



EDITAL

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **03/09/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Diretor Municipal, Arq. Nelson Pinto, ao abrigo das competências delegadas em 01/03/2024, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

Silva, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 10 de setembro de 2025

A Vereadora

Claudia Viera

MUNICÍPIO DE GONDOMAR



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

10/09/2025

Despachos

De 03/09/2025 a 03/09/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/34082	Propriedade horizontal	Habitação familiar	01/2021/39/0
Requerente: Verónica Vilma dos Santos Sousa Magalhães			
Local Obra: Rua Dom Afonso Henriques, 1756 - 1760 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/38570	Projecto de Alteração	Habitação coletiva	01/2023/703/0
Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha			
Local Obra: Rua das Oliveiras, 10 - 12 14 16 20 24 e 28 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/40673	Projectos de Especialidades	Habitação coletiva	01/2024/121/0
Requerente: José Manuel Ferreira Sobral da Rocha			
Local Obra: Travessa Adelino Amaro da Costa, 235 - 251 e 255 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/57376	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2024/588/0
Requerente: Antenor Areal Garrido Teixeira Ferreira			
Local Obra: Rua Central de Ermentão, 567 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/58798	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2022/321/0
Requerente: Jorge Renato Sousa Pinheiro Machado			
Local Obra: Rua dos Cambitos, 333 - e 337 - Lote 3 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2024/79763	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2024/946/0
Requerente: Renato Guilherme Leite Aires Pinto			
Local Obra: Travessa Doutor Manuel Neves Casal - Rua 25 de Abril - Lote 70 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2025/62812	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	10/1970/2745/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda			
Local Obra: Rua de Murjães, 179 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

10/09/2025

Despachos

De 03/09/2025 a 03/09/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2025/54968	Comunicação de utilização	Habitação familiar	34/2022/50/0

Requerente: Andreia Oliveira Santos
Local Obra: Rua da Minhoteira - Lote 2 - Freg. >> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim
Despacho: Deferida Autorização de Utilização

Total de despachos: 8