



GONDOMAR
é D'ouro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR


MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

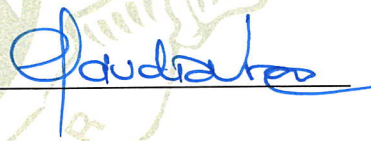
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **16/07/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Diretor Municipal, Arq. Nelson Pinto, ao abrigo das competências delegadas em 01/03/2024, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 3 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 23 de julho de 2025

A Vereadora





Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

01/08/2025

Despachos

De 16/07/2025 a 16/07/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2020/31299	Licença de Obras	Anexo	01/2019/272/0
Requerente: Saul Lerenó Castro Santos Pereira Local Obra: Rua do Eirado - Freg.>> Lomba Despacho: Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/2395	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2022/275/0
Requerente: Filipe Manuel Correia Moreira Local Obra: Rua do Oriente - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/6461	Licença de Obras	Estabelecimentos	01/2019/359/0
Requerente: Fernando José Mendes Pinheiro Local Obra: Avenida Clube de Caçadores, 4563 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/13522	Projecto de Arquitectura	Armazéns	01/2025/497/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Travessa Adelino Amaro da Costa - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferida Autorização de Utilização			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/24362	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/222/0
Requerente: GAB J - Arquitectura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua dos Cambitos, 332 - 334 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/29073	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/1064/0
Requerente: MARIANA PAIVA CARVALHO Local Obra: Rua Rocha - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/31500	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2021/237/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa Local Obra: Travessa Egas Moniz - Lote 13 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferida Autorização de Utilização			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

01/08/2025

Despachos

De 16/07/2025 a 16/07/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/43786	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2021/7/0
Requerente: Américo Manuel Santos Sousa Neves Local Obra: Travessa Trás da Serra de Cima, 49 - 53 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferida Autorização de Utilização			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/45279	Licença de Obras	Muro	01/2023/720/0
Requerente: Saulo David Martins Magalhães Local Obra: Rua João de Deus, 285 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/47331	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2023/196/0
Requerente: Verónica Vilma dos Santos Sousa Magalhães Local Obra: Rua D. Filipa de Vilhena, 73 - Lote 27 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferida Autorização de Utilização			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2024/30405	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2024/185/0
Requerente: Maria Emilia Jesus Neves Faria Local Obra: Rua da Junqueira, 48 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2024/80073	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2024/940/0
Requerente: José Manuel de Sousa Teixeira Local Obra: Rua Agostinho Alves Sousa - Lote 48 - Fração "A" - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/16215	Projecto de Alteração	Habitação familiar	10/1978/1795/0
Requerente: Jorge Manuel Ramos Pereira Local Obra: Rua da Fontela, 47 - Lugar da Pedreira - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/26713	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	10/1978/316/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Travessa Dom Miguel, 336 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

01/08/2025

Despachos

De 16/07/2025 a 16/07/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 32/2025/46841	Certidão de destaque de parcela	Outros	32/2025/1780/0
Requerente: Maria Inês Ferreira Fernandes Pereira Ferrão			
Local Obra: Rua Padre Crespim Gomes Leite, 29 - 57 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/10788	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	34/2025/385/0
Requerente: Manuel da Rocha Carvalho			
Local Obra: Travessa Monte Redondo - Lote 56 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/42835	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	34/2025/1552/0
Requerente: Tiago Filipe Carvalho Rodrigues			
Local Obra: Rua Fernando Pessoa, 77 - 81 - Lote 16 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 48/2025/48146	Prorrogação de resposta a ofício	Outros	48/2024/1083/0
Requerente: Taíso Cunha de Quadros			
Local Obra: Rua da Bouça - Freg.>> Lomba			
Despacho: Audiência Prévia			

Total de despachos: 18