



MUNICÍPIO DE GONDOMAR

**GONDOMAR**  
*é D'ouro*

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

## **EDITAL**

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **03/10/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Diretor Municipal, Arq. Nelson Pinto, ao abrigo das competências delegadas em 01/03/2024, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 10 de outubro de 2025

A Vereadora



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

30/10/2025

**Despachos**

De 03/10/2025 a 03/10/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/41321	Projectos de Especialidades	Muro	01/2022/368/0
<b>Requerente:</b> Pedro Miguel Neves Pinto <b>Local Obra:</b> Rua Vasco da Gama, 110 - e 114 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/74457	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2024/794/0
<b>Requerente:</b> Artur Manuel de Oliveira Guedes <b>Local Obra:</b> Rua Doutor Joaquim Manuel Costa, 546 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/39422	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2018/429/0
<b>Requerente:</b> Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima <b>Local Obra:</b> Rua Ferreira Calisto, 30 - 34 e 38 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/41078	Projectos de Especialidades	Habitação coletiva	01/2023/569/0
<b>Requerente:</b> Sérgio Filipe Ferreira Quesada <b>Local Obra:</b> Rua da Serra, 15 - 31, 41 e 55 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Aprovação de nº de polícia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/58646	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/2225/0
<b>Requerente:</b> Artur Manuel de Oliveira Guedes <b>Local Obra:</b> Rua da Escola da Triana, 25 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/69724	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2022/374/0
<b>Requerente:</b> Helena Sofia Nunes Braz Faustino <b>Local Obra:</b> Rua de Dom Miguel - Lote 5 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/39756	Alteração ao loteamento	Outros	02/2025/1459/0
<b>Requerente:</b> GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda <b>Local Obra:</b> Rua Dr. Manuel Neves Casal - Lote 114 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Audiência Prévia			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

30/10/2025

**Despachos**

De 03/10/2025 a 03/10/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2025/66358	Licença de Obras	Habitação familiar	10/1977/3929/0
<b>Requerente:</b> Artur Manuel de Oliveira Guedes			
<b>Local Obra:</b> Rua Rechousas, 140 - 142 Rua do Valoto, 23 - Freg.>> Lomba			
<b>Despacho:</b> Deferido			

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 11/2025/59844	Informação sobre processo	Habitação familiar	11/1968/3662/0
<b>Requerente:</b> Torcato Teixeira de Oliveira			
<b>Local Obra:</b> Rua Infante Dom Henrique, 595 - 597 - Freg.>> Rio Tinto			
<b>Despacho:</b> Deferido			

**Total de despachos: 9**