



GONDOMAR
e Douro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **08/07/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Diretor Municipal, Arq. Nelson Pinto, ao abrigo das competências delegadas em 01/03/2024, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 15 de julho de 2025

A Vereadora



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

01/08/2025

Despachos

De 08/07/2025 a 08/07/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/30306	Exposição	Habitação familiar	01/2023/220/0
Requerente: Tiago Rodrigues Vieira Batista Local Obra: Rua do Montezelo - Freg.>> Melres e Medas Informação: Solicitação de Parecer			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/35780	Projectos de Especialidades	Habitação + Estabelecimentos	01/2020/96/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua Santa Isabel, 416 - e 422 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/41705	Propriedade horizontal	Habitação familiar	01/2018/90/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Rua da Estivada, 178 - 180 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/44118	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2023/667/0
Requerente: RUI MIGUEL DE FARIA LAGES TORRES Local Obra: Rua Beira Rio, 183 - Trav. Beira Rio 58 - Zebreiros - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/45877	Licença de Obras	Habitação coletiva	01/2022/375/0
Requerente: Dígito Principal, Lda Local Obra: Avenida Vereador Sousa Dias - Lote 65 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/45890	Licença de Obras	Habitação BiFamiliar	01/2024/446/0
Requerente: Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva Local Obra: Rua do Bazar, 76 - 78 - 82 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2024/37581	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2024/243/0
Requerente: Daniel António Barbosa Capela Duarte Local Obra: Rua Beira Rio - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

01/08/2025

Despachos

De 08/07/2025 a 08/07/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/48331	Junção de Elementos	Habitação familiar	02/2025/1096/0
Requerente: Civibelgo - Investimentos Imobiliários, Lda.			
Local Obra: Rua Cosme Ferreira de Castro - Lote 9 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/46464	Diversos	Outros	10/1983/4442/0
Requerente: Sérgio Filipe Ferreira Quesada			
Local Obra: Rua de Silveirinhos, 291 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Comunicar			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 36/2025/39411	Comunicação de início de obras	Habitação familiar	36/2025/1399/0
Requerente: Luísa Maria Jesus Rodrigues Ricardo			
Local Obra: Rua do Pedregal, 308 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Indeferido			

Total de despachos: 10