



## EDITAL

Arq. Nelson Pinto, Diretor Municipal,

Torna público, nos termos do disposto na alínea t) do n.º 1 do Art.º 35, conjugado com o Art.º 56, ambos da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que as decisões com eficácia externa, tomadas **05/11/2025**, por mim, ao abrigo das competências delegadas em 25/10/2021 e pelo Sr. Diretor Municipal, Arq. Nelson Pinto, ao abrigo das competências delegadas em 01/03/2024, foram DEFERIDOS/INDEFERIDOS, os processos cuja 2 folhas, se anexa.

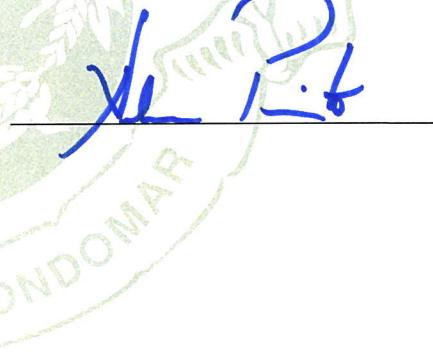
Para constar e devidos efeitos, se publica o presente Edital, que vai ser afixado em local próprio, no Edifício dos Paços do Município.

E eu,

, A Dirigente Intermédia de 4º Grau, o subscrevi.

Paços do Município de Gondomar, 05 de novembro de 2025

O Diretor Municipal





**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

06/11/2025

**Despachos**

De 05/11/2025 a 05/11/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2024/48460	Comunicação de início de obras	Comercio e/ou Serviços	01/2022/258/0
<p><b>Requerente:</b> Sangab Invest - Unipessoal Limitada</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Estrada de Dom Miguel, 1201 - e 1233 - Freg.&gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p><b>Despacho:</b> Informação</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/64729	Junção de Elementos	Habitação familiar	01/2021/163/0
<p><b>Requerente:</b> Paulo Jorge Rio Fernandes da Silva</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua Doutor Lopes Cardoso, 145 - 149 - Freg.&gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p><b>Despacho:</b> Informação</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/65939	Vistorias	Comercio e/ou Serviços	01/2022/258/0
<p><b>Requerente:</b> Luís Filipe Carvalho Rocha</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Estrada de Dom Miguel, 1201 - e 1233 - Freg.&gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p><b>Despacho:</b> Informação</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/78455	Licença de Obras	Habitação familiar	01/2016/264/0
<p><b>Requerente:</b> José Zulmíro Pereira de Oliveira</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua do Carvalhal, 748 - 754 - Freg.&gt;&gt; Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p><b>Despacho:</b> Informação</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 01/2025/79744	Diversos	Habitação coletiva	01/2021/6/0
<p><b>Requerente:</b> Daniel António Barbosa Capela Duarte</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Avenida Dr. Mário Soares, 2395 - 2397 - Freg.&gt;&gt; Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p><b>Despacho:</b> Informação</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2025/58378	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/2009/5009/0
<p><b>Requerente:</b> Horacio Paulo Madureira Saraiva Silva</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua do Rio Ferreira, 1695 - 1705 - Freg.&gt;&gt; Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p><b>Informação:</b> Informação</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2025/63296	Projectos de Especialidades	Habitação familiar	10/1964/1299/0
<p><b>Requerente:</b> Américo Manuel Santos Sousa Neves</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua António Ferreira Silva, 694 - e 698 - Freg.&gt;&gt; Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p><b>Despacho:</b> Informação</p>			



**Município de Gondomar**  
**Departamento do Urbanismo**

06/11/2025

**Despachos**

De 05/11/2025 a 05/11/2025

Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2025/67201	Licença especial para acabamentos	Habitação familiar	10/1992/1780/0
<p><b>Requerente:</b> Andreia Oliveira Santos</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua de Cabanas - Freg.&gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p><b>Despacho:</b> Informação</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2025/69401	Comunicação de utilização	Habitação + Estabelecimentos	10/1993/336/0
<p><b>Requerente:</b> Andreia Oliveira Santos</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua Almada Negreiros, 30 - 36,50,66,80,90,100,116 - Freg.&gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p><b>Informação:</b> Informação</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2025/77089	Comunicação de utilização	Habitação familiar	10/1964/1299/0
<p><b>Requerente:</b> Américo Manuel Santos Sousa Neves</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua António Ferreira Silva, 694 - e 698 - Freg.&gt;&gt; Fânzeres e São Pedro da Cova</p>			
<p><b>Despacho:</b> Informação</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 10/2025/80904	Licença de Obras	Habitação familiar	10/1999/4994/0
<p><b>Requerente:</b> Maria João Braga Lopes Rios</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua das Sanjinhas, 685 - Lote 16 - Freg.&gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p><b>Despacho:</b> Informação</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 34/2025/38198	Projecto de Arquitectura e Proj. de Especialida	Habitação familiar	34/2025/1369/0
<p><b>Requerente:</b> Carlos Alberto Calçada da Silva Ferreira</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua do Agente Paulo Alves, 49 - 53 - Lote 15 - Freg.&gt;&gt; Baguim do Monte (Rio Tinto)</p>			
<p><b>Informação:</b> Informação</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 45/2025/79838	Exposição	Outros	45/2025/2674/0
<p><b>Requerente:</b> Marta Coelho Arvela</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua Fonte Vale, 0 - Freg.&gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p><b>Informação:</b> Informação</p>			
<hr/>			
Requerimento	Tipo Pedido	Tipo Utilização	Processo
► 49/2025/81492	Certidões	Outros	49/2025/3004/0
<p><b>Requerente:</b> Manuel Fernando França Ramos</p>			
<p><b>Local Obra:</b> Rua Particular Carlos Fontes, 5 - Freg.&gt;&gt; Gondomar (São Cosme), Valbom e Jovim</p>			
<p><b>Informação:</b> Informação</p>			

Total de despachos: 14