



CÂMARA MUNICIPAL DE GONDOMAR

EDITAL

Alteração ao Alvará de Loteamento n° 59/92
Lote 21 freguesia de Fânzeres e S. Pedro da Cova

Dr. Claudia Vieira, Vereadora da Câmara Municipal de Gondomar, com competência, torna público que, nos termos do artigo 27° n°3 do Decreto-Lei n°555/99, de 16 de dezembro na sua redação atual e artigo 10.° n.° 5 do Regulamento Municipal da Urbanização e Edificação (RMUE), se procede, por este meio, à notificação dos interessados para se pronunciarem, querendo, sobre o pedido de alteração ao alvará de loteamento n° 59/92, requerido pelo proprietário do lote 21, sito na Rua Santa Filomena, freguesia de Fânzeres e S. Pedro da Cova, a que respeita o processo camarário n° 12/1991/2507, pertencente a Justino Pereira de Moura.

A alteração ao loteamento requerida por Francisco Pedro Resende Pereira da Silva Pereira (Processo 02/2025/574), consiste:

- a. Regularização da área do lote, obtidos através de levantamento topográfico realizado no local, passando de 720 para 701 m2;
- b. Alteração dos polígonos de implantação da edificação principal e anexo;
- c. Eliminação de um piso acima da cota de soleira, e da possibilidade de cave, passando para um total de um piso acima da cota de soleira;
- d. Aumento da área total de implantação;
- e. Redução da área total de construção.

O processo poderá ser consultado todos os dias úteis, no Balcão Único, das 9.00 horas às 17,00 horas, mediante prévia solicitação no local e as sugestões ou reclamações dos interessados deverão ser apresentadas por escrito, através de requerimento dirigido ao Presidente da Câmara Municipal, identificando devidamente o seu subscritor e entregue pessoalmente ou remetido através do correio ao serviço acima mencionado, no prazo de 10 dias úteis e iniciar-se-á após a data desta publicação. Para constar e devidos efeitos se publica este edital a afixar nos locais de estilo e na página da autarquia na Internet.

Paços do Município de Gondomar, 20 de maio de 2025

A Vereadora

(Dra. Claudia Vieira)