



EDITAL

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **22/10/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Diretor Municipal, Arq. Nelson Pinto, ao abrigo das competências delegadas em 01/03/2024, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 29 de outubro de 2025

A Vereadora



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/10/2025

Despachos

De 22/10/2025 a 22/10/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2024/78154	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2024/883/0
Requerente: Filipe Trindade- Gestão de Investimentos Unipessoal, Lda Local Obra: Rua do Carreiro - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/9496	Junção de Elementos	Prestação de Serviços	01/2021/222/0
Requerente: Mário Manuel Neves Marques dos Santos Local Obra: Rua de Manariz - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/25374	Projecto de Alteração	Habitação familiar	01/2023/245/0
Requerente: José Manuel Moreira de Castro Local Obra: Rua dos Carregais, 125 - 135 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/52327	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2023/387/0
Requerente: António Miguel da Silva Ferreira Gonçalves Alves Local Obra: Travessa das Sete Capelas - Lote 12 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/62007	Projecto de Arquitectura	Habitação Plurifamiliar	01/2025/2322/0
Requerente: GAB J - Arquitetura e Engenharia, Unipessoal Lda Local Obra: Rua da Triana, 21 - 25 - Freg.>> Rio Tinto Despacho: Audiência Prévia			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/76237	Licença de Obras	Muro	01/2025/1776/0
Requerente: Bárbara Mesquita de Abreu Local Obra: Rua José Coelho da Silveira - Lote 17 - Freg.>> Fânzeres e São Pedro da Cova Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/76514	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/2814/0
Requerente: Perimetro Mundano, Lda Local Obra: Rua Nova da Ribeira, 0 - Lote 13 - Freg.>> Melres e Medas Despacho: Deferido			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/10/2025

Despachos

De 22/10/2025 a 22/10/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 01/2025/77436	Prorrogação de resposta a ofício	Habitação familiar	01/2025/2536/0
Requerente: Maria João Davim Monteiro Martins de Lima			
Local Obra: Rua Padre António Vieira, 47 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 02/2025/77140	Diversos	Habitação familiar	02/2024/1144/0
Requerente: Miguel Sousa Barbosa			
Local Obra: Rua António Feliciano de Castilho - Lote 1 - Freg.>> Rio Tinto			
Despacho: Deferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 10/2004/3148	Legalização	Habitação familiar	10/2004/3148/0
Requerente: João Ferreira Dias			
Local Obra: Rua Alegre, 209 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Indeferido			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
▶ 35/2025/36359	Propriedade horizontal	Habitação coletiva	35/2025/1442/0
Requerente: Pedro José Lima Ribeiro Costa			
Local Obra: Travessa de São Roque, 168 - Freg.>> Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim			
Despacho: Audiência Prévia			

Total de despachos: 11