



GONDOMAR

é D'ouro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **11/08/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Diretor Municipal, Arq. Nelson Pinto, ao abrigo das competências delegadas em 01/03/2024, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 3 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 19 de agosto de 2025

A Vereadora



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/08/2025

Despachos

De 11/08/2025 a 11/08/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2017/10577	Licença de Obras	Armazéns	01/2014/1/0
Requerente: Vasco Miguel Gadelho dos Santos Tavares Local Obra: Travessa do Outeiro, 138 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/74522	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2021/351/0
Requerente: Maria Olinda Soares de Moura Local Obra: Rua António Sergio, 94 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/84915	Legalização	Habitação familiar	01/2024/1152/0
Requerente: Fernando Jorge Ribeiro Ferreira Local Obra: Rua Santa Bárbara, 118 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/86945	Licença especial para acabamentos	Habitação familiar	01/2020/304/0
Requerente: Joana Raquel Marques Rodrigues da Silva Local Obra: Rua das Carvalheiras, 118 - 120 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/14492	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/542/0
Requerente: Sheila Simões Dionisio Gomes Local Obra: Rua Doutor Pedro Vitorino - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/53544	Propriedade horizontal	Habitação BiFamiliar	01/2024/446/0
Requerente: Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva Local Obra: Rua do Bazar, 76 - 78 - 82 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/54873	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2019/580/0
Requerente: Helder Francisco Gonçalves de Sousa Local Obra: Rua Alto da Chieira, 584 - 592 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo Despacho: Deferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/08/2025

Despachos

De 11/08/2025 a 11/08/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/57200	Propriedade horizontal	Habitação familiar	01/2024/873/0
Requerente: Andreia Oliveira Santos Local Obra: Rua de Manariz, 168 - 172, 176 e 180 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2022/75183	Pedido de Informação Prévia	Habitação BiFamiliar	05/2022/74/0
Requerente: Carla Alexandra Moreira Costa Local Obra: Travessa Dom Miguel - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Favorável			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2023/35975	Pedido de Informação Prévia	Habitação coletiva	05/2023/337/0
Requerente: Nuno Batista Rodrigues Prada Local Obra: Travessa da Cavada Nova - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Desfavorável			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 05/2025/35607	Renovação	Habitação coletiva	05/2022/2/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido Local Obra: Rua de Medancelhe, 0 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Favorável			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2024/89787	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	10/1966/1045/0
Requerente: Manuel da Silva Sousa- Cabeça de casal Herança de Local Obra: Rua do Tronco, 248 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/27264	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	10/2004/1145/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes Local Obra: Rua de São Pedro, 237 - Lote 3 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 11/2025/52421	Propriedade horizontal	Habitação familiar	11/1961/1097/0
Requerente: António Fernando Castro Moura e Sousa Local Obra: Rua das Carvalheiras, 171 - e 173 - Lugar de Soutelo - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Deferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

29/08/2025

Despachos

De 11/08/2025 a 11/08/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2025/41515	Certidões	Outros	45/2025/1515/0
Requerente: Claudia Paiva			
Local Obra: Rua das Areias, 902 - 904 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Deferido			

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2025/49606	Certidões	Outros	45/2025/1945/0
Requerente: Joana Beatriz Dias Abreu			
Local Obra: Rua Bacelo, 129 - Freg.>> Lomba			
Despacho: Aprovação de nº de polícia			

Total de despachos: 16