



GONDOMAR
e D'ouro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

EDITAL

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

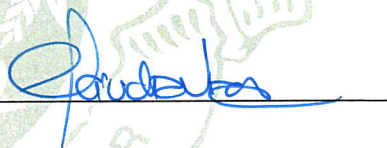
Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **09/09/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Diretor Municipal, Arq. Nelson Pinto, ao abrigo das competências delegadas em 01/03/2024, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu, , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 16 de setembro de 2025

A Vereadora





Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

10/09/2025

Despachos

De 09/09/2025 a 09/09/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/90145	Projecto de Alteração	Armazéns	01/2016/132/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes			
Local Obra: Rua da Cavada, 550 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/42972	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2018/229/0
Requerente: Ricardo Jorge de Castro Pereira			
Local Obra: Rua Valinha, 70 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/53995	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2023/34/0
Requerente: Diogo Miguel Borges Nogueira			
Local Obra: Rua Trás, 38 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/54561	Telas Finais	Outros	01/2025/446/0
Requerente: Ricardo Joel Santos Garrido			
Local Obra: Rua Doutor Lopes Cardoso, 247 - R/C - FRAÇÃO "A" - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2024/86127	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2024/1096/0
Requerente: Pompeu Fernando Cruz Moreira			
Local Obra: Rua do Padre Américo, 112 - Lote 8 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/32277	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/1199/0
Requerente: Artur Manuel de Oliveira Guedes			
Local Obra: Rua Valas de Cima, 51 - Lote 1 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/39998	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/1431/0
Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa			
Local Obra: Rua das Dálías, 118 - Lote 43 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
Despacho: Deferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

10/09/2025

Despachos

De 09/09/2025 a 09/09/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 03/2025/24287	Comunicação de utilização	Outros	03/2025/932/0
Requerente: Marcelo Nunes Caetano			
Local Obra: Rua das Catrinas, 215 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/44055	Diversos	Habitação familiar	34/2021/44/0
Requerente: Vale da Várzea, Unipessoal, Lda.			
Local Obra: Rua Teixeira Lopes, 461 - 463 - Lote 63 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 36/2025/34279	Comunicação de início de obras	Serviços Online	36/2025/1224/0
Requerente: Marcelo Nunes Caetano			
Local Obra: Rua das Catrinas, 215 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Deferido			

Total de despachos: 10