



MUNICÍPIO DE GONDOMAR

GONDOMAR  
*é de ouro*

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

## EDITAL

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **09/09/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Diretor Municipal, Arq. Nelson Pinto, ao abrigo das competências delegadas em 01/03/2024, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 16 de setembro de 2025

A Vereadora



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

10/09/2025

**Despachos**

De 09/09/2025 a 09/09/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/90145	Projecto de Alteração	Armazéns	01/2016/132/0
<b>Requerente:</b> Artur Manuel de Oliveira Guedes			
<b>Local Obra:</b> Rua da Cavada, 550 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/42972	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2018/229/0
<b>Requerente:</b> Ricardo Jorge de Castro Pereira			
<b>Local Obra:</b> Rua Valinha, 70 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/53995	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2023/34/0
<b>Requerente:</b> Diogo Miguel Borges Nogueira			
<b>Local Obra:</b> Rua Trás, 38 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/54561	Telas Finais	Outros	01/2025/446/0
<b>Requerente:</b> Ricardo Joel Santos Garrido			
<b>Local Obra:</b> Rua Doutor Lopes Cardoso, 247 - R/C - FRAÇÃO "A" - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2024/86127	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2024/1096/0
<b>Requerente:</b> Pompeu Fernando Cruz Moreira			
<b>Local Obra:</b> Rua do Padre Américo, 112 - Lote 8 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2025/32277	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/1199/0
<b>Requerente:</b> Artur Manuel de Oliveira Guedes			
<b>Local Obra:</b> Rua Valas de Cima, 51 - Lote 1 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2025/39998	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/1431/0
<b>Requerente:</b> Cristiano José Guedes Barbosa			
<b>Local Obra:</b> Rua das Dálias, 118 - Lote 43 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Deferido			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

10/09/2025

**Despachos**

De 09/09/2025 a 09/09/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 03/2025/24287	Comunicação de utilização	Outros	03/2025/932/0
<b>Requerente:</b> Marcelo Nunes Caetano			
<b>Local Obra:</b> Rua das Catrinas, 215 - Freg.>> Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2025/44055	Diversos	Habitação familiar	34/2021/44/0
<b>Requerente:</b> Vale da Várzea, Unipessoal, Lda.			
<b>Local Obra:</b> Rua Teixeira Lopes, 461 - 463 - Lote 63 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 36/2025/34279	Comunicação de início de obras	Serviços Online	36/2025/1224/0
<b>Requerente:</b> Marcelo Nunes Caetano			
<b>Local Obra:</b> Rua das Catrinas, 215 - Freg.>> Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Deferido			

**Total de despachos: 10**