01/2017/85/0
Requerente: José da Rocha Cruz Local Obra: Rua Barro - Freg.>> Lomba Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/40691	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2022/1/0
Requerente: Maria José da Cruz Vieira de Sousa Cardoso Local Obra: Rua Passal, 494 - 496 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/78824	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/68/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira Local Obra: Rua do Carvalho, 136 - 142 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/89603	Junção de Elementos	Habitação coletiva	01/2023/165/0
Requerente: Sandra Micaela Ramos Casinha Local Obra: Rua Mestre Joaquim Pereira Ramos, 91 - 95 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/4681	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2023/265/0
Requerente: Helder Miguel Martins Barbosa Local Obra: Rua Aristides de Sousa Mendes, 104 - 1º Sarg. Vit. Mend 250 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/5256	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2021/389/0
Requerente: Ana Filipa Santos Pereira Local Obra: Rua Doutor Joaquim Manuel Costa, 1439 - 1443 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferida Licença Especial para Acabamentos			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/13281	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/342/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Rua Cal Velha, 68 - 70 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

17/04/2025

**Despachos**

De 15/04/2025 a 15/04/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/19731	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2021/419/0
<b>Requerente:</b> Paulo Jorge Teixeira Cardoso <b>Local Obra:</b> Rua do Liboso - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/25751	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2024/220/0
<b>Requerente:</b> GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda <b>Local Obra:</b> Rua Adolfo Giesta, 87 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/25857	Licença de Obras	Habitação BiFamiliar	01/2023/167/0
<b>Requerente:</b> Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima <b>Local Obra:</b> Rua Doutor Cancelas, 149 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/25913	Licença especial para acabamentos	Habitação familiar	01/2020/324/0
<b>Requerente:</b> Cristiano José Guedes Barbosa <b>Local Obra:</b> Rua Padre António Ferreira Vaz, 47 - 51 - Lote 33 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/26722	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2023/465/0
<b>Requerente:</b> Andreia Oliveira Santos <b>Local Obra:</b> Rua Padre Andrade Silva, 679 - Rua da Cavada, 50 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/20545	Junção de Elementos	Habitação familiar	02/2024/404/0
<b>Requerente:</b> Ricardo Joel Santos Garrido <b>Local Obra:</b> Travessa da Associação Desportiva de São Pedro da Cova - Lote 117 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2024/82680	Telas Finais	Habitação familiar	34/2020/46/0
<b>Requerente:</b> Helder Martins Madureira <b>Local Obra:</b> Rua Doutor António Macedo, 85 - Travª. Manuel Sousa Casal - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Informação			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

17/04/2025

**Despachos**

De 15/04/2025 a 15/04/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/17935	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	34/2022/60/0
<b>Requerente:</b> Andreia Oliveira Santos			
<b>Local Obra:</b> Rua do Castanhal, 327 - 333 - Lote 56 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/23634	Caução	Habitação familiar	34/2023/411/0
<b>Requerente:</b> Domingos Cândido Pinho Mendes			
<b>Local Obra:</b> Rua do Tronco - Lote 9 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/24155	Licença de Obras	Habitação coletiva	34/2022/34/0
<b>Requerente:</b> Alves, Pereira & Borges & C <sup>a</sup> ., Ld. <sup>a</sup>			
<b>Local Obra:</b> Rua Martinho Costa Lopes, 105 - R.Florbela Espanca nº.37 - Freg.>> Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Informação			

**Total de despachos: 17**