



EDITAL

Dra. Claudia Viera, Vereadora,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **27/10/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Diretor Municipal, Arq. Nelson Pinto, ao abrigo das competências delegadas em 01/03/2024, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 2 folhas, se anexa.

Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

 , A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 03 de novembro de 2025

A Vereadora



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/10/2025

Despachos

De 27/10/2025 a 27/10/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/29069	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	01/2025/1063/0
<p>Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa</p>			
<p>Local Obra: Rua Salgueiro - Freg. >> Foz do Sousa e Covelo</p>			
<p>Despacho: Audiência Prévia</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/76851	Prorrogação de prazos de obras	Habitação coletiva	01/2022/9/0
<p>Requerente: Cristiano José Guedes Barbosa</p>			
<p>Local Obra: Rua António Sousa Neves, 82 - lote 10 - Freg. >> Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p>Despacho: Informação</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 02/2025/76493	Diversos	Habitação familiar	02/2023/635/0
<p>Requerente: Paleta de Referência Lda.</p>			
<p>Local Obra: Rua D. António Castro Meireles, 2578 - Lote 1 e 2 - Freg. >> Baguim do Monte (Rio Tinto)</p>			
<p>Despacho: Indeferido</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 05/2025/37733	Projecto de Arquitectura	Habitação coletiva	05/2025/1339/0
<p>Requerente: Bruno André Pires Alves</p>			
<p>Local Obra: Rua das Searas - Freg. >> Rio Tinto</p>			
<p>Despacho: Audiência Prévia</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2025/56276	Libertação de caução/Garantia Bancária	Habitação familiar	34/2023/330/0
<p>Requerente: Paulo Jorge Pereira Camelo</p>			
<p>Local Obra: Rua Zeca Afonso, 191 - 183 - Lote 138 - Freg. >> Baguim do Monte (Rio Tinto)</p>			
<p>Despacho: Audiência Prévia</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2025/73429	Prorrogação de prazos de obras	Habitação familiar	34/2023/501/0
<p>Requerente: Andreia Oliveira Santos</p>			
<p>Local Obra: Rua Doutor Álvaro Cunhal - LOTE 1 - Freg. >> Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p>Despacho: Audiência Prévia</p>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2025/75138	Projecto de Arquitectura	Habitação familiar	34/2025/2766/0
<p>Requerente: Hugo Aloísio Barros Dias Pacheco</p>			
<p>Local Obra: Largo Egas Moniz, 68 - 5 - Freg. >> Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p>Despacho: Indeferido</p>			



Município de Gondomar
Departamento do Urbanismo

30/10/2025

Despachos

De 27/10/2025 a 27/10/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 39/2025/58657	Alteração de Utilização	Habitação familiar	39/2025/2226/0

Requerente: Marta Coelho Arvela
Local Obra: Rua de Medancelhe, 232 - Freg. >> Rio Tinto
Despacho: Rejeição Liminar

Total de despachos: 8