



EDITAL

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **20/05/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Diretor Municipal, Arq. Nelson Pinto, ao abrigo das competências delegadas em 01/03/2024, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 27 de maio de 2025

A Vereadora



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

26/06/2025

Despachos

De 20/05/2025 a 20/05/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/25265	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2022/38/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda			
Local Obra: Rua Rocha, 747 - e 476 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferida Autorização de Utilização			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/26041	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/952/0
Requerente: Maria Teresa Moreira de Carvalho da Costa Leite			
Local Obra: Rua Ramalho Ortigão, 31 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/29780	Propriedade horizontal	Habitação BiFamiliar	01/2024/203/0
Requerente: EBEN-PT - Gestão e Planeamento, Unipessoal LDA			
Local Obra: Rua de Cabanas, 951 - 957 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/31064	Licença especial para acabamentos	Habitação familiar	01/2021/182/0
Requerente: Eduardo Filipe Costa da Silva			
Local Obra: Rua Particular Pinheiro Manso, 45 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2022/74038	Alteração ao loteamento	Outros	02/2022/171/0
Requerente: Rui Miguel Silva Almeida Teixeira			
Local Obra: Rua Souto Pinheiro, 0 - lote 1 (Único) - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2024/39541	Alteração ao loteamento	Outros	02/2024/251/0
Requerente: José Augusto Ribeiro da Silva			
Local Obra: Rua de São Pedro - Lote 1 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2025/15457	Exposição	Habitação familiar	10/1966/1429/0
Requerente: David Oliveira			
Local Obra: Rua de Santa Cruz, 20 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Informação			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

26/06/2025

Despachos

De 20/05/2025 a 20/05/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2023/39671	Comunicação de início de obras	Habitação familiar	34/2022/23/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira			
Local Obra: Rua Doutor Pedro Vitorino, 340 - 348 - Freg. >> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2023/46101	Comunicação de início de obras	Habitação familiar	34/2023/315/0
Requerente: José francisco Guedes da Silva Pereira			
Local Obra: Rua Aristides de Sousa Mendes, 183 - 137 - Lote nº. 16 - Freg. >> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Despacho: Deferido			

Total de despachos: 9