



MUNICÍPIO DE GONDOMAR

GONDOMAR  
é ouro

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

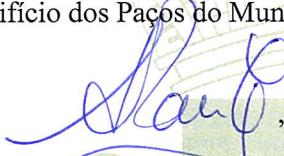
## EDITAL

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **11/09/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Diretor Municipal, Arq. Nelson Pinto, ao abrigo das competências delegadas em 01/03/2024, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 18 de setembro de 2025

A Vereadora





**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

30/09/2025

**Despachos**

De 11/09/2025 a 11/09/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/54824	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação familiar	01/2017/269/0
<b>Requerente:</b> Manuel Fernando Moreira Alves			
<b>Local Obra:</b> Rua dos Combatentes da Grande Guerra, 121 - 123, 125 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/55523	Licença de Obras	Habitação coletiva	01/2024/117/0
<b>Requerente:</b> Nuno Batista Rodrigues Prada			
<b>Local Obra:</b> Rua Doutor José Luís de Araújo, 239 - 241 e 283 - Freg.>> Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/56035	Diversos	Habitação familiar	01/2021/130/0
<b>Requerente:</b> Ivone Marisa Ribeiro Monteiro			
<b>Local Obra:</b> Rua Dom Francisco Almeida, 122 - 124 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/56916	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2023/402/0
<b>Requerente:</b> José Manuel Moreira de Castro			
<b>Local Obra:</b> Travessa Nossa Senhora Neves, 70 - e 80 - R. das Lages,174 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Deferida Autorização de Utilização			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/64719	Exposição	Serviços Online	01/2025/2405/0
<b>Requerente:</b> Andreia Oliveira Santos			
<b>Local Obra:</b> Rua de Tardariz, 0 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/65083	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2021/5/0
<b>Requerente:</b> Vasco Cardoso Espinheira Rio			
<b>Local Obra:</b> Rua de Cabanas, 116 - 120 e 214 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2025/54779	Diversos	Ocupação do solo	02/2024/386/0
<b>Requerente:</b> Agência para a Modernização Administrativa			
<b>Local Obra:</b> Rua Marques Leitão - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Audiência Prévia			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

30/09/2025

**Despachos**

De 11/09/2025 a 11/09/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2025/65057	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2024/784/0
<b>Requerente:</b> Hugo Tiago Martins da Rocha			
<b>Local Obra:</b> Rua do Primeiro Sargento Vitorino Fernandes - lote 19 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
<b>Despacho:</b> Deferido			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2025/65335	Alteração ao loteamento	Outros	02/2024/352/0
<b>Requerente:</b> Adão Teixeira de Sousa			
<b>Local Obra:</b> Rua Nova do Passal - Lote D - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Deferido			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2025/44284	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	34/2025/1615/0
<b>Requerente:</b> António Rui da Silva Vieira			
<b>Local Obra:</b> Rua do Toco, 96 - 100 - Lote 8 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Informação			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2025/44289	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	34/2025/1616/0
<b>Requerente:</b> António Rui da Silva Vieira			
<b>Local Obra:</b> Rua do Toco, 90 - 94 - Lote 9 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Informação			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 35/2025/59678	Exposição	Habitação Plurifamiliar	35/2025/2156/0
<b>Requerente:</b> Cristiano José Guedes Barbosa			
<b>Local Obra:</b> Rua Doutor Joaquim Manuel Costa, 1116 - 1118, 1124 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Indeferido			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 36/2025/64655	Comunicação de início de obras	Habitação familiar	36/2025/2416/0
<b>Requerente:</b> Carina Patricia Costa da Silva			
<b>Local Obra:</b> Rua do Pinheiral, 174 - Freg.>> Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Indeferido			

Total de despachos: 13