



## **EDITAL**

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **01/10/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Diretor Municipal, Arq. Nelson Pinto, ao abrigo das competências delegadas em 01/03/2024, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 08 de outubro de 2025

A Vereadora



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

30/10/2025

**Despachos**

De 01/10/2025 a 01/10/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/20514	Obras ao abrigo do art. 81.º do RJUE - cabouc Habitação coletiva		01/2023/682/0
<b>Requerente:</b> Tiago Carreira Torres Mascarenhas <b>Local Obra:</b> Rua D. Filipa de Lencastre - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/54892	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	01/2024/242/0
<b>Requerente:</b> Rui Miguel Silva Almeida Teixeira <b>Local Obra:</b> Rua da Aldeia - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/69548	Licença de Obras	Outros	01/2021/46/0
<b>Requerente:</b> Andreia Oliveira Santos <b>Local Obra:</b> Rua do Calhau Branco - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/69579	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2020/404/0
<b>Requerente:</b> Sandra Micaela Ramos Casinha <b>Local Obra:</b> Rua José Lucas Moutinho, 93 - e 95 - Lote 16 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/69580	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2020/402/0
<b>Requerente:</b> Sandra Micaela Ramos Casinha <b>Local Obra:</b> Rua José Lucas Moutinho, 97 - e 99 (lote 15) - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/69582	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2020/401/0
<b>Requerente:</b> Sandra Micaela Ramos Casinha <b>Local Obra:</b> Rua da Fonte do Linhar - Lote 5 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/69779	Serviços Online	Serviços Online	01/2025/2605/0
<b>Requerente:</b> LÍDIA MARIA MARTINHO DA SILVA <b>Local Obra:</b> RUA D. ANTÓNIO CASTRO MEIRELES, 1854 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Informação:</b> Informação			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

30/10/2025

**Despachos**

De 01/10/2025 a 01/10/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2024/79763	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2024/946/0
<b>Requerente:</b> Renato Guilherme Leite Aires Pinto			
<b>Local Obra:</b> Travessa Doutor Manuel Neves Casal - Rua 25 de Abril - Lote 70 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto)			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/70454	Junção de Elementos	Habitação familiar	02/2024/1007/0
<b>Requerente:</b> Américo Manuel Santos Sousa Neves			
<b>Local Obra:</b> Rua Belo Horizonte, 227 - 229 - Lote 37 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 34/2025/69834	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação familiar	34/2022/52/0
<b>Requerente:</b> A F J Soares Construções Lda			
<b>Local Obra:</b> Rua Luís de Camões - Lote 6 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
<b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 45/2025/66885	Certidões	Habitação familiar	45/2025/2516/0
<b>Requerente:</b> Joana Beatriz Dias Abreu			
<b>Local Obra:</b> Rua de Mandim, 85 - Broalhos - Freg.>> Melres e Medas			
<b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia			

**Total de despachos: 11**