



MUNICÍPIO DE GONDOMAR

GONDOMAR  
*eD'ouro*

MUNICÍPIO DE GONDOMAR

## EDITAL

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **17/10/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Diretor Municipal, Arq. Nelson Pinto, ao abrigo das competências delegadas em 01/03/2024, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 24 de outubro de 2025

A Vereadora



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

30/10/2025

**Despachos**

De 17/10/2025 a 17/10/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2023/70242	Junção de Elementos	Outros	01/2023/526/0
<b>Requerente:</b> Nelson David Nascimento Santos <b>Local Obra:</b> Rua da Concharela - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/6461	Licença de Obras	Estabelecimentos	01/2019/359/0
<b>Requerente:</b> Fernando José Mendes Pinheiro <b>Local Obra:</b> Avenida Clube de Caçadores, 4563 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/64814	Comunicação de utilização	Habitação familiar	01/2020/292/0
<b>Requerente:</b> Pedro Manuel Ramos de Sousa Matos <b>Local Obra:</b> Rua da Chieira, 391 - Freg.>> Foz do Sousa e Covelo <b>Despacho:</b> Informação			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/75053	Informação sobre processo	Habitação familiar	01/2019/344/0
<b>Requerente:</b> Tribunal Administrativo e Fiscal do Porto <b>Local Obra:</b> Rua de S. Bartolomeu, 153 - 157 - Freg.>> Melres e Medas <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/75294	Informação sobre processo	Habitação familiar	01/2019/344/0
<b>Requerente:</b> Provedoria de Justiça <b>Local Obra:</b> Rua de S. Bartolomeu, 153 - 157 - Freg.>> Melres e Medas <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2021/74324	Alteração ao loteamento	Outros	02/2021/183/0
<b>Requerente:</b> Cristiano José Guedes Barbosa <b>Local Obra:</b> Rua Manuel Branco - Lote 5 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2024/81357	Alteração ao loteamento	Outros	02/2024/975/0
<b>Requerente:</b> Maria Cecília Ferreira Castro Alves <b>Local Obra:</b> Rua da Minhoteira, 33 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

30/10/2025

**Despachos**

De 17/10/2025 a 17/10/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2025/45562	Alteração ao loteamento	Habitação familiar	02/2025/1733/0
<b>Requerente:</b> Mário Alberto da Silva Meireles da Rocha Lima <b>Local Obra:</b> Rua da Fonte do Linhar, 278 - Lote 7 - Freg.>> Baguim do Monte (Rio Tinto) <b>Despacho:</b> Deferido			
<hr/>			
<b>Requerimento</b> <b>Tipo Pedido</b> <b>Tipo Utilização</b> <b>Processo</b>			
► 02/2025/72757	Alteração ao loteamento	Habitação Plurifamiliar	02/2025/2678/0
<b>Requerente:</b> Paulo Jorge dos Santos Rodrigo <b>Local Obra:</b> Praceta das Cavadas, 0 - lote 5 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			
<hr/>			
<b>Requerimento</b> <b>Tipo Pedido</b> <b>Tipo Utilização</b> <b>Processo</b>			
► 11/2025/53387	Comunicação de utilização	Armazém, Indústria, Comércio ou S	11/1980/2300/0
<b>Requerente:</b> Mário Manuel Neves Marques dos Santos <b>Local Obra:</b> Avenida de Dom João I, 201 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			
<hr/>			
<b>Requerimento</b> <b>Tipo Pedido</b> <b>Tipo Utilização</b> <b>Processo</b>			
► 11/2025/59844	Informação sobre processo	Habitação familiar	11/1968/3662/0
<b>Requerente:</b> Torcato Teixeira de Oliveira <b>Local Obra:</b> Rua Infante Dom Henrique, 595 - 597 - Freg.>> Rio Tinto <b>Despacho:</b> Deferido			
<hr/>			
<b>Requerimento</b> <b>Tipo Pedido</b> <b>Tipo Utilização</b> <b>Processo</b>			
► 34/2025/75001	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação familiar	34/2024/132/0
<b>Requerente:</b> Ivone Marinha da Silva Lima <b>Local Obra:</b> Travessa Albino Teixeira, 67 - 73 - Lote 44 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim <b>Despacho:</b> Deferido			
<hr/>			
<b>Requerimento</b> <b>Tipo Pedido</b> <b>Tipo Utilização</b> <b>Processo</b>			
► 39/2025/31519	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2025/1144/0
<b>Requerente:</b> Joana Esmeralda Antunes Vieira <b>Local Obra:</b> Rua Amadeu Sousa Cardoso, 245 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova <b>Despacho:</b> Indeferido			

Total de despachos: 13